

BERICHT des Stadtrates der Stadt Schaffhausen vom 24. April 2012 an den Grossen Stadtrat zur Rechnung 2011

Sehr geehrter Herr Präsident, sehr geehrte Damen und Herren

Gestützt auf Art. 27 der Stadtverfassung unterbreiten wir Ihnen die Rechnung der Einwohnergemeinde Schaffhausen für das Jahr 2011 zur Prüfung und Genehmigung.

I. Einleitung

Der Stadtrat legt dem Grossen Stadtrat einen erfreulichen Jahresabschluss 2011 vor. Dieser ist geprägt von mehreren einmaligen Ereignissen und entspricht deshalb auch nicht den Prognosen des Finanzplans 2010 – 2013. Bei den Sonderfaktoren handelt es sich vor allem um nicht in dieser Höhe budgetierte Buchgewinne über 11.1 Millionen Franken. Sie resultieren aus Verkäufen von Liegenschaften, wobei die Veräusserung des Areals Bleiche mit einem Buchgewinn von 9.7 Millionen Franken deutlich herausragt. Eine weitere Besonderheit beim Ertrag bilden die Besoldungsrückerstattungen, welche 812'000 Franken höher ausfallen als budgetiert. Aufwandseitig fallen die Abschreibungen auf, die 3.9 Millionen Franken über dem Voranschlag liegen. Die Abschreibungsquote über alle Positionen beträgt 12.07 Prozent. Die Auswirkungen der Finanz- und Wirtschaftskrise sind bei den Steuererträgen noch immer spürbar. Sie bleiben rund zwei Millionen Franken unter dem Budget. Da die positiven Faktoren insgesamt trotzdem überwiegen, schliesst die Laufende Rechnung mit einem Ertragsüberschuss von 2.8 Millionen Franken.

Besonders erfreulich ist, dass mit dem Ergebnis 2011 nicht nur die ungedeckte Schuld um rund 15 Millionen Franken, sondern auch die festen Schulden um 6.6 Millionen Franken reduziert werden können. Damit bildet der Abschluss 2011 einen positiven Schritt auf dem anspruchsvollen Weg zu einem auch längerfristig solid finanzierten Haushalt.

II. Übersicht Jahresabschluss

Die Eckdaten der Jahresrechnung 2011 präsentieren sich wie folgt:

Die Laufende Rechnung schliesst mit einem Überschuss ab	Fr.	2.8 Mio.
In der Investitionsrechnung ergibt sich ein Ausgabenüberschuss von	Fr.	4.9 Mio.
Der Finanzierungsüberschuss beträgt	Fr.	3.7 Mio.
Die ungedeckte Schuld nimmt ab um	Fr.	15.2 Mio.

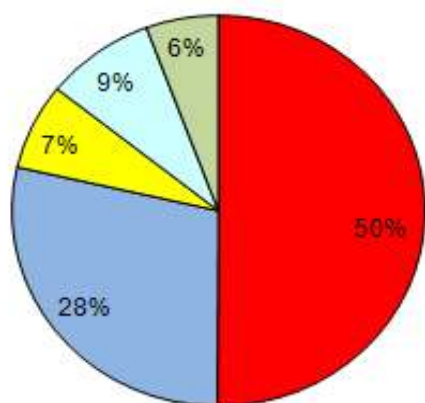
In der **Investitionsrechnung** stehen den Ausgaben von 39.5 Millionen Franken Einnahmen von 34.6 Millionen Franken gegenüber. Auf beiden Seiten sind wesentliche buchhalterische Effekte enthalten. Bei den Einnahmen betrifft dies vor allem die Rückzahlung von Darlehen der VBSH an die Stadt über 2.5 Millionen Franken sowie die Umwandlung des Investitionsbeitrages KSS in Anteilscheine über 11.4 Millionen Franken. Ins Gewicht fallen auch die Liegenschaftenverkäufe mit insgesamt 14 Millionen Franken, darunter das Areal Bleiche mit 11.8 Millionen Franken und das Haus zur Wasserquelle mit 1.2 Millionen Franken. Die Ausgabenseite beinhaltet folgende zwei Sonderfaktoren: Die KBA Hard hat ein Darlehen über acht Millionen Franken erhalten und die Anteilsscheine aus dem Investitionsbeitrag KSS belaufen sich auf 11.4 Millionen Franken.

1. Laufende Rechnung

Erträge

(in Millionen Franken)

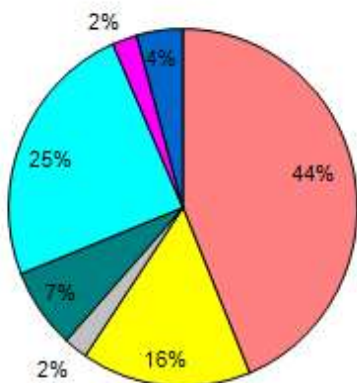
	2011	2010
Total	224.20	214.90
Steuern und Regalien	112.30	116.00
Entgelte	63.90	62.00
Beiträge	16.10	16.40
Vermögenserträge	19.30	10.30
Entnahmen/Verrechnungen	12.60	10.20



Aufwand

(in Millionen Franken)

	2011	2010
Total	221.30	217.10
Personalaufwand	96.70	95.20
Sachaufwand	32.30	34.10
Passivzinsen	4.60	4.80
Abschreibungen	15.30	15.80
Beiträge	56.20	52.90
Fondseinlagen	5.30	5.00
Verrechnung	10.90	9.30



2. Kennzahlen

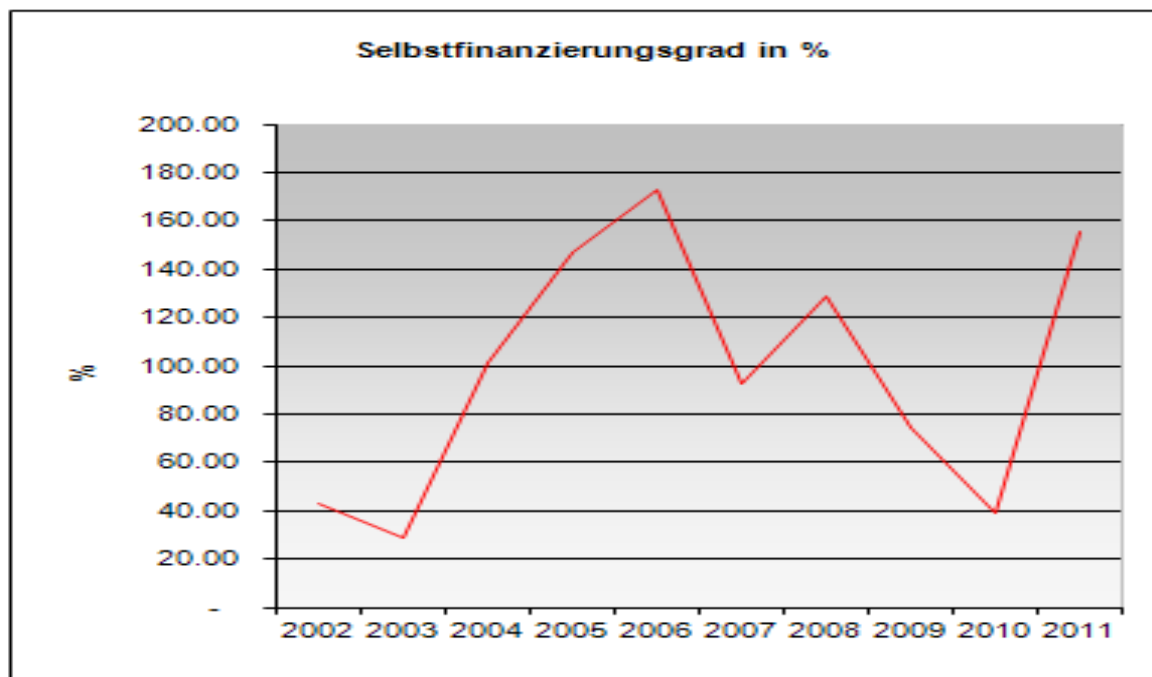
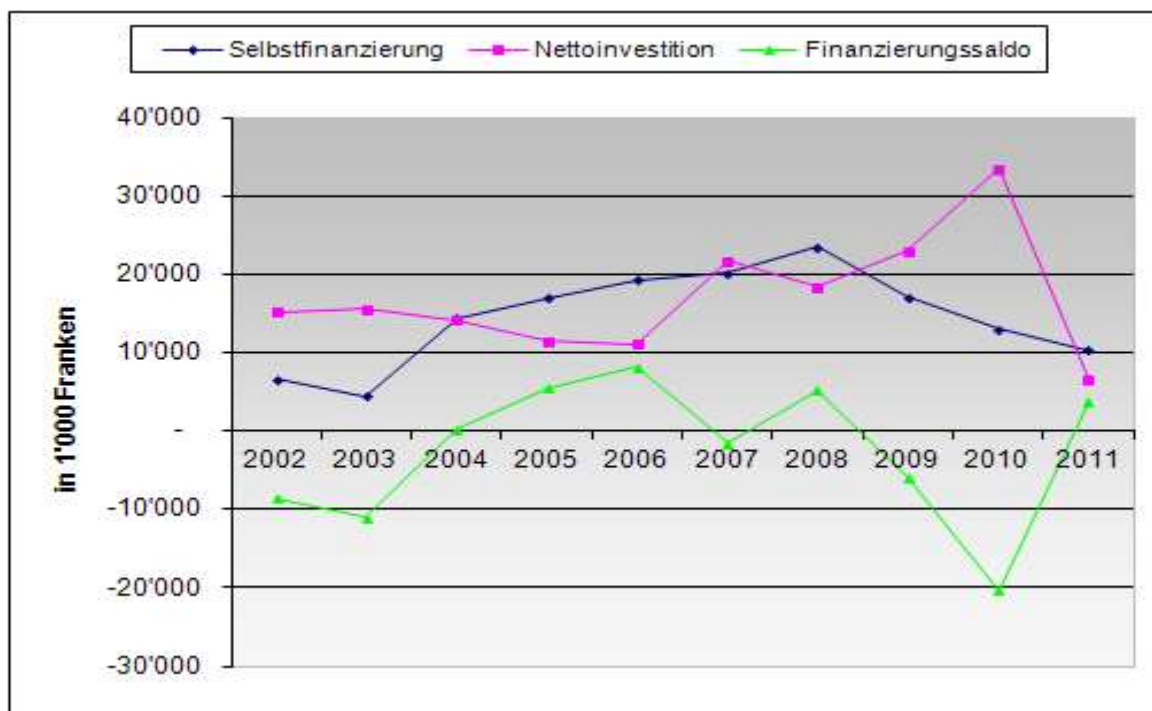
Selbstfinanzierungsgrad

in 1'000 Fr.	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Selbstfinanzierung	6'547	4'392	4'369	16'926	19'205	20'148	23'517	17'061	12'956	10'360
Nettoinvestition	15'214	15'486	14'181	11'506	11'093	21'727	18'308	22'925	33'359	6'659
Finanzierungssaldo	-8'667	-11'094	188	5'420	8'112	-1'579	5'209	-5'864	-20'403	3'701
Selbstfinanzierungsgrad in %	43.03	28.36	101.33	147.11	173.13	92.73	128.45	74.42	38.84	155.58

Formel: $\text{Selbstfinanzierung} \times 100 / \text{Nettoinvestition}$

Aussage

Im Vergleich über mehrere Jahre wird aufgezeigt, ob die Investitionen finanziell verkraftet werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 Prozent führt zu einer Neuverschuldung.



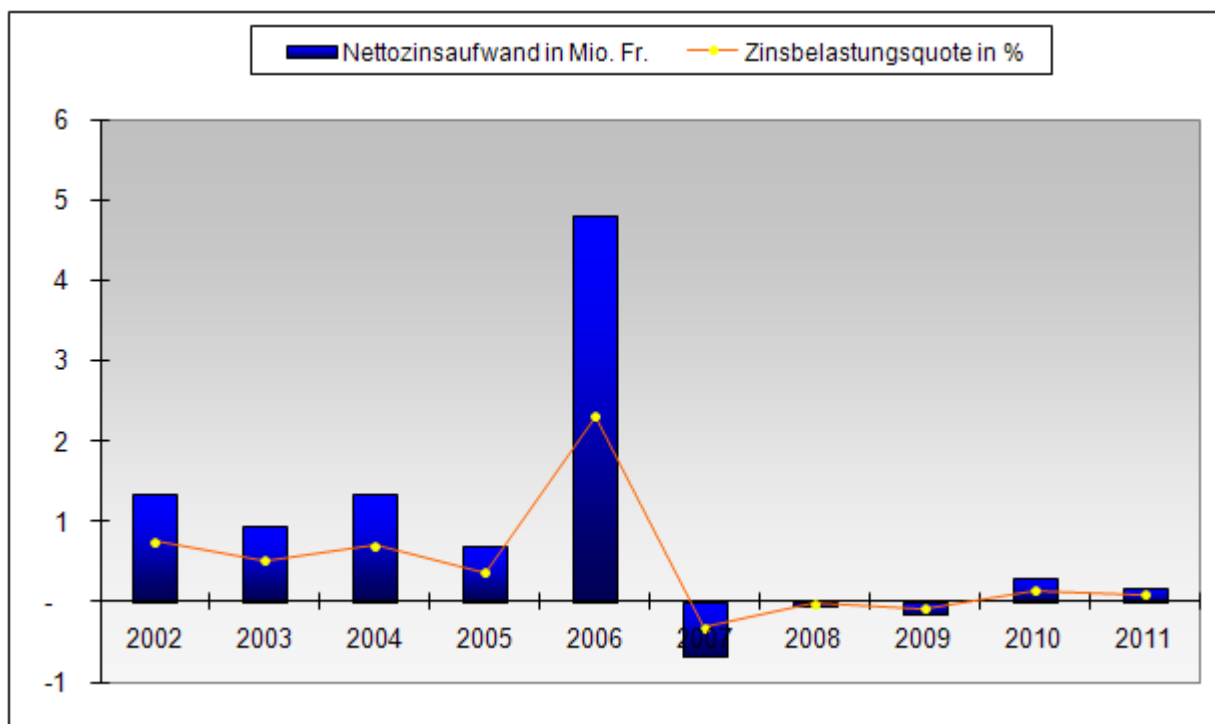
Zinsbelastungsquote

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Nettozinsaufwand in Millionen Fr.	1.353	0.944	1.349	0.706	4.808	-0.668	-0.042	-0.154	0.290	0.182
Zinsbelastungsquote in %	0.75	0.51	0.70	0.36	2.31	-0.32	-0.02	-0.08	0.14	0.09

Formel: $\text{Nettozinsaufwand} \times 100 / \text{Finanzertrag}$

Aussage

Ein hoher Zinsbelastungsanteil weist auf eine hohe Verschuldung hin. Im Vergleich über mehrere Jahre kann die Verschuldungstendenz und im Vergleich zu anderen Gemeinden die Verschuldungssituation erkannt werden.



