

B E R I C H T
des
Stadtrates der Stadt Schaffhausen
vom 30. März 2010
an den Grossen Stadtrat
zur Rechnung 2009

Sehr geehrte Frau Präsidentin
 Sehr geehrte Damen und Herren

Gestützt auf Art. 25 der Stadtverfassung unterbreiten wir Ihnen die Rechnung der Einwohnergemeinde Schaffhausen für das Jahr 2009 zur Prüfung und Genehmigung.

I. Laufende Rechnung

Die laufende Rechnung 2009 schliesst wie folgt ab:

	Fr.
Ertrag	212'227'200.62
Aufwand	<u>212'007'648.07</u>
Ertrags-Überschuss	<u>219'552.55</u>

Das Kapitalkonto 2390.001 umfasste	
per 31.12.2008 einen (Eigenkapital-) Saldo von	15'465'179.59
Kapital Gde. Hemmental per 31.12.2008, Übernahme inf. Fusion	270'304.27
Nach Verbuchung des Ertragsüberschusses 2009 von	<u>219'552.55</u>
resultiert ein (Eigenkapital-) Saldo von	<u>15'955'036.41</u>

Im Vergleich zum Voranschlag ergeben sich bei Aufwand und Ertrag folgende Abweichungen:

	<u>Ertrag</u>	<u>Aufwand</u>
	Fr.	Fr.
Voranschlag	209'092'500.00	209'957'800.00
Rechnung	<u>212'227'200.62</u>	<u>212'007'648.07</u>
Mehr-Ertrag	3'134'700.62	
Mehr-Aufwand		2'049'848.07
Verbesserung gegenüber Voranschlag		1'084'852.55

II. Investitionsrechnung

Die Investitionsrechnung 2009 schliesst wie folgt ab:

	<u>Rechnung</u> <u>Fr.</u>	<u>Voranschlag</u> <u>Fr.</u>
Einnahmen	11'444'136.86	9'439'800.00
Ausgaben	27'957'657.49	31'131'700.00
Ausgabenüberschuss Investitionsrechnung	16'513'520.63	21'691'900.00

Die Einnahmen setzten sich wie folgt zusammen:

Einnahmen Verwaltungsvermögen		
Übertragung von Sachgütern ins Finanzvermögen	49'871.60	0.00
Nutzungsabgaben und Vorteilsentgelte	176'187'59	290'000.00
Rückzahlung von Darlehen + Beteiligungen	2'000'000.00	0.00
Rückzahlung von eigenen Beiträgen	1'690'020.00	1'350'000.00
Beiträge für eigene Rechnung von:		
Kanton	85'740.85	1'296'800.00
Gemeinden	6'448'802.62	3'887'000.00
Übrige	383'670.30	241'000.00
Einnahmen Finanzvermögen		
Abgang von Sachgütern	372'048.90	2'375'000.00
Rückzahlung von Darlehen und Beteiligungen	57'285.35	0.00
Beiträge für eigene Rechnung	180'509.65	0.00
	11'444'136.86	9'439'800.00

Die Ausgaben verteilen sich auf die einzelnen Abschnitte wie folgt:

Ausgaben Verwaltungsvermögen		
Grundstücke	610'647.10	1'126'300.00
Tiefbauten	6'434'662.22	6'202'000.00
Hochbauten	15'300'819.73	17'868'200.00
Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	2'054'172.00	1'814'000.00
Übrige Investitionsausgaben	22'380.85	362'500.00
Darlehen und Beteiligungen	2'112'590.90	1'575'000.00
Eigene Beiträge	80'000.00	60'000.00
Übrige zu aktivierende Ausgaben		
Sozialhilfe	0.00	5'000.00
Planungen	331'043.30	360'000.00
Einlagen in Fonds + Rückstellungen	176'187.59	290'000.00
Ausgaben Finanzvermögen		
Grundstücke	200'357.30	650'000.00
Hochbauten	634'411.75	818'700.00
Darlehen und Beteiligungen	384.75	0.00
	27'957'657.49	31'131'700.00

III. Vermögensrechnung

Die Bilanzsumme hat gegenüber dem Vorjahr von Fr. 225'306'641.51 um Fr. 10'131'834.76 auf Fr. 235'438'476.27 zugenommen.

Der Überschuss der fremden Mittel über das Finanzvermögen sowie die Zunahme gegenüber dem Vorjahr sind aus folgender Gegenüberstellung ersichtlich

	31. Dez. 2008 Fr.	31. Dez 2009 Fr.
Finanzvermögen	125'614'053.51	127'794'787.27
Zuzüglich:		
Darlehen und Beteiligungen (Bilanzgruppe 115)	32'598'200.00	29'148'200.00
Zwischentotal Finanzvermögen	158'212'253.51	156'942'987.27
Fremde Mittel inkl. Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	209'841'461.92	219'483'439.86
Abz. Rückstellungen	1'033'274.99	1'565'578.26
Zwischentotal Fremde Mittel	208'808'186.93	217'917'861.60
Ungedeckte Schuld	50'595'933.42	60'974'874.33
		50'595'933.42
Zunahme gegenüber dem Vorjahr inkl. Fr. 1'790'772.93 Anteil Gde. Hemmental per 01.01.2009		10'378'940.91

IV. Finanzierungsausweis

Mittelherkunft

Fr.