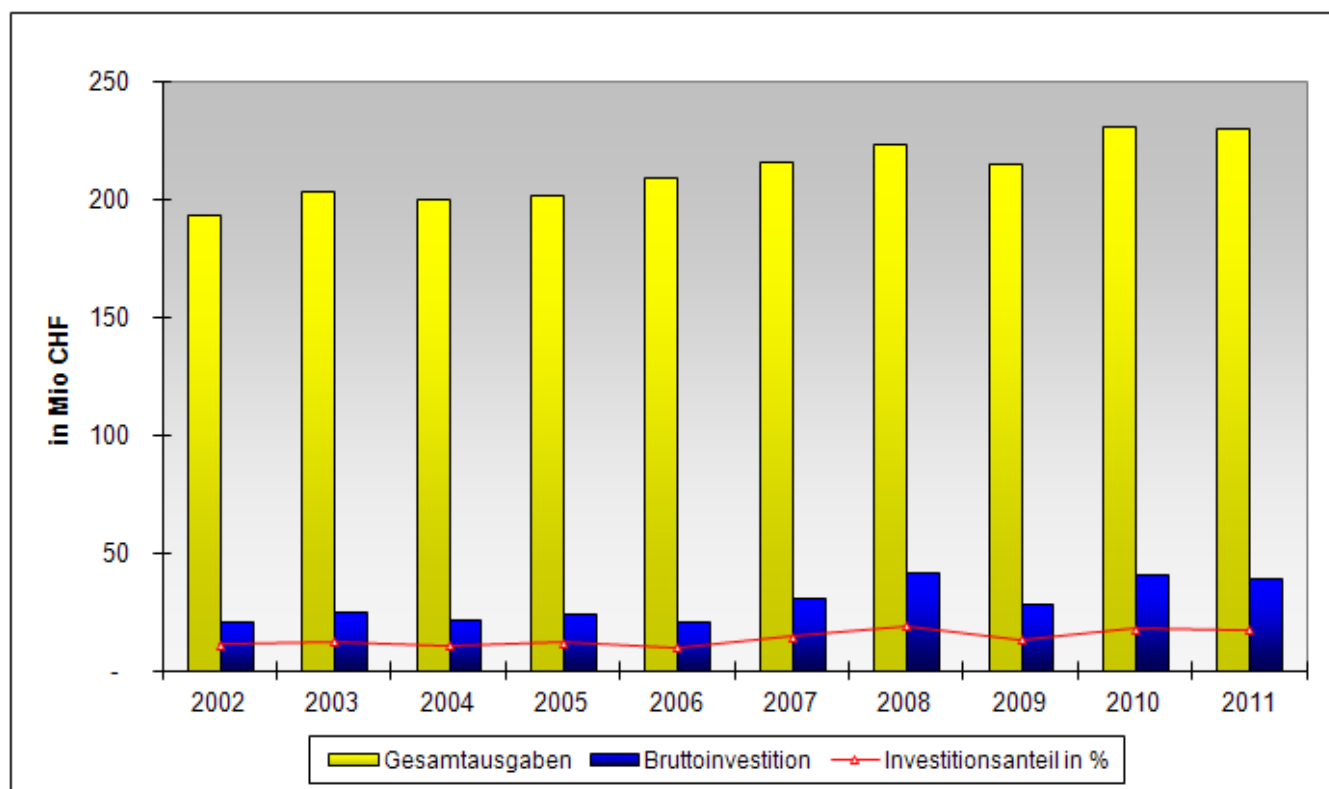
Investitionsanteil

in Millionen Fr.	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Gesamtausgaben	193.0	203.4	200.2	201.6	209.2	216.2	223.1	215.0	230.7	229.7
Bruttoinvestition	21.241	25.247	21.337	24.091	20.845	30.839	41.905	27.957	41.128	39.545
Investitionsanteil in %	11.01	12.41	10.66	11.95	9.97	14.26	18.78	13.00	17.83	17.21

Formel: $\text{Bruttoinvestition} \times 100 / \text{Konsolidierte Gesamtausgaben}$

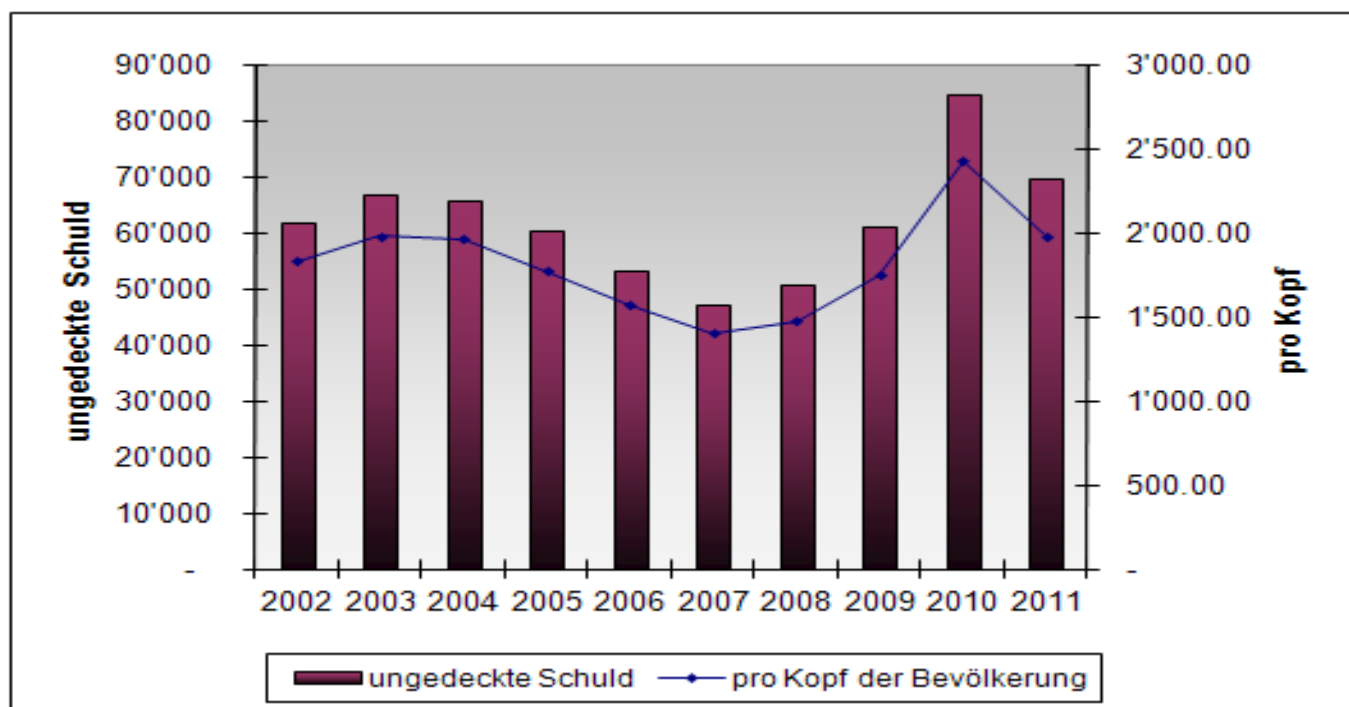
Aussage

Die Bruttoinvestitionsquote zeigt den Prozentsatz jenes Anteils an den Gesamtfinanzausgaben auf, der für Investitionen verausgabt worden ist. Die Differenz zwischen diesem Prozentsatz und 100 Prozent entspricht dem Finanzaufwand der Laufenden Rechnung.



Ungedeckte Schuld

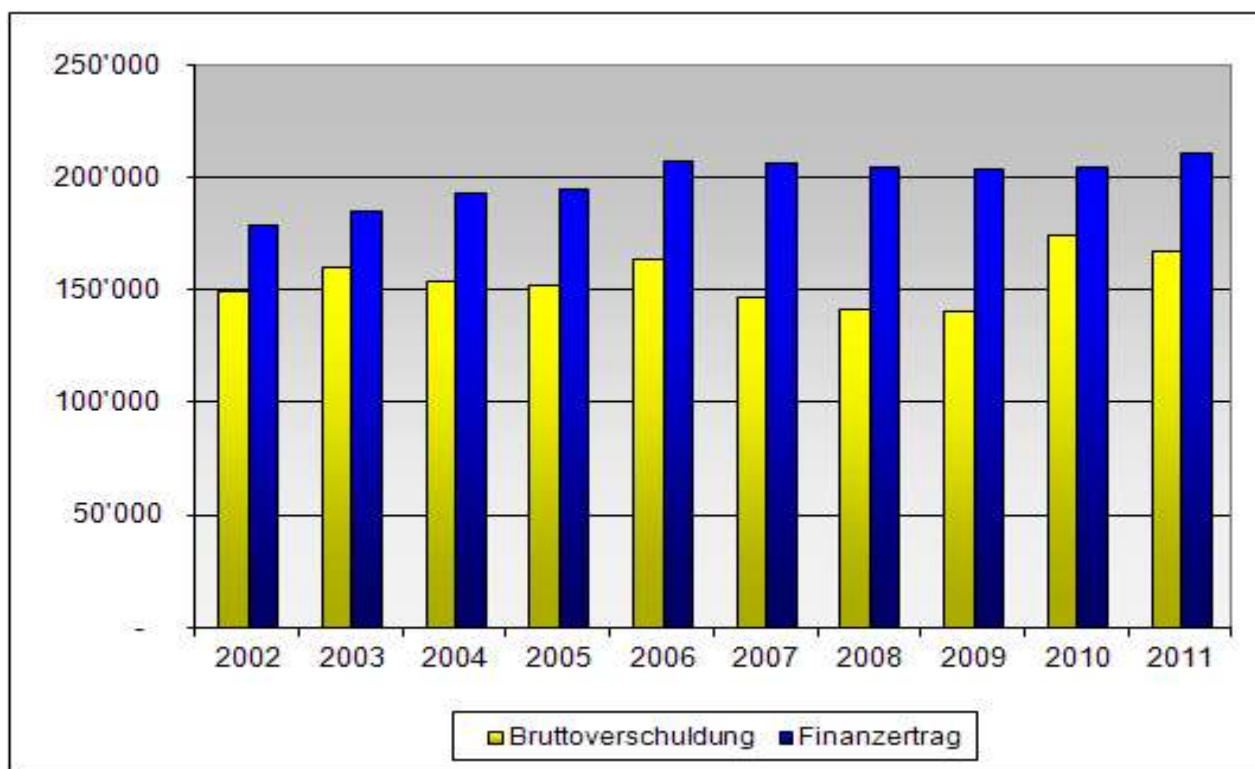
in 1'000 Fr.	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
ungedeckte Schuld	61'691	66'883	65'729	60'267	53'352	47'132	50'596	60'974	84'746	69'501
pro Kopf der Bevölkerung	1'832.06	1'981.48	1'962.18	1'771.20	1'569.08	1'401.90	1'475.32	1'749.36	2'426.38	1'977.89
in % der Bilanzsumme	28.12	30.26	30.30	28.08	23.05	21.40	22.46	25.90	31.94	26.82



Bruttoverschuldungsanteil

In 1'000 Fr.	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Bruttoverschuldung	149'427	160'144	154'070	152'531	164'282	146'879	141'941	140'916	174'488	167'871
Finanzertrag	179'538	185'264	193'569	195'459	208'088	206'537	205'337	204'327	204'562	211'485
Bruttoverschuldungsanteil in %	83.23	89.20	79.59	78.04	78.95	71.12	69.13	68.97	85.30	79.38

Der Bruttoverschuldungsanteil zeigt die Verschuldung der Stadt im Verhältnis zu den Einnahmen. Je höher der Anteil, desto schwerer wiegt die Verschuldung und das Risiko einer Zinsänderung.



3. Kurzkomentare und Ergebnisbeurteilung

a) Bemerkungen zu den Kennzahlen

Gegenüber dem Abschluss 2010 verbessern sich die meisten Kennzahlen. Das Eigenkapital erhöht sich auf Grund des guten Ergebnisses von 13.7 Millionen Franken auf 16.6 Millionen Franken. Der Selbstfinanzierungsgrad nimmt von 38.84 Prozent auf 155.58 Prozent zu. Die ungedeckte Schuld reduziert sich von 84.7 Millionen Franken auf 69.5 Millionen Franken. Die Verbesserungen sind hauptsächlich dem Sonderfaktor "Verkauf des Bleiche Areals" zuzuschreiben. Positiv ausgewirkt hat sich aber auch die Ausgabendisziplin der Abteilungen. Sehr erfreulich ist die Abnahme der Bruttoverschuldung um 6.6 Millionen Franken, was dazu beiträgt, dass die Zinsbelastung von 0.14 Prozent auf 0.09 Prozent abnimmt. Der Investitionsanteil liegt mit 17.83 Prozent fast gleich hoch wie 2010 (17.21 Prozent).

b) Analyse der Budgetabweichungen

Die Laufende Rechnung schliesst bei einem Aufwand von 221.3 Millionen Franken (2010: 217.1 Millionen Franken) und einem Ertrag von 224.2 Millionen Franken (2010: 214.9 Millionen Franken) mit einem Ertragsüberschuss von 2.8 Millionen Franken (2010: Aufwandüberschuss 2.2 Millionen Franken) ab.

Aufwand

Der Personalaufwand bleibt 1.9 Millionen Franken unter dem Budget. Das basiert hauptsächlich auf den um 1.2 Millionen Franken tieferen Kosten für die Sozialleistungen. Die Löhne für die Lehrkräfte liegen 0.5 Millionen Franken und die übrigen Personalkosten 200'000 Franken unter dem Voranschlag. Die Lohnkosten für die so genannte allgemeine Verwaltung nehmen um 200'000 Franken leicht zu. Das hängt primär mit einem markant höheren Personalaufwand in den Altersheimen zusammen: Beim QDZ Künzle-Heim und beim Huus Emmersberg liegt er 343'000 Franken und beim Alterszentrum Breite 326'000 Franken höher als veranschlagt. Auf der anderen Seite sind die Personalkosten bei der Verwaltung im engeren Sinn bereits zum dritten Mal in Folge spürbar reduziert worden.

Der Sachaufwand verharret einmal mehr auf tiefem Niveau. Er beläuft sich auf 259'000 Franken weniger als erwartet. Die Ausgabendisziplin zeigt sich in allen Bereichen. An Passivzinsen hat die Stadt erfreulicherweise 358'000 Franken weniger als budgetiert ausgeben müssen. Dafür sind einerseits die tiefen Zinsen und andererseits der Geldeingang aus dem Verkauf des Areals Bleiche verantwortlich. Ebenfalls zum guten Gelingen trägt einmal mehr das Cash-Pooling bei, welches 2011 rund 120'000 Franken eingebracht hat.

Die Abschreibungen nehmen gegenüber dem Budget um 3.9 Millionen Franken zu. Dies hat vor allem mit den Abschreibungen für die Kanalisation in der Höhe von 1.6 Millionen Franken zu tun. Auf Grund eines Hinweises der Mehrwertsteuerrevision sind sie 2010 erstmals vorgenommen worden. Das Budget 2011 war zu diesem Zeitpunkt aber bereits in Rechtskraft erwachsen. Auswirkung hat auch die neue Regelung, wonach Positionen mit einem Restwert von weniger als 100'000 Franken sofort auf Null und nicht mehr mit zehn Prozent des Buchwerts abgeschrieben werden. Die hohe Investitionstätigkeit des Jahres 2010 führt ebenfalls zu höheren Abschreibungen. Erfreulich ist, dass für erlassene und unein-

bringliche Steuern 2011 nur 408'000 Franken abgeschrieben werden müssen und nicht die im Zusammenhang mit der Bereinigung des Delkrederes aus vergangenen Jahren erwarteten zwei Millionen Franken.