Ergebnis der Jahresrechnung **219'552.55**

Zunahme der

Laufenden Verpflichtungen	3'376'099.40
Kurzfristigen Schulden	9'306'159.48
Rückstellung	532'303.27
Transitorische Passiven	6'334'326.32
Spezialfinanzierungen / Übrige	424'112.62
Kapital (Erhöhung inf. Fusion mit Gde. Hemmental)	270'304.27

Abnahme der

Flüssigen Mittel	3'042'457.07
Transitorische Aktiven	2'636'081.02
Darlehen und Beteiligungen	3'450'000.00

Total **29'591'396.00**

Mittelverwendung

Zunahme der

Guthaben	7'445'966.85
Anlagen des Finanzvermögens	413'305.00
Sachgüter des Verwaltungsvermögens	11'128'101.00
Investitionsbeiträge	273'000.00

Abnahme der

Langfristige Schulden	10'300'000.00
Verpflichtungen für Sonderrechnungen	31'023.15

Total **29'591'396.00**

V. GESAMTERGEBNIS DER VERWALTUNGSRECHNUNG

Rechnung 2009

Laufende Rechnung

Ertrag			212'227'200.62
Aufwand			212'007'648.07
Ertragsüberschuss			<u><u>219'552.55</u></u>

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Ausgaben	+	27'122'503.69	
Einlagen Fonds und Spezialfinanzierungen	-	176'187'59	+ 26'946'316.10
Einnahmen	-	10'834'292.96	
Entnahmen Fonds und Spezialfinanzierungen	+	<u>6'448'802.62</u>	- <u>4'385'490.34</u>
Zunahme der Nettoinvestition Verwaltungsvermögen			22'560'825.76

Selbst-Finanzierung

Ertragsüberschuss der laufenden Rechnung	-	219'552.55	
Entnahmen Fonds und Spezialfinanzierungen	+	792'403.16	
Einlagen Fonds und Spezialfinanzierungen	-	7'075'557.96	
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	-	<u>10'448'054.33</u>	- <u>16'950'761.68</u>
Finanzierungsfehlbetrag Verwaltungsvermögen			+ <u><u>5'610'064.08</u></u>

Investitionsrechnung Finanzvermögen

Ausgaben	+	835'153.80	
Entnahmen Fonds und Spezialfinanzierungen	+	138'509.65	
Einnahmen	-	<u>609'843.90</u>	
Zunahme der Nettoinvestition Finanzvermögen	+	363'819.55	
Buchgewinne bei Verkäufen	+	362'634.54	
Abschreibungen Finanzvermögen	-	<u>473'508.16</u>	
Finanzierungsfehlbetrag Finanzvermögen	+	<u><u>252'945.93</u></u>	+ <u><u>252'945.93</u></u>

FINANZIERUNGSFEHLBETRAG GESAMT			+ 5'863'010.01
---------------------------------------	--	--	-----------------------

Abweichungen gegenüber dem Voranschlag ergaben sich in der **LAUFENDEN VERWALTUNGS-RECHNUNG** bei folgenden Positionen:

EINNAHMEN	in 1'000 Franken	
	MEHR	WENIGER
Steuern		
Einkommens- und Vermögenssteuern		5'371
Quellensteuern	1'487	
Grenzgängerbesteuerung	286	
Nach- und Strafsteuern		3
Auflösung Delkredere	5'800	
Grundstück- und Liquidationsgewinnsteuern	259	
Besitz- und Aufwandsteuern	13	
Regalien und Konzessionen		
Regalien und Konzessionen	114	
Vermögenserträge		
Baurechtszinse FV		338
Diverse Liegenschaftenerträge FV		100
Zinsen		69
Verzugszinsen Steuern	15	
Buchgewinne		2'137
Darlehenserträge u. Beteiligungen		51
Diverse Liegenschaftenerträge VV	45	
Entgelte		
Ersatzabgaben	176	
Gebühren	77	
Heimtaxen / Kostgelder		135
Schul- und Kursgelder	21	
Benützungsgebühren und Dienstleistungen		
Zentralverwaltung	36	
Bau	706	
Internationale Bachfeste		79
Strassen	58	
Kehricht		79
Bestattungsamt	100	
Wald + Landschaften	68	
Diverse	31	
Verkäufe	331	

EINNAHMEN (Fortsetzung)**in 1'000 Franken**

	MEHR	WENIGER
Rückerstattungen von Kosten		
Besoldungsrückerstattungen	122	
Liegenschaften	34	
Betreibungskosten Steuern	42	
Vormundschaftsbehörde	162	
Feuerwehr	55	
Obligatorische Krankenversicherung		124
Alimentenbevorschussung		129
Diverse	54	
Bussen		36
Eigenleistungen für Investitionen	54	
Übrige Entgelte		
Kehricht- und Sperrgutabfuhr		40
Forstverwaltung	160	
Diverse	48	
Anteile und Beiträge ohne Zweckbindung		
Benzinzoll- und Motorfahrzeugsteuern	65	
Spielautomaten		4
Spielcasino		132
Finanzausgleich, Anteil für Fusion mit Gde. Hemmental	46	
Rückerstattungen und Beiträge		
Bund	127	
Kanton	1'528	
Gemeinde		132
Übrige Beiträge	71	
Durchlaufende Beiträge		7
Entnahme aus Spezialfinanzierungen etc.	8	
Interne Verrechnung		98

AUSGABEN**in 1'000 Franken**

MEHR WENIGER

Personalaufwand

Behörden und Kommissionen	66	
Allgemeine Verwaltung		102
Lehrkräfte		536
Sozialleistungen		257
Rentenleistungen	25	
Übrige Personalkosten		129

Sachaufwand

Büro- und Schulmaterial, Drucksachen		171
Möbilien, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	102	
Wasser, Energie, Heizmaterial		296
Verbrauchsmaterial	324	
Dienstleistungen Dritter für den baulichen Unterhalt	1'388	
Dienstleistungen Dritter für den übrigen Unterhalt		156
Mieten, Pachten und Benützungskosten	133	
Spesenentschädigungen		160
Dienstleistungen und Honorare		163
Übriger Sachaufwand		22

Passivzinsen

Kurzfristige Schulden		42
Mittel und langfristige Schulden		529
Übrige		34

Abschreibungen

Finanzvermögen	362	
Steuern		748
Verwaltungsvermögen	1'665	

Anteile und Beiträge ohne Zweckbindung

Beiträge an Kanton		174
Einnahmenanteil für Kanton	99	

Entschädigungen an Gemeinwesen

Bund	10	
Kanton		37
Gemeinden		17

AUSGABEN (Fortsetzung)**in 1'000 Franken**

MEHR WENIGER

Eigene Beiträge

Bund	10	
Kanton		1'225
Eigene Anstalten		183
Gemischtwirtschaftliche Unternehmungen	503	
Private Institutionen		618

Private Haushalte

Ambulante Krankenpflege		30
Städt. Alters-, Hinterlassenen u. Invalidenbeihilfe		81
Krankenversicherungsprämien		274
Ausländerfürsorge	295	
Betreuung Asylsuchende	99	
Umweltschutz	243	
Diverse		10

Ausland		19
---------	--	----

Durchlaufende Beiträge		7
-------------------------------	--	---

Einlagen in Spezialfinanzierungen etc.	2'843	
---	-------	--

Interne Verrechnungen		98
------------------------------	--	----

Bemerkungen zur Bilanz

A K T I V E N

Finanzvermögen

101 Guthaben

**Buchwert
31.12.2009**

1010 Vorschüsse

1010.001	Vorschüsse Verwaltungen	96'678.00
1010.002	Vorschüsse Personal im Stundenlohn	43'910.00

1011 Kontokorrente

1011.003	Wärmeverbund Herrenacker, Energiekostenvorauszahlung	72'493.40
1011.005	Projekt Interreg, Kto.-Korrent	20'804.35
1011.920	Kläranlage Röti, Kto.-Korrent (Finanzkreis 92)	281'567.76
1011.930	Kehrichtbeseitigung Hard, Kto.-Korrent (Finanzkreis 93)	663'073.57
1011.940	Multikomponentendeponie Pflumm, Kto.-Korrent (Finanzkreis 94)	2'744'238.64

1012 Steuerguthaben

1012.001	Gemeindesteuerrestanzen	26'099'723.85
1012.003	Delkredere Steuern (natürliche u. juristische Personen)	-5'200'000.00
1012.004	Gemeindesteuerrestanzen, Grundstück-, Kapital- u. Liquidationsgewinnsteuern, Feuerwehrpflichtersatz der Gde. Hemmental	156'027.70