Die Entschädigungen an Gemeinwesen (u.a. Lastenausgleich, Polizeikostenanteil, Beiträge an den Regionalverkehr) liegen mit 10.3 Millionen Franken praktisch auf der Höhe des Voranschlags von 10.5 Millionen Franken. Dasselbe gilt für die eigenen Beiträge mit 45.5 Millionen Franken gegenüber den budgetierten 45.1 Millionen Franken. Innerhalb dieser Gruppe zeigen sich aber einige Verschiebungen. Die Beiträge an den Kanton bleiben 554'000 Franken tiefer. Das ergibt sich hauptsächlich daraus, dass der Gemeindeanteil für die Verbilligung der Krankenkassenprämien tiefer ausgefallen sind als budgetiert. Die Beiträge für die Aufenthaltskosten in Heimen und Spitälern erhöhen sich hingegen um 0.5 Millionen Franken. Die Beiträge an die privaten Institutionen reduzieren sich ebenfalls um 0.5 Millionen Franken, wovon jener an die Pflegevereine bereits 193'000 Franken ausmacht. Die Beiträge an die privaten Haushalte nehmen um 0.7 Millionen Franken zu. Die Unterstützungen im Sozialbereich sind mit 399'000 Franken daran beteiligt. Weitere Mehrkosten über 128'000 Franken ergeben sich aus den Förderprogrammen für Energieerzeugungsanlagen.

Die Einlagen in Spezialfinanzierungen reduzieren sich gegenüber dem Budget um 763'000 Franken. Die internen Verrechnungen erhöhten sich um 2.7 Millionen Franken. Das hat hauptsächlich mit den Investitionen in die Kanalisationen über 1.6 Millionen Franken zu tun und basiert auf einer Vorgabe der Mehrwertsteuer. Der Anteil der Parkierungsgebühren zur Förderung des öffentlichen Verkehrs erhöht sich gegenüber dem Budget um 258'000 Franken. Eine neue interne Verrechnung ergibt sich bei den Spitexleistungen. Die Finanzstelle "Ambulante Betreuung" wird mit 426'000 Franken belastet und die Finanzstelle "Spitex Künzle-Heim" entsprechend entlastet.

Ertrag

Die Steuereinnahmen fallen zwei Millionen Franken tiefer aus als erwartet. Das positive Ergebnis bei den natürlichen Personen mit total 600'000 Franken Mehreinnahmen vermag die Mindereinnahmen von 3.3 Millionen Franken bei den juristischen Personen nicht aufzufangen. Unerfreulich ist, dass die Mindereinnahmen auf Grund tieferer Zu- und Abrechnungen aus Vorjahren vor allem bei den juristischen Personen, aber auch im Hauptkataster, entstanden sind. Das dürfte bedeuten, dass auch 2012 kaum eine Steigerung der Steuereinnahmen zu erwarten ist. Einmal mehr bilden die Eingänge bei den Quellensteuern mit 2.6 Millionen Franken über dem Budget eine verlässliche Stütze des Steuerertrags.

Positiv ins Gewicht fallen die Vermögenserträge, bei denen 7.8 Millionen Franken mehr eingegangen sind als vorgesehen. Dieses Ergebnis resultiert hauptsächlich aus dem Verkauf des Areals Bleiche und dem Verkauf des Hauses zur Wasserquelle mit einem effektiv erzielten Buchgewinn von total 11.1 Millionen Franken gegenüber den veranschlagten drei Millionen Franken.

An Entgelten sind 2.7 Millionen Franken mehr eingegangen als budgetiert. Davon entfallen 256'000 Franken auf den Feuerwehrpflichtersatz und 2.6 Millionen Franken auf die Rückerstattung von Kosten (davon Besoldungsrückerstattungen 0.8 Millionen Franken, Rückerstattungen für die Existenzsicherung 1.3 Millionen Franken, Rückerstattung für Krankenversicherungsprämien 400'000 Franken.)

Die Rückerstattungen des Kantons sind im Vergleich zum Voranschlag um 334'000 Franken zurückgegangen. Dies insbesondere, weil der Kostenausgleich für das Zivilstandsamt tiefer ausgefallen ist.

c) Beurteilung des Ergebnisses

Positiv hervorzuheben ist die Tatsache, dass sich die hohe Budgetdisziplin fast aller Bereiche bei den beeinflussbaren Faktoren wie Personal- und Sachaufwand auch im Ergebnis widerspiegelt. Die Vorgaben des Stadtrats sind weitgehend eingehalten worden. Bei den meisten Positionen ergibt sich eine Punktlandung oder die Budgetbeträge sind nicht voll ausgeschöpft. Die vom Stadtrat nach der Genehmigung des Voranschlags 2011 geforderten zusätzlichen Sparmassnahmen beim Sachaufwand sind erreicht worden.

Ohne Sonderfaktoren würde die Jahresrechnung 2011 ungefähr im Rahmen des Budgets abschliessen, das heisst mit einem etwas höheren Aufwandüberschuss als den veranschlagten 4.4 Millionen Franken. Das zeigt, dass sich die konsequente Umsetzung der geplanten Massnahmen aus der Systematisierten Leistungsanalyse (SLA-Massnahmepaket 1 und 2) als zwingend erweist. Bis Ende 2014 sollten die bereits quantifizierbaren Massnahmen im Vergleich zur Ausgangslage jährlich wiederkehrende Ergebnisverbesserungen in der Laufenden Rechnung von rund 5.1 Millionen Franken erreichen. Im vorliegenden Abschluss 2011 sind die wiederkehrenden Verbesserungen mit 100'000 bis 200'000 Franken noch bescheiden, weil die meisten Massnahmen erst im Laufe des Rechnungsjahres gestartet worden sind.

Damit die Stadt den nötigen finanziellen Handlungsspielraum zurückgewinnen kann, um ihre wertvollen Dienstleistungen zu Gunsten der Bevölkerung und die nötigen Investitionen in die städtische Infrastruktur auch längerfristig finanzieren zu können, sind weitere Massnahmen nötig. Im Zentrum steht dabei vor allem die Erhöhung des Steuersubstrates durch die laufende Entwicklungsstrategie, welche in erster Linie über eine erfolgreiche Wohnraumentwicklung beeinflusst werden soll.

III. Laufende Rechnung

Die Laufende Rechnung 2011 schliesst wie folgt ab (in Franken):

Ertrag	224'157'179.28
Aufwand	<u>221'319'516.47</u>

Ertrags-Überschuss	2'837'662.81
---------------------------	---------------------

Das Kapitalkonto 2390.001

umfasste per 31.12.2010 einen (Eigenkapital-) Saldo von	13'729'092.02
nach Verbuchung des Ertragsüberschusses 2011 von	<u>2'837'662.81</u>
resultiert ein (Eigenkapital-) Saldo von	16'566'754.83

Im Vergleich zum Voranschlag ergeben sich bei Aufwand und Ertrag folgende Abweichungen:

	<u>Ertrag</u>	<u>Aufwand</u>
Voranschlag	213'372'500.00	217'786'800.00
Rechnung	224'157'179.28	221'319'516.47
Mehr-Ertrag	10'784'679.28	
Mehr-Aufwand		3'532'716.47
Verbesserung gegenüber Voranschlag		7'251'962.81

IV. Investitionsrechnung

Die Investitionsrechnung 2011 schliesst wie folgt ab (in Franken):

	Rechnung	Voranschlag
Einnahmen	34'650'441.30	8'360'500.00
Ausgaben	39'545'477.28	23'039'000.00
Ausgabenüberschuss Investitionsrechnung	4'895'035.98	14'678'500.00

Die Einnahmen setzen sich wie folgt zusammen:

Einnahmen Verwaltungsvermögen

Übertragung von Sachgütern ins Finanzvermögen	4'301.00	0.00
Nutzungsabgaben und Vorteilsentgelte	21'048.92	190'000.00
Rückzahlung von Darlehen u. Beteiligungen	13'855'000.00	0.00
Rückzahlung von eigenen Beiträgen	1'210'500.00	1'192'500.00
Beiträge für eigene Rechnung von:		
Kanton	3'466'083.05	832'000.00
Gemeinden	1'785'141.73	5'233'000.00
Übrige	180'636.45	913'000.00

Einnahmen Finanzvermögen

Abgang von Sachgütern	14'042'954.60	0.00
Rückzahlung von Darlehen u. Beteiligungen	76'495.55	0.00
Beiträge für eigene Rechnung	8'280.00	0.00
	<u>34'650'441.30</u>	<u>8'360'500.00</u>

Die Ausgaben verteilen sich auf die einzelnen Abschnitte wie folgt (in Franken):

	Rechnung	Voranschlag
Ausgaben Verwaltungsvermögen		
Grundstücke	2'158'837.49	2'323'000.00
Tiefbauten	3'911'327.60	6'885'000.00
Hochbauten	8'513'748.37	9'606'000.00
Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	826'220.20	2'167'500.00
Übrige Investitionsausgaben	124'688.15	130'000.00
Darlehen u. Beteiligungen	22'195'674.50	1'192'500.00
Eigene Beiträge	30'000.00	0.00
Übrige zu aktivierende Ausgaben		
Planungen	398'936.80	0.00
Einlagen in Fonds u. Rückstellungen	21'048.92	190'000.00
Ausgaben Finanzvermögen		
Grundstücke	737'411.35	0.00
Hochbauten	551'635.05	545'000.00
Darlehen und Beteiligungen	75'948.85	0.00
	39'545'477.28	23'039'000.00

V. Vermögensrechnung

Die Bilanzsumme hat gegenüber dem Vorjahr von 265'315'512.46 Franken um 6'148'853.67 Franken auf 259'166'658.79 Franken abgenommen.

Der Überschuss der fremden Mittel über das Finanzvermögen sowie die Zunahme gegenüber dem Vorjahr sind aus folgender Gegenüberstellung ersichtlich (in Franken):

	31. Dez 2010	31. Dez 2011
Finanzvermögen	137'646'749.41	127'576'067.58
Zuzüglich:		
Darlehen u. Beteiligungen		
(Bilanzgruppe 115)	27'843'200.00	43'856'450.00
Zwischentotal Finanzvermögen	165'489'949.41	171'432'517.58
Fremde Mittel inkl. Verpflichtungen für		
Spezialfinanzierungen	251'586'420.44	242'599'903.96
Abz. Rückstellungen	1'350'945.56	1'666'798.52
Zwischentotal Fremde Mittel	250'235'474.88	240'933'105.44
Ungedeckte Schuld	84'745'525.47	69'500'587.86
		84'745'525.47
Abnahme gegenüber dem Vorjahr		-15'244'937.61

VI. Finanzierungsausweis

Mittelherkunft

Franken

Ergebnis der Jahresrechnung

2'837'662.81

Zunahme der

Langfristigen Schulden

1'500'000.00

Rückstellungen

315'852.96

Spezialfinanzierungen / Übrige

2'078'680.47

Abnahme der

Flüssigen Mittel

3'904'921.17

Guthaben

470'440.27

Anlagen des Finanzvermögens

2'399'449.00

Transitorischen Aktiven

3'295'871.39

Sachgüter des Verwaltungsvermögens

2'081'421.84

Investitionsbeiträge

10'010'000.00

Total

28'894'299.91

Mittelverwendung

Zunahme der

Darlehen und Beteiligungen

16'013'250.00

Abnahme der

Laufenden Verpflichtungen

119'985.26

Kurzfristigen Schulden

7'897'843.50

Verpflichtungen für Sonderrechnungen

219'425.26

Transitorischen Passiven

4'643'795.89

Total

28'894'299.91

VII. Gesamtergebnis der Verwaltungsrechnung

Laufende Rechnung

Ertrag		224'157'179.28
Aufwand		221'319'516.47
Ertragsüberschuss		2'837'662.81

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Ausgaben	+	38'180'482.03	
Einlagen Fonds und Spezialfinanzierungen	-	21'048.92	38'159'433.11
Einnahmen	-	20'522'711.15	
Entnahmen Fonds und Spezialfinanzierungen	+	<u>1'785'141.73</u>	- <u>18'737'569.42</u>

Zunahme der Nettoinvestition Verwaltungsvermögen		19'421'863.69
---	--	----------------------

Selbstfinanzierung

Ertragsüberschuss der Laufenden Rechnung	-	2'837'662.81	
Entnahmen Fonds und Spezialfinanzierungen	+	1'590'152.58	
Einlagen Fonds und Spezialfinanzierungen	-	5'344'607.70	
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	-	<u>13'740'242.72</u>	- 20'332'360.65
Finanzierungsüberschuss Verwaltungsvermögen			-910'496.96

Investitionsrechnung Finanzvermögen

Ausgaben	+	1'364'995.25
Entnahme Fonds und Spezialfinanzierungen	+	0.00
Einnahmen	-	<u>14'127'730.15</u>
Abnahme der Nettoinvestition Finanzvermögen		-12'762'734.90

Buchgewinne bei Verkäufen	+	11'110'318.00	
Abschreibungen Finanzvermögen	-	1'137'600.24	
Finanzierungsüberschuss Finanzvermögen	-	2'790'017.14	- 2'790'017.14

Finanzierungsüberschuss gesamt		3'700'514.10
---------------------------------------	--	---------------------

VIII. Bestandesrechnung per 31.12.2011

Konto (Franken)		Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
1	Aktiven	265'315'512.46	-6'148'853.67	259'166'658.79
10	Finanzvermögen	137'646'749.41	-10'070'681.83	127'576'067.58
100	Flüssige Mittel	5'082'815.65	-3'904'921.17	1'177'894.48
1000	Kassa	108'777.97	8'860.14	117'638.11
1000.001	Kassabestand Zentralverwaltung	82'952.02	-3'075.36	79'876.66
1000.002	Kassabestand Amt für Sozialhilfe	25'825.95	11'935.50	37'761.45
1001	Postcheck	4'402'553.69	-4'029'873.96	372'679.73
1001.001	Postcheck Zentralverwaltung PC 82-412-3	73'438.25	53'374.21	126'812.46
1001.002	Postcheck Steuerverwaltung PC 82-101-2	3'941'672.42	-3'861'030.46	80'641.96
1001.003	Postcheck Immobilien Mietzins PC 82-547-7	125'960.59	-118'001.37	7'959.22
1001.008	Bereich Soziales der Stadt, Sozialhilfe PC 82-270-8	90'712.55	-84'075.99	6'636.56
1001.009	Bereich Soziales der Stadt, Alimentenhilfe PC 82-2818-3	36'950.71	-27'131.80	9'818.91
1001.010	Postcheck Steuerverwaltung Gde. Hemmental PC 90-133457-2	4'784.66	-318.39	4'466.27
1001.012	Postcheck Zivilstandsamt PC 82-846-6	20'944.66	7'104.69	28'049.35
1001.013	Postcheck Einwohnerkontrolle PC 90-109488-5	4'038.89	362.01	4'400.90
1001.014	Postcheck Verwaltungspolizei PC 82-573-4	80'973.76	-11'617.76	69'356.00
1001.015	Postcheck Schulmaterialv. PC 82-4613-6	11'573.75	6'953.50	18'527.25
1001.016	Postcheck SHPL PC 82-184-1	11'503.45	4'507.40	16'010.85
1002	Banken	571'483.99	116'092.65	687'576.64
1002.002	Schaffhauser Kantonalbank, Schaffh. Kto. 553.562-5 101 Amt für Sozialhilfe	302'321.07	102'697.93	405'019.00
1002.003	UBS Schaffhausen, Kto. 230-MO014786.0	3'313.50	-2'441.73	871.77
1002.004	Credit Suisse Schaffh., KK 185500-01	7'257.21	581.24	7'838.45
1002.006	Schaffhauser Kantonalbank, Schaffh. Kto. 537.870-1 101 Alimentenbevorschussung	135'949.05	7'027.35	142'976.40
1002.007	Ersparniskasse in Schaffhausen Kto. KK 20 1.020.918.02	7'006.40	-638.00	6'368.40
1002.009	Schaffhauser Kantonalbank, Schaffh. Kto. 401.647-9 Sparheft Gallmann A.B. Erben zG. Einwohnergemeinde Schaffh.	4'230.75	380.05	4'610.80
1002.017	Schaffhauser Kantonalbank, Schaffh. Kto. 605.119-6 139 Städte gestalten Zukunft	54'008.05	15'076.70	69'084.75
1002.100	Commerzbank AG, Singen am Hohentwiel EUR-Kto. 08 455 405 00	57'397.96	-43'231.17	14'166.79
1002.102	Commerzbank AG, Singen am Hohentwiel EUR-Topzins-Kto. 08 455 405 01	0.00	12'302.28	12'302.28
1002.103	Commerzbank AG, Singen am Hohentwiel EUR-Topzins-Kto. 08 455 405 02	0.00	24'338.00	24'338.00