1013 Rückerstattungen von Gemeinwesen

1013.001	Kant. Finanzverwaltung, noch offene Rückerstattungen	1'870'427.30
----------	--	--------------

1015 Debitoren

1015.001	Debitoren (Sammelkonto)	4'008'400.97
1015.004	Debitor GWW, Abwassergebühren	2'812'025.97
1015.005	Debitoren Altersheime	2'202'378.05
1015.006	Debitoren Amt für Sozialhilfe	560'085.80
1015.013	Debitoren Alimentenbevorschussung	2'608'574.55
1015.014	Delkredere Alimentenbevorschussung	-2'595'531.65
1015.015	Debitoren Feuerwehrpflichtersatz	456'798.85
1015.017	Debitoren Gde. Hemmental	1'196.00
1015.100	Verrechnungssteuer auf Eidg. Wertschriften	29'317.24
1015.101	Betriebungskosten Zentralverwaltung	13'517.00
1015.102	Betriebungskosten Sozialhilfe	4'354.70
1015.105	Umsatzsteuer-Rückerstattung FiSt 7100+7120+712 etc.	106'288.33
1015.200	Schuldner X, Verwertungsstundung Anteil Liegenschaft bis 2030 (Forderung durch Grundbucheintragung gedeckt)	51'769.15

1019 Übrige Guthaben

1019.001	Mietzinsdepot für spätere Mieter bzw. Mieterinnen mit Zuschüssen für Mietzinsverbilligungen	41'886.35
----------	---	-----------

Total Guthaben

37'150'005.88

102 Anlagen

			Nominalwert	Buchwert
			<u>p. Titel</u>	31.12.2009
1021.001	Aktien			
-	Georg Fischer AG, SH	165 N à	20	43'189.00
-	Neue Schauspielhaus AG, Zürich	120 N à	500	13'100.00
-	Brauerei Falken AG	2 I à	500	19'300.00
-	Schaffhauser Fernsehen	5 N à	1'000	
-	dto.	10 N à	100	100.00
-	Aktienpaket aus Nachlass			1'500.00
-	Allianz PIMCO Geldmarktfonds			82'800.00
-	Allianz Flexi Rentenfonds			<u>82'400.00</u>
	Total Aktien per 31.12.2009			<u>242'389.00</u>

1021.002	Anteilscheine			
-	Tanz-, Bewegungs- und Begegnungs- zentrum Schaffhausen	10 à	500	100.--
-	Genossenschaft Pferdesporttage, Schaffhausen	1 à	1'000	100.--
-	Interessengemeinschaft Altstadt, Schaffhausen	1 à	5'000	100.--
-	Genossenschaft zum eichenen Fass, Schaffhausen	1 à	10'000	100.--
-	Radio- & Fernsehgenossenschaft, Zürich	1 à	300	100.--
-	Verband Schweiz. Gaswerke * zu 60 % eingezahlt	3 à	5'000*	100.--
-	Arbeitsheim Amriswil	1 à	1'000	100.--
-	Bandgenossenschaft, Bern	1 à	1'000	100.--
-	Genossenschaft Schweizer Biblio- theksdienst	30 à	100	<u>100.--</u>
	Total Anteilscheine per 31.12.2009			<u>900.--</u>

1023.001 Grundstücke **Bestand Ende 2008 Fr. 50'289'600.00**

Zugänge 2009:

GB-Nr.	1355	im Lahnbeck	(Landtausch Keller H.)	Fr.	30'647.65		
GB-Nr.	8556	Merishausertal	(Int. Flächenmutation)	Fr.	31'100.00		
GB-Nr.	21295	Birchrüti	(Int. Flächenmutation)	Fr.	100.00		
Zugänge Gde. Hemmental			(Diverse)	Fr.	299'030.00		
			Buchgewinn	Fr.	260'171.25	Fr.	621'048.90
						Fr.	50'910'648.90

Abgänge 2009:

GB-Nr.	1356	im Lahnbeck	(Landtausch Keller H.)	Fr.	28'900.00		
GB-Nr.	10367	Merishausertal	(Int. Flächenmutation)	Fr.	31'100.00		
GB-Nr.	21295	Birchrüti	(Verk. Stiftung Sporthalle)	Fr.	262'048.90	Fr.	322'048.90

Bestand Ende 2009 Fr. 50'588'600.00

102 Anlagen (Fortsetzung)**Buchwert
31.12.2009****1023.002 Gebäude Bestand Ende 2008 Fr. 28'015'300.00***Zugänge 2009:*

BK-Nr.	34+35	Altes Schulhaus Gde. Hemmental	Fr.	4'000.00	Fr.	4'000.00
					Fr.	28'019'300.00

Abgänge 2009:

BK-Nr.	899	Durachweg 21	(Anzahlg. Klaiber Imob.+Ulmer H.)	Fr.	50'000.00	Fr.	50'000.00
--------	-----	--------------	--------------------------------------	-----	-----------	-----	-----------

Bestand Ende 2009 Fr. 27'969'300.00

1023.100 Liegenschaften, zu tilgende Aufwendungen

Theaterrestaurant, Investitionen des Pächters	144'000.00
Rest. Schützenhaus, Umbau	225'000.00
Logierhaus Birch, Sanierung	298'000.00
Kammgarn Areal Baumgartenstr., Ers. Signalisationsabt.	121'000.00
CIS Ebnatring, Dachsanierung	225'000.00
CIS Ebnatring, Heizungsumstellung	34'000.00
Marientstift, Sanierung	-19'000.00
Münsterplatz 31, Betriebs- u. Konkursamt	453'000.00
Stadthausgeviert, Sanierung einschl. Realisierung Stadtbüro, Planung	27'000.00
Mietobjekt Stettenerstr. 28, Fassadensanierung	171'000.00
Ebnatstrasse 41, Instandstellungsarbeiten	104'000.00
Jugendherberge Belair, Heizung	78'000.00
Rheinstrasse 23, Fassadensanierung	121'000.00
Aazheimerhof, kleine Pacht, Boxenlaufstall	161'000.00
Kammgarn, Ausbau-Infrastruktur	66'000.00
Kammgarn, Erneuerung der Toilettenanlagen	<u>115'000.00</u>
Total	<u>2'324'000.00</u>

1025.001 Betriebsinventar/Vorräte **5.00**1026.100 Diverse Institutionen u. Vereine, Investitionsbeiträge
Liegenschaft FV

Baubeitrag Stiftung Intern. Schule	<u>486'000.00</u>
Total	<u>486'000.00</u>

Total Anlagen 81'611'194.00

102 Anlagen (Fortsetzung)**Buchwert****31.12.2009****103 Transitorische Aktiven****1030 Transitorische Aktiven****4'561'068.36****Verwaltungsvermögen****114 Sachgüter****1140.001 Grundstücke****Bestand Ende 2008 Fr. 174.00***Zugänge 2009:*

GB-Nr.	2240	Schönbühlstrasse	(ab BK-Nr. 1187, A+B wegen Abbruch)	Fr.	1.00		
GB-Nr.	6030	hint. Roggenäcker	(Landtausch Grimm V.)	Fr.	1.00		
GB-Nr.	6037	Sibenjüchert	(Landtausch Grimm V.)	Fr.	1.00		
GB-Nr.	6206	Brüel	(Landtausch Grimm V.)	Fr.	1.00		
GB-Nr.	6209	Sibenjüchert	(Landtausch Grimm V.)	Fr.	1.00		
			Buchgewinn	Fr.	49'867.60	Fr.	49'872.60
						Fr.	50'046.60

Abgänge 2009:

GB-Nr.	4135	Durach	(AMAG, Entschäd. f. Überbau-recht)	Fr.	49'767.60		
GB-Nr.	6020	hint. Roggenäcker	(Landtausch Grimm V.)	Fr.	1.00		
GB-Nr.	6172	Gruben	(Landtausch Grimm V.)	Fr.	1.00		
GB-Nr.	6173	Gruben	(Landtausch Grimm V.)	Fr.	1.00		
GB-Nr.	21295	Birchrüti	(Int. Flächenmutation)	Fr.	100.00	Fr.	49'870.60

Bestand Ende 2009 Fr. 176.00

1140.002 Grundstücke, Quartier Hemmental

420'000.00

1140.100 Grundstücke, zu tilgende Aufwendungen

Kindergarten Vordersteig, Mauersanierung u. Umbau	141'000.00
Kindergärten, Aussenraum Sicherheitsmassnahmen	88'000.00
Schulen, Aussenraum Sicherheitsmassnahmen	132'000.00
Munotssportplatz, Belagsanierung	147'000.00
Munotssportanlage, Verbesserung Publikums- u. Wettkampfinfrastruktur	103'000.00
Schule Buchthalen, Aussenraum Gesamtsanierung	75'000.00
Schule Steingut, Umgebungssanierung	322'000.00
Zwinglikirche, Erneuerung Spielplatz	49'000.00
Zwinglikirche, Erneuerung Vorplatz u. Parkplätze	50'000.00
Grünanlagen, Aussenanlagen, ausserord. baul. Unterhalt	155'000.00
IGA 2017, Planungs- und Beteiligungskosten	29'000.00
Sportplätze, Aussenanlagen, ausserord. baul. Unterhalt	78'000.00
Familiengärten, Aussenanlagen, ausserord. baul. Unterhalt	81'000.00
Grünanlagen, Fäsenstaubanlage, Erneuerung Spielplatz	<u>53'000.00</u>
Total	<u>1'503'000.00</u>

1141.100 Strassenverkehrsanlagen, zu tilgende Aufwendungen

Strassenverkehrsanlagen	<u>1'530'000.00</u>
Total	<u>1'530'000.00</u>

114 Sachgüter (Fortsetzung)**Buchwert****31.12.2009**

1141.120	Gewässerverbauung, zu tilgende Aufwendungen	
	Klusbach, Hochwasserschutz	116'000.00
	Spitzwiesenbach Bereich Forsthaus, Hochwasserschutz	<u>36'000.00</u>
	Total	<u>152'000.00</u>