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto		Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
101	Guthaben	40'382'253.84	-470'440.27	39'911'813.57
1010	Vorschüsse	144'640.00	-14'764.00	129'876.00
1010.001	Vorschüsse Verwaltungen	105'530.00	4'036.00	109'566.00
1010.002	Lohnvorschüsse für Personal im Stundenlohn	39'110.00	-18'800.00	20'310.00
1011	Kontokorrente	3'379'633.30	-1'801'403.12	1'578'230.18
1011.003	Wärmeverbund Herrenacker, Energiekostenvorauszahlung div. Gebäude	73'168.00	40'664.00	113'832.00
1011.005	Projekt Interreg, KK	61'011.60	-61'011.60	0.00
1011.006	Kehrichtbeseitigung Hard, Verrechnungskonto (Finanzkreis 93)	0.00	1'170'576.16	1'170'576.16
1011.900	KSD, Kant. + Städt. Datenverarbeitung, KK (Finanzkreis 90)	1'413'883.36	-1'413'883.36	0.00
1011.910	Holzschnitzelbetrieb, KK (Finanzkreis 91)	159'143.54	-159'143.54	0.00
1011.920	Kläranlage Röti, KK (Finanzkreis 92)	6'538.44	287'283.58	293'822.02
1011.930	Kehrichtbeseitigung Hard, KK (Finanzkreis 93)	1'665'888.36	-1'665'888.36	0.00
1012	Steuerguthaben	25'211'176.60	1'616'779.05	26'827'955.65
1012.001	Gemeindesteuerrestanzen, Grundstück-, Kapital- und Liquidationsgewinnsteuern	25'172'106.50	1'650'981.75	26'823'088.25
1012.004	Gemeindesteuerrestanzen, Grundstück-, Kapital- und Liquidationsgewinnsteuern, Feuerwehrpflichtersatz der Gemeinde Hemmental	39'070.10	-34'202.70	4'867.40
1013	Rückerstattungen von Gemeinwesen	2'026'885.80	212'883.35	2'239'769.15
1013.001	Kant. Finanzverwaltung, noch offene Rückerstattungen (Gegenkto. xxx.451.xxx)	2'026'885.80	212'883.35	2'239'769.15
1015	Debitoren	9'403'511.20	-311'992.49	9'091'518.71
1015.001	Debitoren (Sammelkonto)	3'122'044.00	113'989.84	3'236'033.84
1015.004	Debitoren GWW, Abwassergebühren	2'516'949.67	-11'047.85	2'505'901.82
1015.005	Debitoren Altersheime	2'333'940.50	216'746.55	2'550'687.05
1015.006	Debitoren Amt für Sozialhilfe	852'263.35	-335'661.45	516'601.90
1015.010	Debitoren Repro-Zentrale	659.28	2'599.32	3'258.60
1015.013	Debitoren Alimentenbevorschussung	3'460'317.55	-2'216'310.30	1'244'007.25
1015.014	Dekredere Alimentenbevorschussung	-3'443'015.95	2'205'228.75	-1'237'787.20
1015.015	Debitoren Feuerwehrpflichtersatz	393'970.95	3'725.70	397'696.65
1015.018	Delkredere Debitoren (Sammelkonto)	0.00	-98'300.85	-98'300.85
1015.019	Delkredere Debitoren Altersheime	0.00	-148'286.90	-148'286.90
1015.020	Gemeindesteuern und Feuerwehrpflichtersatz Gemeinde Hemmental, Nachzahlungen ohne Sollstellung	0.00	1'686.30	1'686.30
1015.100	Verrechnungssteuer auf eidg. Wertschriften	32'906.60	13'844.90	46'751.50
1015.101	Betreibungskosten Zentralverwaltung	16'755.65	-2'013.15	14'742.50
1015.102	Betreibungskosten Sozialhilfe	5'478.20	1'278.90	6'757.10

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto	Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
1015 Debitoren			
1015.200 XXX, Verwertungsstundung Anteil Liegen- schaft bis 2030 (Forderung durch Grund- bucheintragung gedeckt)	51'769.15	0.00	51'769.15
1015.201 XXX, Aufhebungsvereinbarung (Tilgung bis 12/2015)	59'472.25	-59'472.25	0.00
1019 Übrige Guthaben	216'406.94	-171'943.06	44'463.88
1019.001 Mietzinsdepot für spätere Mieter bzw. Miete- rinnen mit Zuschüssen für Mietzinsverbilli- gungen	44'795.00	-331.12	44'463.88
1019.300 Vorsteuer MwSt Kostenst.3310+3319 Gärt- nerbetrieb einschl.Verwaltung	14'781.22	-14'781.22	0.00
1019.310 Vorsteuer MwSt Kostenst. 6320 Abwasser- entsorgung	50'067.01	-50'067.01	0.00
1019.320 Vorsteuer MwSt Kostenst. 7200+7201 Keh- richtabfuhr einschl. Betrieb KBA	58'628.83	-58'628.83	0.00
1019.410 Vorsteuer MwSt Invest.-Rechnung 63200 Kanalisation und ARA Röti, Anteil	48'134.88	-48'134.88	0.00
102 Anlagen	82'353'806.00	-2'399'449.00	79'954'357.00
1021 Aktien und Anteilscheine	195'000.00	-38'500.00	156'500.00
1021.001 Aktien	194'100.00	-38'500.00	155'600.00
1021.002 Anteilscheine	900.00	0.00	900.00
1023 Liegenschaften	81'721'801.00	-2'316'949.00	79'404'852.00
1023.001 Grundstücke	50'621'201.00	-1'782'041.00	48'839'160.00
1023.002 Gebäude	27'741'600.00	-448'908.00	27'292'692.00
1023.100 Liegenschaften, zu tilgende Aufwendungen	3'359'000.00	-86'000.00	3'273'000.00
1025 Vorräte	5.00	0.00	5.00
1025.001 Betriebsinventar / Vorräte	5.00	0.00	5.00
1026 Private Institutionen	437'000.00	-44'000.00	393'000.00
1026.100 Diverse Institutionen und Vereine, Investiti- onsbeiträge Liegenschaft FV	437'000.00	-44'000.00	393'000.00

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto	Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
103 Transitorische Aktiven	9'827'873.92	-3'295'871.39	6'532'002.53
1030 Transitorische Aktiven	9'827'873.92	-3'295'871.39	6'532'002.53
1030.001 Transitorische Posten Aktiven (alte / neue Rechnung)	2'863'878.09	-254'406.22	2'609'471.87
1030.002 Transitorische Posten Aktiven (alte / neue Rechnung via Kreditoren)	590'896.20	478'771.65	1'069'667.85
1030.003 Sonstige Forderungen (neue / alte Rechnung)	5'763'804.48	-4'362'766.17	1'401'038.31
1030.004 Transitorische Posten Aktiven Amt für Sozialhilfe	327'689.75	207'283.95	534'973.70
1030.005 Transitorische Posten Aktiven Alimentenbevorschussung	4'827.10	6'628.80	11'455.90
1030.100 AHV, ALV und Sozialfonds, Prämienanteil Arbeitnehmer und Arbeitgeber	71'610.55	326'010.25	397'620.80
1030.110 UVG, Prämienanteil	63'459.25	229'026.95	292'486.20
1030.120 SUVA, Prämienanteil	58'714.90	69'366.50	128'081.40
1030.130 Krankentaggeldversicherung, Prämienanteil	25'266.95	-25'266.95	0.00
1030.150 Spitalzusatzversicherung, Prämienanteil	5'379.80	6'887.70	12'267.50
1030.160 Kapitaleistungsversicherung, Prämienanteil	15'571.40	11'662.60	27'234.00
1030.170 Personalvorschüsse, Lohnausgleiche, Betriebsamts-Verrechnungen	36'775.45	10'929.55	47'705.00
11 Verwaltungsvermögen	127'668'763.05	3'921'828.16	131'590'591.21
114 Sachgüter	83'667'563.05	-2'081'421.84	81'586'141.21
1140 Grundstücke	2'422'182.00	1'166'195.50	3'588'377.50
1140.001 Grundstücke	182.00	0.00	182.00
1140.002 Grundstücke Quartier Hemmental	378'000.00	-38'000.00	340'000.00
1140.100 Grundstücke, zu tilgende Aufwendungen	2'044'000.00	1'204'195.50	3'248'195.50
1141 Tiefbauten	1'500'000.00	-90'000.00	1'410'000.00
1141.100 Strassenverkehrsanlagen, zu tilgende Aufwendungen	1'377'000.00	-138'000.00	1'239'000.00
1141.120 Gewässerverbauung, zu tilgende Aufwendungen	123'000.00	48'000.00	171'000.00
1143 Hochbauten	74'451'118.25	-2'304'701.02	72'146'417.23
1143.001 Gebäude	149.00	-1.00	148.00
1143.100 Hochbau, zu tilgende Aufwendungen	18'887'000.00	-1'015'000.00	17'872'000.00
1143.110 Schulhäuser, zu tilgende Aufwendungen	24'811'000.00	-917'000.00	23'894'000.00
1143.120 Altersheime, zu tilgende Aufwendungen	29'746'969.25	-271'700.02	29'475'269.23
1143.160 Quartier Hemmental, zu tilgende Aufwendungen der Investitionen bis 31.12.2008 (vor Zusammenschluss der Gemeinden)	1'006'000.00	-101'000.00	905'000.00
1145 Wald	62.00	0.00	62.00
1145.001 Wald	62.00	0.00	62.00

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto	Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
1146 Mobilen, Maschinen, Fahrzeuge	4'606'200.80	-884'916.32	3'721'284.48
1146.001 Museen, Bibliothek, Orgeln, Skulpturen usw.	1.00	0.00	1.00
1146.100 EDV-Projekte, zu tilgende Aufwendungen	1'684'199.80	-305'916.32	1'378'283.48
1146.110 Fahrzeuge, zu tilgende Aufwendungen	2'269'000.00	-519'000.00	1'750'000.00
1146.120 Mobilen, Maschinen und Geräte, zu tilgen- de Aufwendungen	653'000.00	-60'000.00	593'000.00
1149 Übrige	688'000.00	32'000.00	720'000.00
1149.100 Übrige, zu tilgende Aufwendungen	688'000.00	32'000.00	720'000.00
115 Darlehen und Beteiligungen	27'843'200.00	16'013'250.00	43'856'450.00
1152 Gemeinden	0.00	8'000'000.00	8'000'000.00
1152.001 KBA Hard, 1.5% Darlehen 30.09.2011 - 30.06.2012	0.00	8'000'000.00	8'000'000.00
1153 Eigene Anstalten	20'000'000.00	-2'500'000.00	17'500'000.00
1153.001 Verkehrsbetriebe, Darlehen	10'000'000.00	-2'500'000.00	7'500'000.00
1153.003 Elektrizitätswerk, 3.06% Darlehen 25.01.2008 - 25.01.2013	10'000'000.00	0.00	10'000'000.00
1154 Gemischtwirtschaftliche Unternehmungen	7'740'200.00	10'513'250.00	18'253'450.00
1154.200 Kraftwerk Schaffhausen AG, Beteiligung	5'000'000.00	0.00	5'000'000.00
1154.201 Schweiz. Schifffahrtsgesellschaft Untersee und Rhein, Beteiligung	100.00	0.00	100.00
1154.202 Kunsteisbahn- und Schwimmbad- Genossenschaft Schaffhausen, Beteiligung	2'740'000.00	10'513'250.00	13'253'250.00
1154.203 Stiftung Impuls-Anstellungsprogramme Schaffhausen, Beteiligung	100.00	0.00	100.00
1155 Private Institutionen	103'000.00	0.00	103'000.00
1155.201 Radio Munot Betriebs-AG, Beteiligung	100.00	0.00	100.00
1155.202 Lasag, Lagerhaus Schaffhausen AG, Betei- ligung	102'500.00	0.00	102'500.00
1155.205 Forum für Weiterbildung Schaffhausen FWS, Beteiligung	100.00	0.00	100.00
1155.207 Baugenossenschaft Sennenwiese, Beteili- gung	100.00	0.00	100.00
1155.208 IG Kammgarn, Beteiligung	100.00	0.00	100.00
1155.209 Aranea Kletterzentrum, Beteiligung	100.00	0.00	100.00

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto		Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
116	Investitionsbeiträge	16'158'000.00	-10'010'000.00	6'148'000.00
1161	Kanton	854'000.00	-86'000.00	768'000.00
1161.100	Sozialhilfegesetz, Investitionsbeiträge	854'000.00	-86'000.00	768'000.00
1164	Gemischtwirtschaftliche Unternehmungen	13'596'000.00	-9'727'000.00	3'869'000.00
1164.100	KSS, Kunsteisbahn- und Schwimmbad-Genossenschaft Schaffhausen, Sanierungsarbeiten	11'355'000.00	-9'709'000.00	1'646'000.00
1164.101	KSD, Investitionskostenanteil der Stadt	2'241'000.00	-18'000.00	2'223'000.00
1165	Private Institutionen	1'708'000.00	-197'000.00	1'511'000.00
1165.100	Diverse Institutionen und Vereine, Investitionsbeiträge	1'708'000.00	-197'000.00	1'511'000.00