1141.170	Quartier Hemmental, zu tilgende Aufwendungen der Investitionen Bereich Wasser bis 31.12.2008	<u>262'200.00</u>
----------	---	--------------------------

1143.001 Gebäude **Bestand Ende 2008 Fr. 152.00**

Abgänge 2009:

BK-Nr. 1187, A+B Männerheim Schönhalde (an GB-Nr. 2240 wegen
Abbruch)

Fr. 1.00

Bestand Ende 2009 Fr. 151.00

1143.100	Hochbau, zu tilgende Aufwendungen	
	Schiessanlage Birch; lärmtechnische Sanierung	127'000.00
	Kompostplatz Birch	125'000.00
	Friedhof; Erweiterung Aufbahrung	135'000.00
	Kapelle Waldfriedhof; neue Orgel	102'000.00
	Gärtnereibetrieb; Ersatz Gasheizung	296'000.00
	Sportplätze; Schweizersbild, 3. Rasenspielfeld	145'000.00
	Stadion Breite; Garderobengeb.bauliche Anpassungen	228'000.00
	Stadion Breite; Beleuchtungsanlage	433'000.00
	Projektierung Buszentrum	243'000.00
	Kirche St. Johann Restaurierung	2'005'000.00
	Feuerwehr-Depot Tannenhof	2'096'000.00
	Stadtbibliothek Sanierung	891'000.00
	Stadttheater; Dach- und Aussensanierung	100'000.00
	Stadttheater; Brandschutz	148'000.00
	Stadttheater; Regiepultanlage	118'000.00
	Stadttheater; Liftumbau/behindertenger. WC	177'000.00
	Stadttheater, Ausserordl. baulicher Unterhalt	43'800.00
	Denkmalpflege; Epitaphien	169'000.00
	Museum; Instandstellungsarbeiten	281'000.00
	Museum; Kammgarn 2. OG Einrichtung Sammlung Ebnöther	504'000.00
	Museum; Sicherheitseinrichtungen	439'000.00
	Museum; Kammgarn 5. OG für naturkundliche Lager	110'000.00
	Museum; Gebäudesanierung u. Erneuerung Ausstellungen	5'367'000.00
	Museum, Erneuerung der Archäologie Erdgeschoss	65'000.00
	Dreispietz; Ausbau Kunstturnerhalle	97'000.00
	Kirche Steig; Innensanierung	101'000.00
	Krematorium; Rauchgasreinigung	1'166'000.00
	Landhaus/Bleiche; Planung	110'000.00
	Brückenkopf/Rheinufer; Planung	208'000.00
	Haus "Zum Freudenfels"; Jugendkeller	90'000.00
	Übertrag	16'119'800.00

114 Sachgüter (Fortsetzung)**Buchwert
31.12.2009**

Übertrag	16'119'800.00
Freihandbibliothek; baulich-betriebliche Verbesserungen	167'000.00
Stadtbibliothek, Sanierung der Wärmeerzeugung	46'000.00
Hortgebäude Hauental; Sanierung u. baul. Erweiterungen	297'000.00
Kinderhort Rosengasse 26; Brandschutz	194'000.00
Güterhof; Gesamtsanierung öffentl. Toiletten	169'000.00
Haus Blankenstein, Sanierung	33'000.00
Stadtarchiv, Kulturgüterschutzraum	97'000.00
Oberhaus, Lüftungsanlage	14'000.00
Gärtnereibetrieb, Gewächshäuser, Erneuerung	407'000.00
Badeanstalten, Rhybadi, Projektierung	4'000.00
Sporthalle Bühlpfätze, Garderoben u. Mittagstisch	330'000.00
Kirche Herblingen, Sanierung Beleuchtung	36'000.00
Kirche Münster, Dachsanierung Kreuzgang	32'000.00
Kirche Steig, Umbauarbeiten	100'000.00
Kinderkrippe Ringkengässchen, ausserord. Unterhalt	143'000.00
Öffentl. Toilettenanlagen, Ebnet, Einbau rollstuhlg. WC	46'000.00
Öffentl. Toilettenanlagen, Schwabentor, Erneuerung	103'000.00
Planung, Quartiererneuerung	145'000.00
Brennholz-Lagerhalle beim Forststützpunkt Engeweiher	<u>214'000.00</u>
Total	<u>18'696'800.00</u>