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto	Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
2 Passiven	-265'315'512.46	6'148'853.67	-259'166'658.79
20 Fremdkapital	-230'035'916.03	11'065'196.95	-218'970'719.08
200 Laufende Verpflichtungen	-43'854'341.11	119'985.26	-43'734'355.85
2000 Kreditoren	-38'136'686.82	-121'149.30	-38'257'836.12
2000.001 Kreditoren SAP (Sammelkonto)	-17'280'141.74	12'680'777.93	-4'599'363.81
2000.002 Diverse Kreditoren (Durchlaufkonto der Falschzahlungen)	-320'972.70	314'237.70	-6'735.00
2000.004 Kreditoren Amt für Sozialhilfe	-317'459.28	21'075.93	-296'383.35
2000.005 Kreditoren Alimentenbevorschussung	-6'161.60	-876.85	-7'038.45
2000.007 Umsatzsteuer - Zahllast FiSt 6320 Abwasser	0.00	-134'729.48	-134'729.48
2000.013 Debitorengeldeingänge inf. Doppelzahlung unter 100.-- Fr.	0.00	-8'329.15	-8'329.15
2000.014 Kreditoren Gemeinden	0.00	-10'246'924.68	-10'246'924.68
2000.015 Kreditoren Personalfürsorgeeinrichtungen	0.00	-953'626.60	-953'626.60
2000.016 Kreditoren Sozialversicherungen	0.00	-663'330.85	-663'330.85
2000.100 Gemeindesteuern, Vorauszahlungen ohne Sollstellung von natürlichen Personen	-17'356'117.55	-1'473'903.05	-18'830'020.60
2000.101 Gemeindesteuern, Vorauszahlungen ohne Sollstellung von juristischen Personen	-2'631'170.00	374'613.40	-2'256'556.60
2000.102 Feuerwehrpflichtersatz, Vorauszahlungen ohne Sollstellung von natürlichen Personen	-220'560.15	-34'237.40	-254'797.55
2000.103 Gemeindesteuern und Feuerwehrpflichtersatz Gemeinde Hemmental, Vorauszahlungen ohne Sollstellung	-4'103.80	4'103.80	0.00
2001 Depotgelder	-5'208'443.57	52'498.39	-5'155'945.18
2001.001 Grabunterhalt, Depotkonto	-2'748'660.74	-14'401.68	-2'763'062.42
2001.002 Grabbepflanzung, Depotkonto	-2'322'733.08	53'634.08	-2'269'099.00
2001.007 Familiengärten, Depotkonto	-60'600.00	-2'100.00	-62'700.00
2001.012 Vorauszahlung Grabfonds (Übertragung bei bestehender Grabnummer)	-3'742.10	-6'573.41	-10'315.51
2001.013 Lohnguthaben XXX, Depotkonto gem. Vereinbarung mit dem PD	-72'157.65	21'389.40	-50'768.25
2001.014 Depotgebühren für besondere Vereinbarungen	-550.00	550.00	0.00
2009 Übrige Laufende Verpflichtungen	-509'210.72	188'636.17	-320'574.55
2009.001 Altersheim am Kirchhofplatz, Bazar-Ertrag und Spenden	-9'463.20	1'049.10	-8'414.10
2009.002 Altersheim am Kirchhofplatz, Spenden und Trinkgelder zugunsten Personal	-55'081.60	2'041.75	-53'039.85
2009.010 QDZ Künzle-Heim, Bazar-Ertrag und Spenden zugunsten Pensionäre	-14'351.80	2'346.15	-12'005.65
2009.011 QDZ Künzle-Heim, Spenden und Trinkgelder zugunsten Personal	-19'951.60	-3'031.40	-22'983.00
2009.020 Alterszentrum Breite, Haus Steig, Bazar-Ertrag	-29'903.10	-4'044.85	-33'947.95

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto	Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
2009 Übrige Laufende Verpflichtungen			
2009.021 Alterszentrum Breite, Haus Steig, diverse Spenden zugunsten Pensionäre	-8'797.55	1'332.60	-7'464.95
2009.022 Alterszentrum Breite, Haus Steig, Spenden und Trinkgelder zugunsten Personal	-14'003.35	-13'790.34	-27'793.69
2009.030 Alterszentrum Breite, Haus Wiesli, Bazar-Ertrag	-7'096.70	-4'556.30	-11'653.00
2009.032 Alterszentrum Breite, Haus Wiesli, Spenden und Trinkgelder zugunsten Personal	-11'148.55	11'148.55	0.00
2009.040 Jugendheim, diverse Spenden	-18'259.80	9'165.55	-9'094.25
2009.050 Kinderkrippe Ringkengässchen, diverse Spenden	-961.20	-2.40	-963.60
2009.051 Tagesschule, diverse Spenden	-4'941.40	-12.35	-4'953.75
2009.060 Kindergärten, diverse Spenden	-1'357.00	-3.40	-1'360.40
2009.070 Kinderhort Rosengasse, diverse Spenden	-400.00	-1'002.40	-1'402.40
2009.080 Forstverwaltung, Spenden für Tannbüel	-9'354.40	-944.87	-10'299.27
2009.090 Sozialhilfe, Spenden für Jugendaktivitäten in den Quartieren	-15'714.70	-39.30	-15'754.00
2009.300 Umsatzsteuer MwSt FiSt 3310+3319 Gärtnereibetrieb einschl. Verwaltung	-35'604.12	35'604.12	0.00
2009.310 Umsatzsteuer MwSt FiSt 7100+7120+712 Kanalis. einschl. Inv.-Re + Kläranlage	-179'942.28	179'942.28	0.00
2009.320 Umsatzsteuer MwSt FiSt 7200+7201 Kehrichtabfuhr einschl. Betrieb KBA	-72'878.37	72'878.37	0.00
2009.500 Umsatzsteuer MwSt FiSt 4210+4230 Verwaltungspolizei, Bootsliegendeplätze	0.00	-11'051.88	-11'051.88
2009.510 Umsatzsteuer MwSt FiSt 5310 Altersheim am Kirchhofplatz	0.00	-7'718.20	-7'718.20
2009.520 Umsatzsteuer MwSt FiSt 5321 QDZ Künzle-Heim + Huus Emmersberg	0.00	-6'219.38	-6'219.38
2009.530 Umsatzsteuer MwSt FiSt 5330 Alterszentrum Breite	0.00	-3'614.97	-3'614.97
2009.540 Umsatzsteuer MwSt FiSt 6210 Parkgebühren	0.00	-9'634.30	-9'634.30
2009.550 Umsatzsteuer MwSt FiSt 6420 + Kto. 2001.001 Friedhöfe + Depot Grabunterhalt	0.00	-3'149.02	-3'149.02
2009.555 Umsatzsteuer MwSt FiSt 6410+2001.002 Stadtgärtnerei + Grabbepflanzung	0.00	-13'107.92	-13'107.92
2009.560 Umsatzsteuer MwSt FiSt 3140 Bestattungsamt	0.00	-6'283.64	-6'283.64
2009.570 Umsatzsteuer MwSt FiSt 6520 Weingut	0.00	-1'530.76	-1'530.76
2009.580 Umsatzsteuer MwSt FiSt 6540 Arbeiten für Dritte und andere Gemeinden	0.00	-8'089.91	-8'089.91
2009.595 Umsatzsteuer MwSt FiSt 6330 Abfallentsorgung	0.00	-29'044.71	-29'044.71
201 Kurzfristige Schulden	-26'160'574.87	7'897'843.50	-18'262'731.37
2010 Banken	-21'608'249.74	10'984'590.75	-10'623'658.99
2010.001 Schaffhauser Kantonalbank, Schaffh. Kto.605.119-6 101	-21'608'249.74	10'984'590.75	-10'623'658.99

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto		Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
2011	Gemeinwesen	-4'552'325.13	-3'086'747.25	-7'639'072.38
2011.001	KSD, Datenverarbeitung, Verrechnungskonto (Finanzkreis 90)	-3'185'193.05	-843'645.68	-4'028'838.73
2011.002	Holzschnitzelbetrieb, Verrechnungskonto (Finanzkreis 91)	-25'698.96	12'774.93	-12'924.03
2011.003	Kläranlage, Verrechnungskonto (Finanzkreis 92)	-425'435.85	152'906.87	-272'528.98
2011.004	Kehrichtbeseitigung Hard, Verrechnungskonto (Finanzkreis 93)	-50'942.11	50'942.11	0.00
2011.005	Multikomponentendepotie Pflumm, Verrechnungskonto (Finanzkreis 94)	-677'261.45	-1'534'612.42	-2'211'873.87
2011.900	KSD, Datenverarbeitung, KK (Finanzkreis 90)	0.00	-93'755.10	-93'755.10
2011.910	Holzschnitzelbetrieb, KK (Finanzkreis 91)	0.00	-85'824.97	-85'824.97
2011.930	Kehrichtbeseitigung Hard, KK (Finanzkreis 93)	0.00	-596'504.50	-596'504.50
2011.940	Multikomponentendepotie Pflumm, KK (Finanzkreis 94)	-187'793.71	-149'028.49	-336'822.20
202	Mittel- und Langfristige Schulden	-148'000'000.00	-1'500'000.00	-149'500'000.00
2021	Schuldschein-Darlehen	-138'000'000.00	-1'500'000.00	-139'500'000.00
2021.014	Postfinance (bis 23.04.08 SwissLife), 3.17% Darlehen 24.10.2002 - 24.10.2011	-5'000'000.00	5'000'000.00	0.00
2021.015	Postfinance (bis 23.04.08 SwissLife), 2.75% Darlehen 21.01.2003 - 21.01.2013	-4'000'000.00	0.00	-4'000'000.00
2021.018	UBS, 3.88% Darlehen 21.02.2002 - 21.02.2012, gestaffelte Rückzahlung ab 21.02.2007 (pro rata)	-7'000'000.00	3'500'000.00	-3'500'000.00
2021.019	Postfinance (bis 23.04.08 SwissLife), 3.48% Darlehen 20.08.2002 - 20.08.2012	-3'000'000.00	0.00	-3'000'000.00
2021.023	PAX Lebensversicherungsges., 3% Darlehen 20.01.2004 - 20.01.2014	-5'000'000.00	0.00	-5'000'000.00
2021.025	Allianz Suisse Lebensversicherungsges., 2.83% Darlehen 16.02.2004 - 18.02.2013	-7'000'000.00	0.00	-7'000'000.00
2021.028	Basler Lebensversicherungs-Ges., 2.29% Darlehen 17.01.2005 - 17.01.2012	-6'000'000.00	0.00	-6'000'000.00
2021.032	Postfinance, 2.73% Darlehen 16.03.2006 - 16.03.2015	-10'000'000.00	0.00	-10'000'000.00
2021.033	SKB, 2.9% Darlehen 26.04.2006 - 31.03.2016 (pro rata)	-10'000'000.00	0.00	-10'000'000.00
2021.037	PAX Lebensversicherungsges., 2.75% Darlehen 12.02.2007 - 12.02.2014	-10'000'000.00	0.00	-10'000'000.00
2021.038	SKB, 2.95% Darlehen 28.01.2008 - 15.02.2013 (pro rata)	-8'500'000.00	0.00	-8'500'000.00
2021.039	Postfinance, 3.12% Darlehen 07.02.2008 - 07.02.2017	-10'000'000.00	0.00	-10'000'000.00
2021.043	Postfinance, 2.52% Darlehen 22.01.2009 - 22.01.2018	-10'000'000.00	0.00	-10'000'000.00
2021.046	SKB, 3.6% Darlehen 01.07.2009 - 30.08.2012 (pro rata), Ablösung von Gemeinde Hemmental	-500'000.00	0.00	-500'000.00

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto		Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
2021	Schuldschein-Darlehen			
2021.047	Postfinance, 1.3% Darlehen 17.08.2010 - 17.08.2016	-2'000'000.00	0.00	-2'000'000.00
2021.048	Pensionskasse Post, 2.43% Darlehen 28.01.2010 - 28.01.2019	-10'000'000.00	0.00	-10'000'000.00
2021.049	Ausgleichsfonds der Alters- und Hinterlassenenversicherung, 1.59% Darlehen 05.05.2010 - 05.05.2015	-2'000'000.00	0.00	-2'000'000.00
2021.050	Ausgleichsfonds der Alters- und Hinterlassenenversicherung, 1.77% Darlehen 05.05.2010 - 05.05.2016	-2'000'000.00	0.00	-2'000'000.00
2021.051	Ausgleichsfonds der Alters- und Hinterlassenenversicherung, 1.94% Darlehen 28.04.2010 - 28.04.2017	-2'000'000.00	0.00	-2'000'000.00
2021.052	Ausgleichsfonds der Alters- und Hinterlassenenversicherung, 2.08% Darlehen 26.04.2010 - 26.04.2018	-2'000'000.00	0.00	-2'000'000.00
2021.053	Ausgleichsfonds der Alters- und Hinterlassenenversicherung, 2.22% Darlehen 26.04.2010 - 26.04.2019	-2'000'000.00	0.00	-2'000'000.00
2021.054	Ausgleichsfonds der Alters- und Hinterlassenenversicherung, 2.34% Darlehen 26.04.2010 - 27.04.2020	-2'000'000.00	0.00	-2'000'000.00
2021.055	Postfinance, 1.45% Darlehen 17.08.2010 - 17.08.2017	-2'000'000.00	0.00	-2'000'000.00
2021.056	Postfinance, 1.58% Darlehen 17.08.2010 - 17.08.2018	-2'000'000.00	0.00	-2'000'000.00
2021.057	Postfinance, 1.7% Darlehen 17.08.2010 - 19.08.2019	-2'000'000.00	0.00	-2'000'000.00
2021.058	Postfinance, 1.8% Darlehen 17.08.2010 - 17.08.2020	-2'000'000.00	0.00	-2'000'000.00
2021.059	Postfinance, 1.9% Darlehen 25.08.2010 - 25.08.2021	-10'000'000.00	0.00	-10'000'000.00
2021.060	Ausgleichsfonds der Alters- und Hinterlassenenversicherung, 1.63% Darlehen 28.03.2011 - 28.03.2016	0.00	-1'000'000.00	-1'000'000.00
2021.061	Ausgleichsfonds der Alters- und Hinterlassenenversicherung, 1.83% Darlehen 28.03.2011 - 28.03.2017	0.00	-1'000'000.00	-1'000'000.00
2021.062	Ausgleichsfonds der Alters- und Hinterlassenenversicherung, 2% Darlehen 28.03.2011 - 28.03.2017	0.00	-1'000'000.00	-1'000'000.00
2021.063	Ausgleichsfonds der Alters- und Hinterlassenenversicherung, 2.1% Darlehen 28.03.2011 - 28.03.2019	0.00	-1'000'000.00	-1'000'000.00
2021.064	Ausgleichsfonds der Alters- und Hinterlassenenversicherung, 2.3% Darlehen 29.03.2011 - 29.03.2021	0.00	-4'000'000.00	-4'000'000.00
2021.065	Ausgleichsfonds der Alters- und Hinterlassenenversicherung, 2.21% Darlehen 30.03.2011 - 30.03.2020	0.00	-1'000'000.00	-1'000'000.00
2021.066	Ausgleichsfonds der Alters- und Hinterlassenenversicherung, 1.4% Darlehen 30.03.2011 - 30.03.2015	0.00	-1'000'000.00	-1'000'000.00

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto		Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
2023	Obligationsanleihen	-10'000'000.00	0.00	-10'000'000.00
2023.006	Credit Suisse, 2.5% Anleihe 15.01.2010 - 15.01.2020	-10'000'000.00	0.00	-10'000'000.00
203	Verpflichtungen für Sonderrechnungen	-328'990.46	219'425.26	-109'565.20
2033	Verwaltete Stiftungen	-109'740.95	175.75	-109'565.20
2033.001	Stiftung G. und F. Jedlicka	-11'326.90	171.75	-11'155.15
2033.002	Stiftung "Georg-Fischer-Preis" zu Gunsten Schaffhauser Künstlern	-98'414.05	4.00	-98'410.05
2034	Eigenversicherungen für Sachschäden	-219'249.51	219'249.51	0.00
2034.001	Selbstversicherungsreserve	-219'249.51	219'249.51	0.00
204	Rückstellungen	-1'350'945.56	-315'852.96	-1'666'798.52
2040	Rückstellungen	-1'350'945.56	-315'852.96	-1'666'798.52
2040.001	Allgemeiner Personalaufwand, Personalentwicklung (2010 + 2011: Kto. 3301.309.001)	-33'000.00	-53'453.30	-86'453.30
2040.002	Allgemeiner Personalaufwand, Kadertagung und Informationsveranstaltungen (2010: Kto. 3301.309.008)	-24'000.00	24'000.00	0.00
2040.003	Übriger Aufwand, Einführung Office 2007 inkl. Schulung (2010 + 2011: Kto. 3201.311.011)	-50'000.00	34'520.00	-15'480.00
2040.004	Stadtkanzlei, Axioma Releasewechsel (2010: Kto. 2100.315.000)	-25'000.00	20'080.05	-4'919.95
2040.005	Allgemeiner Personalaufwand, Kadertagung und Informationsveranstaltung (2011: Kto. 3301.309.008)	0.00	-15'000.00	-15'000.00
2040.006	Betrieb und Unterhalt Immobilien Verwaltungsvermögen, Renovation Treppenhaus Ritter (2011: Kto. 6120.314.300)	0.00	-30'000.00	-30'000.00
2040.007	Betrieb und Unterhalt Immobilien Verwaltungsvermögen, Instandstellung Mohrenbrunnen (2011: Kto. 6120.314.364)	0.00	-16'000.00	-16'000.00
2040.008	Gesamtstädt. Personalaufwand, Spitex Region Schaffhausen Einkauf in Kant. Pensionskasse (2011: Kto. 3303.303.100)	0.00	-200'000.00	-200'000.00
2040.013	Übriger allg. Aufwand, Kompetenzzentrum Tiefbau (2005 + 2006: Kto. 6300.318.000)	-15'296.00	0.00	-15'296.00
2040.019	Bausekretariat, EDV-Projekte (2009 + 2010: Kto. 6100.311.010)	-44'531.00	27'253.50	-17'277.50
2040.020	Bausekretariat, externes Mandat für Erhebung Basisdaten städt. Liegenschaften (2009+2010: Kto. 6100.318.504)	-42'273.70	0.00	-42'273.70
2040.021	Allg. Personalaufwand, betriebliches Gesundheitswesen (2009: Kto. 3303.318.314)	-61'323.25	43'349.13	-17'974.12