1143.110 Schulhäuser, zu tilgende Aufwendungen

Schulhaus Gräfler; Heizungssanierung	337'000.00
Schulhaus Gräfler; Einbau Werkräume	371'000.00
Schulhaus Gräfler; Fenstersanierung	325'000.00
Schulhaus Gräfler; Zimmersanierung	469'000.00
Schulhaus Gräfler; Medienraum	198'000.00
Schulhaus Gräfler; Sanierung Schulküche	122'000.00
GEGA; Lüftung Chemieraum	117'000.00
KIGA Windegg; Gesamtsanierung	162'000.00
Doppel KIGA Kessel	439'000.00
Doppel KIGA Spiegelgut	388'000.00
Doppel KIGA Eschengut	432'000.00
Doppel KIGA Neubrunn	324'000.00
Doppel KIGA St. Peter	400'000.00
Dreifachhalle Breite	387'000.00
Schulhaus Alpenblick; Gesamtsanierung	1'232'000.00
Schulraumplanung Breite/Steig; Projekt	177'000.00
Schulhaus Breite, Gesamtsanierung Altbau	543'000.00
Schulhaus Breite; Mobiliar	97'000.00
Turnhalle Emmersberg; Sanierung	2'960'000.00
Turnhalle Buchthalen; Sanierung	509'000.00
Turnhalle Munot; Innensanierung	339'000.00
Übertrag	10'328'000.00

114 Sachgüter (Fortsetzung)**Buchwert
31.12.2009**

Übertrag	10'328'000.00
Schulhaus Zündelgut Erweiterung	2'386'000.00
Schulhaus Zündelgut; San. WC-Anlagen und Gangzonen	1'356'000.00
Schulhaus Steig; Gesamtsanierung	1'150'000.00
Schulhaus Hohberg Sanierung	3'326'000.00
Schulanlage Steingut; Heizungsanl. LRV	113'000.00
Schulanlage Steingut; Mobiliar	162'000.00
Schulanlage Steingut; Sanierung	2'786'000.00
Musikschule Rosengasse; Sanierung	152'000.00
Schulen; Sicherheitsmassnahmen	190'000.00
Doppel KIGA Hauental	1'105'000.00
Kindergarten Windegg, Fassadensanierung	56'000.00
Schulhaus Breite, Innensanierung	28'000.00
Schulhaus Emmersberg, neue Fenster	82'000.00
Schulen, Projektierungen für baulichen Bereich	41'000.00
Schulhaus Alpenblick, Sanierung der Flachdächer	203'000.00
Schulhaus Bach, Schulküche	121'000.00
Schule Gega, Informatikraum	94'000.00
Schulhaus Gräfler, Sanierung Schwarzbeläge	74'000.00
Schulhaus Gega, Sanierung Schulküche	<u>108'000.00</u>
Total	<u>23'861'000.00</u>

1143.120 Altersheime, zu tilgende Aufwendungen

AH Wiesli	100'000.00
AH Wiesli; Ersatz der Küchenanlage	118'000.00
AH Wiesli; Instandstellungsarbeiten	527'000.00
Huus Emmersberg; Gesamtsanierung	2'420'000.00
Künzle-Heim; Projektierung Gesamtsanierung	437'000.00
Künzle-Heim, Gesamtsanierung	10'447'000.00
AH Steig; Neubau	2'027'000.00
AH Steig; Heizungssanierung	144'000.00
AH Steig; Einbau Sanitärzellen	423'000.00
AH Steig, ausserord. baulicher Unterhalt	123'000.00
AH am Kirchhofplatz; Haus am Bach	649'000.00
AH am Kirchhofplatz; Sanierung Pfrundhaus	1'831'000.00
AH am Kirchhofplatz; Heizungssanierung	413'000.00
AH am Kirchhofplatz; Dachausbau Agnesenhaus	269'000.00
AH am Kirchhofplatz; Brandschutz	264'000.00
AH am Kirchhofplatz; Ersatz Funktelefonie	91'000.00
AH am Kirchhofplatz; Fenstersanierung, Bau 59	270'000.00
AH am Kirchhofplatz; Sanierung Dachgeschoss Bau 59	386'000.00
AH am Kirchhofplatz, Instandstellungsarbeiten	295'000.00
AH am Kirchhofplatz, ausserord. baulicher Unterhalt	<u>101'000.00</u>
Total	<u>21'335'000.00</u>

<u>114 Sachgüter (Fortsetzung)</u>	Buchwert 31.12.2009
1143.160 Quartier Hemmental, zu tilgende Aufwendungen der Investitionen bis 31.12.2008	<u>1'118'000.00</u>
1145.001 Waldungen	<u>61.00</u>
1145.002 Waldungen, Quartier Hemmental	<u>80'000.00</u>
1146.001 Museen, Bibliothek etc.	<u>1.00</u>
1146.100 EDV-Projekte, zu tilgende Aufwendungen	<u>1'691'100.00</u>
1146.110 Fahrzeuge, zu tilgende Aufwendungen	<u>1'706'000.00</u>
1146.120 Mobilien, Maschinen u. Geräte, zu tilgende Aufwendungen	<u>557'000.00</u>
1149.100 Übrige, zu tilgende Aufwendungen	<u>500'000.00</u>
Total Sachgüter	<u>73'412'489.00</u>