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto	Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
2040 Rückstellungen			
2040.022 Verwaltung Immobilien, Schlüsselverwaltungssoftware für Gebäude (2011: Kto. 6100.311.010)	0.00	-16'200.00	-16'200.00
2040.100 Feuerwehr, Erstellung Absturzsicherung (2010: Kto. 4200.314.300)	-41'577.45	41'577.45	0.00
2040.101 Feuerwehr, Kurse, Rapporte u. Übungen (2011: Kto. 4200.309.002)	0.00	-12'000.00	-12'000.00
2040.102 Feuerwehr, Liftaufbauten beim Flachdach (2011: Kto. 4200.314.300)	0.00	-12'000.00	-12'000.00
2040.200 Allg. Erziehungswesen, Schulhausjubiläum Alpenblick (2010: Kto. 5120.318.104)	-10'000.00	10'000.00	0.00
2040.201 Allg. Erziehungswesen, Aufwertung Fussweg Schule Hohberg (2010: Kto. 5120.314.500)	-15'000.00	15'000.00	0.00
2040.202 Allg. Erziehungswesen, Ausserordent. Unterhalt für Sicherheit (2003: Kto. 5120.314.402)	-42'723.55	13'500.00	-29'223.55
2040.220 Allg. Erziehungswesen, Schulhäuser, Energiesparmassnahmen (2009: Kto. 5120.314.314)	-50'000.00	50'000.00	0.00
2040.222 Kindergarten Geissberg, Entschädigung Gebäudevers. anl. Brandfall für Sanierung (SRB 17.08.2010)	-60'576.91	40'746.60	-19'830.31
2040.300 Beiträge im Sportbereich, Familienevent "Schaffhausen bewegt" (2010: Kto. 6001.318.121)	-30'000.00	30'000.00	0.00
2040.301 Museum, Beleuchtung Kammgarn und Ebnöther und Umbau Lüftung (2010 + 2011: Kto. 2200.314.300)	-35'598.68	-15'109.15	-50'707.83
2040.302 Museum, Unterhalt der Sammlungen (2010: Kto. 2200.314.316)	-32'536.81	15'700.00	-16'836.81
2040.303 Museum, Hardware für Medienbearbeitung (2010: Kto. 2200.315.000)	-22'708.40	22'708.40	0.00
2040.304 Kulturdienst, Projekt "Criminale Festival" (2010: Kto. 2400.318.415)	-10'100.00	10'100.00	0.00
2040.305 Öffentl. Grünanlagen, Unterhalt (2010: Kto. 6400.314.034)	-25'000.00	25'000.00	0.00
2040.306 Öffentl. Grünanlagen, Schulwegverbindung Breite - Steig (2010: Kto. 6400.314.500)	-25'000.00	0.00	-25'000.00
2040.307 Sport, Erholung, Grün, Anschaffung Wischmaschine und Blumenvasen (2011: Kto. 6400.311.005)	0.00	-37'849.40	-37'849.40
2040.308 Sport, Erholung, Grün, Planungsarbeiten als Grundlage Wohnraumentwicklung (2011: Kto. 6400.318.000)	0.00	-30'000.00	-30'000.00
2040.309 Museum zu Allerheiligen, Marketing für Dauerausstellung Archäologie (2011: Kto. 2200.310.205)	0.00	-10'842.66	-10'842.66

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto	Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
2040 Rückstellungen			
2040.310 Museum zu Allerheiligen, Nachinventarisierung zur Vorbereitung Depot-Umzug (2011: Kto. 2200.314.316)	0.00	-16'035.78	-16'035.78
2040.311 Museum zu Allerheiligen, Sicherungsmassnahmen an gefährdeten Objekten (2011: Kto. 2200.315.200)	0.00	-13'667.50	-13'667.50
2040.312 Stadttheater, Schutzleiteranschlüsse (2011: Kto. 2410.314.300)	0.00	-10'000.00	-10'000.00
2040.316 Museum, neuer Museumsführer (1998: Kto. 2200.310.205)	-8'193.40	0.00	-8'193.40
2040.319 Übrige Kulturförderung, freie Kulturschaffende (Auflösung per 01.01.Folgejahr zu Gunsten des Beitragskontos)	-21'250.00	3'600.00	-17'650.00
2040.338 Museum, Ausbau Museumsshopangebot im Zusammenhang mit Verbesserung der Shopeinrichtung (2007: Kto. 2200.310.300)	-2'159.40	0.00	-2'159.40
2040.344 Kirche Münster, Unterhalt der Gebäude und Anlagen (2008: Kto. 6120.314.300)	-22'424.43	0.00	-22'424.43
2040.347 Stadttheater, Unterhalt Gebäude und Anlagen (2009: Kto. 2410.314.300)	-34'948.30	0.00	-34'948.30
2040.348 Museum, Update Museumsdatenbank "MuseumPlus" (2009: Kto. 2200.315.000)	-13'387.00	6'008.80	-7'378.20
2040.352 Verwaltung Stadtgärtnerei und Friedhof, Projektierungen (2009 + 2010)	-79'889.83	2'700.00	-77'189.83
2040.353 Sportplätze, Sanierung Belag Fussballplatz Schweizersbild (2010: Kto. 6400.314.500)	-15'000.00	0.00	-15'000.00
2040.500 Altersheim am Kirchhofplatz, Renovation Böden (2011: Kto. 5310.314.300)	0.00	-34'354.35	-34'354.35
2040.600 Unterhalt Tiefbauten, Strasseninstallation Haldenwiesli (2011: Kto. 6310.314.018)	0.00	-19'974.25	-19'974.25
2040.618 Strassenverkehrsanlagen, Landerwerb für Hochstrasse / Gütlweg (2008: Kto. 6310.319.200)	-15'000.00	15'000.00	0.00
2040.619 Strassenverkehrsanlagen, Ausbau von Fuss- und Radwegen (2009: Kto. 6310.314.007)	-11'058.60	0.00	-11'058.60
2040.620 Strassenverkehrsanlagen, Verkehrsberuhigung (2009: Kto. 6310.314.044)	-29'271.45	0.00	-29'271.45
2040.621 Nah- und Regionalverkehr, Projekt Zusammenführung VBSH und RVSH (2009: Kto. 6600.318.000)	-30'000.00	0.00	-30'000.00
2040.701 Abwasserentsorgung, Aus- und Neubauten, Bocksriet - Falkenstrasse (2011: Kto. 6320.314.040)	0.00	-31'027.00	-31'027.00
2040.702 Kanalisation, Unterhalt Kanalisation (2010: Kto. 6320.314.042)	-83'101.10	83'101.10	0.00

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto	Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
2040 Rückstellungen			
2040.703 Abwasserentsorgung, Unterhalt Relining Neherstieg (2011: Kto. 6320.314.042)	0.00	-63'042.70	-63'042.70
2040.704 Abfallentsorgung, Zusammenarbeit mit Neuhausen (2011: Kto. 6330.318.000)	0.00	-60'374.60	-60'374.60
2040.720 Umweltschutz, Lärmschutzverordnung, Rückerstattung an Hausbesitzer (Aufl. per 01.01. Folgejahr z.G. des Beitragskontos)	-45'186.10	-19'235.00	-64'421.10
2040.721 Umweltschutz, Kommunale Energiefachstel- le KOMENG (2011: Kto. 6231.318.502)	0.00	-17'000.00	-17'000.00
2040.722 Planung, Aufträge an Dritte (2009: Kto. 6210.318.501)	-23'970.75	7'764.90	-16'205.85
2040.723 Planung, Revision, Ortsplanung (2009 + 2010: Kto. 6210.318.511)	-28'679.10	2'602.80	-26'076.30
2040.724 Friedhof, Krematorium, Reparatur, Wartung und Unterhalt (2009: Kto. 6420.314.377)	-19'543.41	0.00	-19'543.41
2040.726 Stadtökologie, Auftrag für Biotopkartierung Siedlungsraum (2009: Kto. 6230.318.501)	-10'000.00	0.00	-10'000.00
2040.800 Güter, Material für Asphaltierung Strassen Hofgut Oberbargen (2010: Kto. 6550.313.000)	-13'000.00	13'000.00	0.00
2040.806 Naturschutz, Steinschlag Birch, Sanie- rungsmassnahmen (2004: Kto. 6510.314.046)	-60'008.85	0.00	-60'008.85
2040.807 Tourismus, Förderung Einkaufs- und Tou- rismusstadt SH (2007+2008: Kto. 1202.365.919)	-29'430.90	0.00	-29'430.90
2040.808 Handel, Industrie, Gewerbe, Graffiti Entfer- nung Hausfassaden priv. Hausbesitzer (2008: Kto. 1202.318.000)	-47'284.50	0.00	-47'284.50
2040.900 Jugendherberge Belair, Fenstersanierung (2010: Kto. 6110.314.300)	-11'912.69	0.00	-11'912.69
2040.901 Betrieb und Unterhalt Immobilien Finanz- vermögen, Verkaufsunterlagen Tanne 7, Stadthausgeviert (2011: Kto. 6110.310.200)	0.00	-10'000.00	-10'000.00
2040.902 Betrieb und Unterhalt Immobilien Finanz- vermögen, Energ. Sanierung Jugendher- berge Belair (2011: Kto. 6110.314.300)	0.00	-130'000.00	-130'000.00
205 Transitorische Passiven	-10'341'064.03	4'643'795.89	-5'697'268.14
2050 Transitorische Passiven	-10'341'064.03	4'643'795.89	-5'697'268.14
2050.001 Transitorische Posten Passiven (alte / neue Rechnung)	-8'685'686.05	5'427'467.79	-3'258'218.26
2050.002 Sonstige Verbindlichkeiten (neue / alte Rechnung)	-567'215.60	-560'469.70	-1'127'685.30
2050.003 Transitorische Posten Passiven Amt für Sozialhilfe	-424'815.63	-60'176.88	-484'992.51
2050.004 Transitorische Posten Passiven Alimentenbevorschussung	-10'537.40	-1'131.40	-11'668.80
2050.005 Transitorische Posten Passiven (alte / neue Rechnung via Debitoren)	-645'331.35	-102'896.37	-748'227.72
2050.130 Krankentaggeldversicherung, Prämienanteil	0.00	15'161.65	15'161.65
2050.140 Quellensteuer und Grenzgängerbesteue- rung	-7'478.00	-70'802.20	-78'280.20
2050.180 13. Monatslohn, zur mtl. Verrechnung	0.00	-3'357.00	-3'357.00

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto		Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
22	Spezialfinanzierung / Übrige	-21'550'504.41	-2'078'680.47	-23'629'184.88
228	Spezialfinanzierungen	-21'550'504.41	-1'897'110.19	-23'447'614.60
2280	Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	-17'425'083.01	-2'068'965.34	-19'494'048.35
2280.002	Feuerwehrfonds	-2'299'398.35	-331'563.12	-2'630'961.47
2280.003	Schulfonds	-78'202.91	78'202.91	0.00
2280.006	Fonds für arme Mündel	-212'335.45	212'335.45	0.00
2280.009	Fonds für einen zusätzlichen Neubau der Schule Breite	-209'617.40	-528.85	-210'146.25
2280.011	Strassenbaufonds	-404'728.83	-263'190.67	-667'919.50
2280.012	Parkplatzgebührenfonds	-3'522'814.20	-283'049.88	-3'805'864.08
2280.014	Erschliessungsreservefonds	-3'052'009.71	-1'340'992.90	-4'393'002.61
2280.015	Fonds zur Altstadterhaltung gem. Art. 15 Bauordnung	-459'981.15	138'869.85	-321'111.30
2280.016	Fonds für ordentlichen Unterhalt der Altersheime	-107'853.20	107'853.20	0.00
2280.018	Natur- und Forstausgleichsfonds	-352'558.95	58'797.30	-293'761.65
2280.020	Bibliotheksfonds	-46'895.50	7'322.70	-39'572.80
2280.021	Museumsfonds	-220'944.39	-562.85	-221'507.24
2280.026	Fonds für Stadttheater und Konzertflügel	-7'108.45	-25.00	-7'133.45
2280.027	Fonds für Publikationen des Stadtarchives	-12'493.75	12'493.75	0.00
2280.029	Fonds für Walther-Bringolf-Preis zu Gunsten Musikstudenten/innen	-87'770.10	-163.30	-87'933.40
2280.030	Fonds für WOV-Abteilung Stadtgärtnerei und Friedhofverwaltung	-91'855.07	91'855.07	0.00
2280.037	Abwasserfonds	-1'586'024.15	-745'920.75	-2'331'944.90
2280.038	Fonds für die Attraktivierung und Entwicklung der Stadt, Stadtentwicklungsfonds	-4'267'468.05	-12'702.40	-4'280'170.45
2280.039	Fonds für Investitionen Neugestaltung Freier Platz	-202'511.70	-507.55	-203'019.25
2280.040	Fonds für Investitionen Projekt "Giardino Lungo"	-202'511.70	202'511.70	0.00
2281	Stiftungen und Legate	-4'125'421.40	171'855.15	-3'953'566.25
2281.500	Fonds für das Museum	-273'692.00	-721.10	-274'413.10
2281.501	Fonds für das Theater	-21'398.45	21'398.45	0.00
2281.510	Fonds für Kinder	-363'408.00	19'414.80	-343'993.20
2281.511	Reisekasse Jugendheim	-1'986.10	1'596.15	-389.95
2281.520	Fonds für Bewohnerinnen und Bewohner in Altersheimen	-593'153.10	43'110.75	-550'042.35
2281.521	Fonds für das Altersheim am Kirchhofplatz	-89'542.30	11'273.40	-78'268.90
2281.522	Fonds für das Altersheim Steig	-14'646.45	2'255.80	-12'390.65
2281.530	Fonds für Soziales	-774'544.00	-23.65	-774'567.65
2281.531	Fonds zur Förderung der Projekte "Quartier- und Jugendarbeit"	-111'816.60	30.20	-111'786.40
2281.540	Fonds für Stipendien	-310'588.60	-831.75	-311'420.35
2281.550	Heinrich Schlatter Fonds für Hilfsaktionen im In- und Ausland	-1'160'222.80	63'819.35	-1'096'403.45

Bestandesrechnung per 31.12.2011 (Fortsetzung)

Konto	Bestand 01.01.2011	Veränderung	Bestand 31.12.2011
2281 Stiftungen und Legate			
2281.560 Fonds für eine Munotglocke	-3'000.00	-25.00	-3'025.00
2281.561 Charlotte-Käser-Fonds für Altstadtverschö- nerung	-38'855.20	-16.55	-38'871.75
2281.570 Fonds zur Unterstützung der Hemmentaler Dorfaktivitäten	-243'318.00	10'850.05	-232'467.95
2281.571 Fonds für Kindergartenquartier Hemmental	-92'368.40	-177.10	-92'545.50
2281.572 Fonds für Kirche Hemmental	-32'881.40	-98.65	-32'980.05
229 Übrige	0.00	-181'570.28	-181'570.28
2290 Übrige	0.00	-181'570.28	-181'570.28
2290.002 Selbstversicherungsreserve	0.00	-181'570.28	-181'570.28
23 Eigenkapital	-13'729'092.02	-2'837'662.81	-16'566'754.83
239 Kapital	-13'729'092.02	-2'837'662.81	-16'566'754.83
2390 Kapital	-13'729'092.02	-2'837'662.81	-16'566'754.83
2390.001 Kapital	-13'729'092.02	-2'837'662.81	-16'566'754.83

IX. Details zur Bestandesrechnung (Franken)

		Nominalwert pro Titel	Buchwert 31.12.2011
1021.001	Aktien		
-	Georg Fischer AG, SH	165 N à 20	52'900.00
-	Neue Schauspielhaus AG, Zürich	120 N à 500	13'100.00
-	Brauerei Falken AG	2 N à 500	19'300.00
-	Schaffhauser Fernsehen	5 N à 1'000	
-	dto.	10 N à 100	100.00
-	Aktienpaket aus Nachlass		1'500.00
-	Vermögensmanagement Inhaberanteile		33'700.00
-	Hausinvestment Inhaberanteile		<u>35'000.00</u>
	Total Aktien per 31.12.2011		155'600.00
1021.002	Anteilscheine		
-	Tanz-, Bewegungs- und Begegnungs- zentrum Schaffhausen	10 à 500	100.00
-	Genossenschaft Pferdesporttage, Schaffhausen	1 à 1'000	100.00
-	Interessengemeinschaft Altstadt, Schaffhausen	1 à 5'000	100.00
-	Genossenschaft zum Eichenen Fass, Schaffhausen	2 à 10'000	100.00
-	Radio- & Fernsehgenossenschaft, Zürich	1 à 300	100.00
-	Verband Schweiz. Gaswerke * zu 60 % eingezahlt	3 à 5'000*	100.00
-	Arbeitsheim Amriswil	1 à 1'000	100.00
-	Bandgenossenschaft, Bern	1 à 1'000	100.00
-	Genossenschaft Schweizer Biblio- theksdienst	30 à 100	<u>100.00</u>
	Total Anteilscheine per 31.12.2011		900.00
1023.001	Grundstücke	Bestand Ende 2010	50'621'201.00
	Zugänge 2011:		
GB-Nr.	1292 Freiststr.1 (Aktivierung inf. Baurecht Fam. Greulich	336'000.00	
GB-Nr.	9162 Mühlentalstr. (Kauf Kanton)	224'960.00	
GB-Nr.	12368 Hemmentalertal (Landtausch Leu)	907.00	
GB-Nr.	12389 Breitegarten (Int. Flächenmutation)	120'900.00	
GB-Nr.	12390 Breitegarten (Int. Flächenmutation)	53'800.00	
	Buchgewinn	<u>9'675'619.00</u>	<u>10'412'186.00</u>
			61'033'387.00
	Abgänge 2011:		
GB-Nr.	3768 Gellerstr. 30 (Verk. Blöchlinger K.)	225'820.00	
GB-Nr.	1659 Bushof (Verkauf Axa Leben AG)	11'792'800.00	
GB-Nr.	3551 Hemmentalertal (Landtausch Leu)	907.00	
GB-Nr.	8161 Merishausertal (Int. Flächenmutation)	<u>174'700.00</u>	<u>12'194'227.00</u>
	Bestand Ende 2011		48'839'160.00

Details zur Bestandesrechnung (Fortsetzung)

Buchwert
31.12.2011

1023.002	Gebäude	Bestand Ende 2010	27'741'600.00
	Zugänge 2011:		
	BK-Nr. 506,A+B Tanne 3 (Kauf Zimmermann)	6'692.00	
	BK-Nr. 161 Vorgasse (Int. Mutation inf. Verk.)	1.00	
	Buchgewinn	1'430'399.00	1'437'092.00
			29'178'692.00
	Abgänge 2011		
	BK-Nr. 161 Vorgasse 26 (Verk. Stift. Palmzweig)	1'175'000.00	
	BK-Nr. 1292 Freistr. 1 (Landumbuchung)	336'000.00	
	BK-Nr. 1031B Freistr. 1 (Verk. Greulich)	375'000.00	1'886'000.00
	Bestand Ende 2011		27'292'692.00
1023.100	Liegenschaften, zu tilgende Aufwendungen		
	Rest. Schützenhaus, Umbau und Sanierung		181'000.00
	Logierhaus Birch, Sanierung		241'000.00
	Theaterrestaurant, Investitionen des Pächters		116'000.00
	Theaterrestaurant, ausserord. baulicher Unterhalt		52'000.00
	Stadthausgeviert, Sanierung einschl. Realisierung Stadtbüro, Planungskredit		109'000.00
	CIS Ebnatring, Dachsanierung		220'000.00
	Mietobjekt Stettemerstr. 28, Fassadensanierung		137'000.00
	Kammgarn Areal Baumgartenstr., Ersatz Signalisationsabteilung		97'000.00
	Nebengebäude Granatenbaumgut, Anschubfinanzierung		137'000.00
	Münsterplatz 31, Betriebs- und Konkursamt		366'000.00
	Kammgarn, Ausbau-Infrastruktur		463'000.00
	Rheinstrasse 23, Fassadensanierung		97'000.00
	Kammgarn, Erneuerung der Toilettenanlagen		522'000.00
	Aazheimerhof, kleine Pacht, Boxenlaufstall		147'000.00
	Marienstift, Sanierung		-19'000.00
	Rheinschulhaus, Fassade		299'000.00
	Haus zum Ritter, Sanierung 3 1/2 Zimmer-Wohnung		108'000.00
	Total		3'273'000.00

1140.001	Grundstücke	Bestand Ende 2010	182.00
	Zugänge 2011:		
	GB-Nr. 4201 Ebnatstrasse (Kauf Georg Fischer AG)	11'880.00	
	Buchgewinn	4'300.00	16'180.00
			16'362.00
	Abgänge 2011:		
	GB-Nr. 167 Bachstrasse (Teilverk. Bürgin STWEG)	2'500.00	
	GB-Nr. 4119 Abendstrasse (Verk. Schmidig R.)	1'800.00	
	Abschreibung	11'880.00	16'180.00
	Bestand Ende 2011		182.00

Details zur Bestandesrechnung (Fortsetzung)

Buchwert

31.12.2011

1140.100	Grundstücke, zu tilgende Aufwendungen	
	Grünanlagen, Aussenanlagen, ausserord. baul. Unterhalt	159'000.00
	Grünanlagen, Fäsenstaubanlage, Erneuerung Spielplatz	61'000.00
	Grünanlagen, Lindli, Umgestaltung und Sanierung, 1. Tranche	7'000.00
	Munotsportplatz, Belagsanierung	118'000.00
	Bühl Sportanlagen, Sanierung Asphaltplatz	80'000.00
	Sportplätze, Aussenanlagen, ausserord. baul. Unterhalt	180'000.00
	Sportplätze, Bau eines Kunstrasenfeldes Bühl I	1'163'195.50
	Freizeitgestaltung, Spielplatz Spiegelgut	54'000.00
	Familiengärten, Aussenanlagen, ausserord. baul. Unterhalt	96'000.00
	Freizeitgestaltung, Spielplätze,	125'000.00
	Schule Steingut, Umgebungssanierung	421'000.00
	Kindergarten Vordersteig, Mauersanierung und Umbau	113'000.00
	Kindergärten, Aussenraum Sicherheitsmassnahmen	192'000.00
	Schule Hemmental, Sanierung Aussenraum	159'000.00
	Schulen, Aussenraum Sicherheitsmassnahmen	106'000.00
	Munotsportanlage, Verbesserung Publikums- u. Wettkampfinfrastruktur	126'000.00
	Friedhof Buchthalen, Erweiterung	88'000.00

Total

3'248'195.50

1141.120	Gewässerverbauung, zu tilgende Aufwendungen	
	Klusbach, Hochwasserschutz	96'000.00
	Durach, Hochwasserschutz	15'000.00
	Hemmentalerbach, Gerstemersteigwiesen, Renaturierung	60'000.00
	Total	171'000.00

1143.001	Gebäude	Bestand Ende 2010	149.00
Abgänge 2011:			
BK-Nr.	161 Vordergasse	(Übertrag Entb. Grundstücke)	
		1.00	1.00
Bestand Ende 2011			148.00

1143.100	Hochbau, zu tilgende Aufwendungen	
	Schiessanlage Birch, lärmtechnische Sanierung	102'000.00
	Kompostplatz Birch	100'000.00
	Sportplätze, Schweizersbild, 3. Rasenspielfeld	117'000.00
	Stadion Breite, Garderobengeb. bauliche Anpassungen	184'000.00
	Stadion Breite, Beleuchtungsanlage	350'000.00
	Projektierung Buszentrum	196'000.00
	Kirche St. Johann Restaurierung	1'623'000.00
	Feuerwehr-Depot Tannenhof,	1'697'000.00
	Stadtbibliothek Sanierung	720'000.00
	Museum, Kammgarn 2. OG Einrichtung Sammlung Ebnöther	407'000.00
	Brückenkopf/Rheinufer, Planung	174'000.00
	Planung, Quartiererneuerung	221'000.00
	Projektierung gemäss Masterplan Rheinufer	1'000.00
	Haus Blankenstein, Sanierung	119'000.00
	Sternwarte Steig	162'000.00
	Übertrag	6'173'000.00

Details zur Bestandesrechnung (Fortsetzung)

	Buchwert 31.12.2011
Übertrag	6'173'000.00
Hallen für Neue Kunst, UV-Schutz	167'000.00
Räumliche Zusammenführung der städt. Werkhöfe, Projektierung	120'000.00
Stadtarchiv, Kulturgüterschutzraum	94'000.00
Haus Eckstein, Wiederherrichtung Räumlichkeiten 2. OG	153'000.00
Stadthaus Erdgeschoss, Infoschalter	139'000.00
Denkmalpflege, Epitaphien	139'000.00
Freihandbibliothek, baulich-betriebliche Verbesserungen	135'000.00
Museum, Sicherheitseinrichtungen	398'000.00
Museum, Instandstellungsarbeiten	308'000.00
Museum, Kammgarn 5. OG für naturkundliche Lager	108'000.00
Museum, Gebäudesanierung und Erneuerung Ausstellungen	5'332'000.00
Museum, Erneuerung der Archäologie Erdgeschoss	410'000.00
Stadttheater, Liftumbau, behindertengerechte WC-Anlage	143'000.00
Stadttheater, Brandschutz	119'000.00
Stadttheater, Regiepultanlage	95'000.00
Stadttheater, Ausserordentl. baulicher Unterhalt	85'000.00
Kirche Herblingen, Ersatz Elektroheizung	102'000.00
Sporthalle Bühnplätze, Garderoben und Mittagstisch	267'000.00
Fussballstadion, Projektierung Neubau	23'000.00
Schiessanlagen, Blei-Sanierung der Kugelfänge	16'000.00
Güterhof, Gesamtsanierung öffentl. Toilettenanlagen	136'000.00
Münstervorplatz, öffentl. Toilettenanlagen, Sanier. u. Ergänzung	181'000.00
Neubrunn, öffentl. Toilettenanlagen, Sanierung	88'000.00
Forststützpunkt Engeweiher, Brennholz-Lagerhalle	172'000.00
Hortgebäude Hauental, Sanierung und bauliche Erweiterung	240'000.00
Kinderhort Rosengasse 26, Brandschutz	156'000.00
Kinderkrippe Ringkengässchen, ausserord. Unterhalt	372'000.00
Gärtnereibetrieb, Ersatz Gasheizung	239'000.00
Gärtnereibetrieb, Gewächshäuser, Erneuerung	329'000.00
Öffentl. Grünanlagen, Magazin Munot, Sanierung und Erweiterung	276'000.00
Waldfriedhof, Erneuerung	49'000.00
Friedhof, ausserordentlicher. baulicher Unterhalt	21'000.00
Friedhof, Planung Erneuerung Werkhof	35'000.00
Friedhof, Erweiterung Aufbahrung	108'000.00
Krematorium, Rauchgasreinigungsanlage	944'000.00
Total	17'872'000.00

Details zur Bestandesrechnung (Fortsetzung)

	Buchwert 31.12.2011
1143.110 Schulhäuser, zu tilgende Aufwendungen	
Schulhaus Gräfler, Heizungssanierung	272'000.00
Schulhaus Gräfler, Einbau Werkräume	299'000.00
Schulhaus Gräfler, Fenstersanierung	262'000.00
KIGA Windegg, Gesamtsanierung	130'000.00
Dreifachhalle Breite	313'000.00
Schulhaus Alpenblick, Gesamtsanierung	997'000.00
Turnhalle Buchthalen, Sanierung	412'000.00
Schulhaus Zündelgut Erweiterung	1'932'000.00
Schulhaus Steig, Gesamtsanierung	931'000.00
Schulhaus Hohberg Sanierung	2'693'000.00
Schulanlage Steingut, Heizungssanierung LRV	90'000.00
Schulanlage Steingut, Mobiliar	130'000.00
Musikschule Rosengasse, Sanierung	122'000.00
Doppel-KIGA Kessel	355'000.00
Doppel-KIGA Spiegelgut	314'000.00
Doppel-KIGA Eschengut	349'000.00
Doppel-KIGA Neubrunn	261'000.00
Doppel-KIGA St. Peter	324'000.00
Doppel-KIGA Hauental	894'000.00
Schulraumplanung Breite/Steig, Projekt	167'000.00
Schulhaus Breite, Gesamtsanierung Altbau	1'675'000.00
Schulhaus Zündelgut, San. WC-Anlagen und Gangzonen	1'445'000.00
Schulanlage Steingut, Sanierung	3'276'000.00
Turnhalle Munot, Innensanierung	274'000.00
Primar- u. Orientierungsschulen, Brandschutzmassnahmen	75'000.00
Turnhalle Emmersberg, Sanierung	3'885'000.00
Schulen, Sicherheitsmassnahmen	232'000.00
Schulen, Projektierungen für baulichen Bereich	83'000.00
Schulhaus Alpenblick, Sanierung der Flachdächer	673'000.00
OS Gega/Bach, Schulraum Zentrum, Sanierungsarbeiten	10'000.00
Schulhaus Gräfler, Medienraum	160'000.00
Schulhaus Gräfler, Zimmersanierung	385'000.00
GEGA, Lüftung Chemieraum	94'000.00
Schulhaus Gräfler, Sanierung Schulküche	98'000.00
Schulhaus Bach, Schulküche	97'000.00
Schulhaus Gega, Sanierung Schulküchen	87'000.00
Schulhaus Buchthalen, Sanierungsarbeiten	98'000.00
Total	23'894'000.00

Details zur Bestandesrechnung (Fortsetzung)

**Buchwert
31.12.2011**

1143.120	Altersheime, zu tilgende Aufwendungen	
	Huus Emmersberg, Gesamtsanierung	1'960'200.00
	Altersheim Steig	1'641'600.00
	Altersheim Steig, Heizungssanierung	116'100.00
	Städt. Altersheim, Haus am Bach	525'600.00
	Altersheim am Kirchhofplatz, Sanierung Pfrundhaus	1'374'200.00
	Altersheim am Kirchhofplatz, Heizungssanierung	333'900.00
	Altersheim am Kirchhofplatz, Brandschutz	247'599.99
	Altersheim am Kirchhofplatz, Dachausbau Agnesenhaus	217'800.00
	Altersheim am Kirchhofplatz, Fenstersanierung Bau 59	218'700.00
	Altersheim am Kirchhofplatz, San. Dachgeschoss Bau 59	312'300.00
	Altersheim am Kirchhofplatz, Instandstellungsarbeiten	510'300.00
	QDZ Künzle-Heim, Liftanlage Siedlung West	219'999.99
	QDZ Künzle-Heim, Proj. Gesamtsanierung	353'700.00
	QDZ Künzle-Heim, Gesamtsanierung	19'919'000.00
	QDZ Künzle-Heim, Sanierung Hausverwalterwohnungen	99'800.00
	Altersheim Steig, Einbau Sanitärzellen	342'000.00
	Altersheim Steig, ausserord. baulicher Unterhalt	308'100.00
	Altersheim Wiesli, Ersatz der Küchenanlage	95'400.00
	Altersheim Wiesli; Instandstellungsarbeiten	678'969.25
	Total	29'475'269.23

X. Bürgschaften per 31. Dezember 2011

Schuldner	Bürgschaft	Hauptgläubiger
FCS Betriebs AG Moserstr. 27, 8201 Schaffhausen Objekt: Container	Fr. 18'000.00	SKB Schaffhausen Fr. 0.00
FC Schaffhausen Verein Postfach 479 8201 Schaffhausen Objekt: Umbau Stadion Breite	Fr. 125'000.00	Clientis Ersparniskasse SH Fr. 125'000.00
Barbara und Christian Schwyn Pächter Aazheimerhof, 8212 Neuhausen Objekt: Dachausbau	Fr. 100'000.00	Clientis Bank Hallau Fr. 40'750.00
Genossenschaft Aranea Plus, Schaffhausen Objekt: Kletterzentrum	Fr. 50'000.00	Clientis Ersparniskasse SH Fr. 50'000.00
Elefterios und Beatriz Aggelidakis Objekt: Theaterrestaurant	Fr. 50'000.00	SKB Schaffhausen Fr. 0.00
Bürgschaftssumme total	Fr. 343'000.00	
Restschuld der Hauptgläubiger per 31. Dezember 2011		Fr. 215'750.00

XI. 24 Millionen-Rahmenkredit (gem. Abstimmungen vom 20.10.1991 und 15.03.1998)

(Zusätzliche Bestimmungen seit der Abstimmung vom 15.03.1998: Erträge aus Land- und Liegenschaftsverkäufen sowie aus Beteiligungen an Immobilien werden dem Rahmenkredit gutgeschrieben)

	Rahmenkredit (Franken)	24'000'000.00
./.	1991/92 Oettli Haus AG, Kauf 2 Alterswohnungen	544'000.00
./.	1994 Gabl AG, Wideo AG und Kauf R., Kauf von 13'407 m2 Industrieland im Herblingertal	3'217'000.00
./.	1995 Fritz Stierlin + Co., Kauf 2'709 m2 Industrieland im Herblingertal	650'000.00
./.	1995 Spahn L., Teilkauf Liegenschaft Granatenbaumgut, Parzelle B zur Äufnung der Baurechtslandreserve	1'550'000.00
./.	1997 Leu H.-R., Kauf 3'429 m2 Gewerbeland im Merishausertal	324'700.00
./.	1997 Biedermann H., Kauf 1'758 m2 Gewerbeland im Merishausertal	167'000.00
./.	1997 Scherrer C.E. Erben, Kauf 2'972 m2 Gewerbeland im Merishausertal	362'500.00
./.	1997 Kreispostdirektion Zürich, Kauf 3'503 m2 Land Bushof	2'200'000.00
./.	1997 +GF+ Management, Kauf 5'218 m2 Land mit Gebäude BK-Nr. 4075 Rollskemelanlage (Kto. 942.703.00)	1'460'000.00
./.	1998 Wohnbaugenossenschaft Talberg, Anteilscheine-Nr. 860 - 1190, 1194 - 1252,a) Fr. 500.00 (Kto. 940.725.01)	200'000.00
./.	1998 Beutel F., Kauf 1'941 m2 Gewerbeland im Merishausertal (Kto. 942.700.00)	232'900.00
./.	1998 Schweiz. Post Immob., Übernahme Miteigentumsanteil BK-Nr.936, A + 939, Hintersteig 1, 3 + 7 (Kto. 942.703.00)	595'000.00
+	1998 HPS Granatenbaum, Übertrag Anteil von 2'363 m2 ab GB-Nr. 2433 für den Neubau (Kto. 942.800.91)	1'064'000.00
+	1998 Gewinn Aktienverkauf Niklausen (Kto. 9410.424.00)	2'271'600.00
./.	1999 Erben Knödler W., Kauf 1'540 m2 Land Oberi Bratlen für Erweiterung Friedhof Buchthalen (Kto. 090.500.01)	50'000.00
+	1999 Div. Buchgewinne aus Land- u. Liegenschaftsverkäufen gem. Abstimmung vom 15.03.1998 (Kto. 9421.424.00)	347'000.00
./.	2000 Baumer W. + H., Kauf 2'163 m2 Land Hohberg in der Freihaltezone (Kto. 090.500.01)	3'500.00
./.	2000 Kiener X. Erben, Kauf 3'088 m2 Land Mutzentäli geeignet für einen Kindergarten (Kto. 942.700.00)	170'000.00
./.	2000 Etter A., Kauf Land mit 2'348 m2 Täli als Landreserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.00)	587'000.00
./.	2000 Grimm Hoch- und Tiefbau AG, Kauf Wohn- u. Geschäfts- haus BK-Nr. 5462 mit 3'132 m2 Land (Kto. 942.703.00)	910'000.00
./.	2000 Hartmann E. + P., Kauf Wohn- u. Oekonomiegebäude BK-Nr. 7084 mit 1'784 m2 Land (Kto. 942.703.00)	470'000.00
+	2000 Div. Buchgewinne aus Land- u. Liegenschaftsverkäufen gem. Abstimmung vom 15.03.1998 (Kto. 9421.424.00)	1'024'000.00
./.	2001 Kant. Tiefbauamt, Kauf 3'794 m2 Land Merishausertal als Landreserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.00) und Landtausch GB-Nr. 5089 an Kant. Tiefbauamt für BBZ	57'000.00 <u>149'400.00</u>
	Übertrag Rahmenkredit	14'806'600.00

24 Millionen-Rahmenkredites (Fortsetzung)

		Übertrag Rahmenkredit	14'806'600.00
./.	2001	Zofag Winterthur AG, Kauf Liegenschaft Schlossstr. 19 BK-Nr. 7008 mit 399 m2 Land (Kto. 942.703.00)	230'000.00
+	2001	Wohnbaugenossenschaft Talberg, RZ Anteilscheine-Nr. 860 - 1190,1194 - 1252,a) Fr. 500.00 (Kto. 940.825.01)	200'000.00
./.	2001	Linde Buchthalen AG, Kauf 13 m2 Land zur Vereinigung mit GB-Nr. 6425 Kirchgasse 1 (Kto. 942.700.00)	1'300.00
./.	2001	SBB Liegenschaften, Übernahme Miteigentumsanteil BK-Nr. 936,A + 939, Hintersteig 1, 3 + 7 (Kto. 942.703.00)	162'200.00
./.	2001	AVL Medical Instrumentes AG, Liegensch. Stettenerstr.28 BK-Nr. 7696 mit 5'083 m2 Land (Kto. 942.703.00)	4'800'000.00
./.	2001	Brugg Seiltechnik Holding AG, Fabrikareal Ebnat BK-Nr. 3829,A + 3842 mit 17'453 m2 Land (K.942.703.00)	4'625'000.00
+	2001	Div. Buchgewinne aus Land- u. Liegenschaftsverkäufen gem. Abstimmung vom 15.03.1998 (Kto. 9421.424.00)	188'700.00
./.	2002	Grimm AG, Kauf 1'661 m2 Land im Urwerf für spätere Umzonung (Kto. 942.700.00)	450'000.00
./.	2002	Brugg Seiltechnik Holding AG, Fabrikareal Ebnat BK-Nr. 3829,A + 3842 für baul. Investitionen	580'000.00
./.	2002	Kiefer M. + Th., Liegensch. Bleiche, Spitalstrasse BK-Nr. 942A+2532 mit 2'305 m2 Land (Kto. 942.703.00)	996'000.00
+	2002	Div. Buchgewinne aus Land- u. Liegenschaftsverkäufen gem. Abstimmung vom 15.03.1998 (Kto. 9421.424.00)	1'183'400.00
./.	2003	Stiftung Schönbühl, Kauf 1'204 m2 Land Schönbühl für Baurecht Verein Schönbühl (Kto. 942.700.000)	255'000.00
./.	2003	Leu K., P. + U., Kauf 4'001 m2 Land Merishausertal als Landreserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.000)	300'000.00
./.	2003	Brugg Seiltechnik Holding AG, Fabrikareal Ebnat BK-Nr. 3829,A + 3842 für baul. Investitionen	42'400.00
./.	2003	GBN Immob. AG, Kauf Liegenschaften Fischerhäuserstr. BK-Nr. 749A und 752 für spätere Gesamtüberbauung	1'502'000.00
+	2003	Div. Buchgewinne aus Land- u. Liegenschaftsverkäufen gem. Abstimmung vom 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	262'000.00
./.	2004	Ev.-ref. Kirchgem., Kauf 115 m2 Land zur Vereinigung mit GB-Nr. 3095 Hochstrasse	11'500.00
+	2004	Div. Buchgewinne aus Land- u. Liegenschaftsverkäufen gem. Abstimmung vom 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	428'000.00
./.	2005	Springer-Amsler B., Liegenschaft Tanne 7, ½ Anteil von BK-Nr. 505 auf GB-Nr. 374 (+½ Ant. aus Vermächtnis Amsler W.)	620'000.00
./.	2005	Kanton Schaffhausen, Kauf Liegenschaft Kinderhaus Forst BK-Nr. 1372 mit 2'481 m2 Land	945'000.00
./.	2005	Ulmer + Zarotti, Kauf 98 m2 Land zur Vereinigung mit GB-Nr. 2871 Fischerhäuserberg	51'940.00
./.	2005	Felix G. Erben, Kauf 1'458 m2 Land Oberwiesen als Landreserve	13'000.00
+	2005	Div. Buchgewinne aus Land- u. Liegenschaftsverkäufen gem. Abstimmung vom 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	908'540.00
./.	2006	Germann Erben, Kauf 3'865 m2 Land Merishausertal als Land- reserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.000)	449'100.00
./.	2006	Landw. Verein Herblingen, Kauf Lagergebäude BK-Nr. 7107 mit 497 m2 Land Oberwiesen als Landreserve	75'000.00
./.	2006	Dubs Gartenbau AG, Kauf Liegenschaft BK-Nr. 5464 mit 3'275 m2 Land Merishausertal	<u>950'000.00</u>
		Übertrag Rahmenkredit	917'800.00

24 Millionen-Rahmenkredites (Fortsetzung)

		Übertrag Rahmenkredit	917'800.00
+	2006	Brütsch Hans Peter Immobilien AG, Verkauf 606 m2 Land Majorenacker (Kauf siehe 1995!)	133'320.00
+	2006	Rhy Druck Immobilien AG, Verkauf 2'103 m2 Land (Rest) Majorenacker (Kauf siehe 1995!)	462'660.00
+	2006	Diverse Buchgewinne aus Land- u. Liegenschaftsverkäufe gem. Abstimmung vom 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	759'720.00
./.	2007	Tanner E., Kauf 4'044 m2 Land Merishausertal als Landreserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.000)	495'400.00
./.	2007	Klaiber Immob. AG + Gabl AG Hoch- u. Tiefbau, Kauf u. Abtretung 874 m2 Land Chrottenhalde, gem. Quartierplanbest. v. 17.05.2000	100'000.00
./.	2007	Brütsch O. Erben, Kauf Liegenschaft BK-Nr. 6031 mit 417 m2 Land Hofackerstrasse 3, Acto-Zahlung	247'000.00
+	2007	Diverse Buchgewinne aus Land- u. Liegenschaftsverkäufe gem. Abstimmung vom 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	1'249'200.00
./.	2008	Brütsch O. Erben, Kauf Liegenschaft BK-Nr. 6031 mit 417 m2 Land Hofackerstrasse 3, Restzahlung	33'000.00
+	2008	WKS Generalunternehmen AG, Verkauf Liegenschaft BK-Nr. 6031 mit 417 m2 Land Hofackerstrasse 3 (Kauf 2007 + 2008)	300'000.00
+	2008	Karl Steiner AG, Anzahlung an Verkauf Areal Bleiche (Erlös aus Verkauf z.G. Rahmenkr., GSRB 19.02.2008)	500'000.00
+	2008	Div. Buchgewinne aus Land- u. Liegenschaftsverkäufen gem. Abstimmung vom 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000 ./.	787'600.00
+	2009	Div. Buchgewinne aus Land- u. Liegenschaftsverkäufen gem. Abstimmung vom 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	310'000.00
./.	2010	Erbengemeinschaft Schlatter, Kauf Grundstück GB-Nr. 5360 mit 675 m2 Langwis, Hemmental	98'000.00
+	2010	Stocker P. + R., Verkauf Grundstück GB-Nr. 5423 mit 510 m2 Land Bruggwise, Hemmental	115'510.00
+	2010	Div. Buchgewinne aus Land- u. Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung vom 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	2'145'918.25
./.	2011	Kanton Schaffhausen, Kauf Grundstück GB-Nr. 9162 mit 1'520 m2 Merishausertal	225'804.35
+	2011	AXA Leben AG, Restzahlung an Verkauf Areal Bleiche, GB-Nr. 720	11'755'528.60
+	2011	Stiftung zum Palmzweig, Verkauf Haus zur Wasserquelle, GB-Nr. 720	1'174'999.00
+	2011	Div. Buchgewinne aus Land- u. Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung vom 15.03.1998 (Kto. 3204.424.000)	<u>11'110'318.00</u>
Zur Verfügung stehender Kredit per 31.12.2011			30'523'369.50

XII. Antrag

Sehr geehrter Herr Präsident

Sehr geehrte Damen und Herren

Der Stadtrat stellt Ihnen folgenden

Antrag:

Die vorliegende Jahresrechnung 2011 der Einwohnergemeinde Schaffhausen wird gemäss Art. 27. Abs.1 lit. h der Stadtverfassung genehmigt.

Schaffhausen, 24. April 2012

Im Namen des Stadtrats:

Stadtpräsident:

Thomas Feurer

Stadtschreiber:

Christian Schneider

Vom GROSSEN STADTRAT genehmigt: 03.07.2012