115 Darlehen und Beteiligungen

1153.001 Verkehrsbetriebe, Darlehen	11'000'000.00
1153.003 Elektrizitätswerk, Darlehen	10'000'000.00
1154.200 Kraftwerk Schaffhausen AG, Beteiligung	5'000'000.00
1154.201 Schweiz. Schifffahrtsgesellschaft Untersee und Rhein, Beteiligung	100.00
1154.202 Kunsteisbahn- und Schwimmbadgenossenschaft Schaffhausen, Beteiligung	3'045'000.00
1154.203 Stiftung "Impuls"-Anstellungsprogramme, Beteiligung	100.00
1155.201 Radio Munot Betriebs AG, Beteiligung	100.00
1155.202 LASAG, Lagerhaus Schaffhausen AG, Beteiligung	102'500.00
1155.205 Forum für Weiterbildung Schaffhausen FWS, Beteiligung	100.00
1155.207 Baugenossenschaft Sennenwiese, Beteiligung	100.00
1155.208 IG Kammgarn, Beteiligung	100.00
1155.209 Genossenschaft Aranea Kletterzentrum	<u>100.00</u>
Total Darlehen und Beteiligungen	<u>29'148'200.00</u>

<u>116 Investitionsbeiträge</u>	Buchwert
	31.12.2009
1161.100 Sozialhilfegesetz, Investitionsbeiträge	949'000.00
1164.100 KSS; Sanierungsarbeiten	782'000.00
1164.101 KSD, Investitionskostenanteil der Stadt	2'264'000.00
1165.100 Private Institutionen, Investitionsbeiträge	<u>1'088'000.00</u>
Total Investitionsbeiträge	<u>5'083'000.00</u>

P A S S I V E N

Fremdkapital

200 Laufende Verpflichtungen

2000.001 Kreditoren SAP (Sammelkonto)	24'158'044.03
2000.002 Diverse Kreditoren	324'615.70
2000.004 Kreditoren Amt für Sozialhilfe	438'103.20
2000.100 Gemeindesteuern, Vorauszahlg. ohne Sollstellung nat. Personen	11'349'931.85
2000.101 Gemeindesteuern, Vorauszahlg. ohne Sollstellung jur. Personen	1'803'480.30
2000.102 Feuerwehrpflichtersatz, Vorauszahlg. ohne Sollstellung nat. Personen	199'083.40
2000.103 Gemeindesteuern u. Feuerwehrpflichtersatz Gde. Hemmental Vorauszahlungen ohne Sollstellung	69'770.20
2001.001 Grabunterhalt, Depotkonto	2'784'235.23
2001.002 Grabbepflanzung, Depotkonto	2'417'363.33
2001.007 Familiengärten, Depotkonto	55'200.00
2001.012 Vorauszahlung Grabfonds (Übertragung bei bestehender Grabnr.)	3'462.30
2001.013 Lohnguthaben, Depotkonto gem. Vereinbarung PD	93'915.85
2001.014 Depotgebühren für besondere Vereinbarungen	550.00
2009.001/002 AH am Kirchhofplatz, Bazar-Ertr./Spenden/Personal	63'109.70
2009.010/011 Künzle-Heim, Bazar-Ertrag/Spenden/Personal	27'439.15
2009.020-022 AH Steig, Bazar-Ertrag/Spenden/Personal	43'561.25
2009.030-032 AH Wiesli, Bazar-Ertrag/Spenden/Personal	15'875.25
2009.040 Jugendheim, diverse Spenden	16'166.75
2009.050 Kinderkrippe Ringkengässchen, diverse Spenden	958.80
2009.051 Tagesschule, diverse Spenden	5'088.00
2009.060 Kindergärten, diverse Spenden	1'353.60
2009.080 Forstverwaltung, Spenden für Tannbüel	8'249.35
2009.090 Sozialhilfe, Spenden f. Jugendaktivitäten in Quartieren	<u>15'675.50</u>
Total laufende Verpflichtungen	<u>43'895'232.74</u>

201 Kurzfristige Schulden

Buchwert

31.12.2009

2010.001	Schaffhauser Kantonalbank, Kto. 605.119-6 101	5'621'246.84
2010.009	Schaffhauser Kantonalbank, Kto. 605.119-6 139	5'372.65
2011.001	KSD, Ausgleichskonto	1'835'458.40
2011.002	Holzschneitzelbetrieb, Ausgleichskonto	62'724.29
2011.003	Kläranlage, Ausgleichskonto	375'435.85
2011.004	Kehrichtanlage Hard, Ausgleichskonto	4'728'769.54
2011.005	MKD "Pflumm", Ausgleichskonto	6'039'386.98
2011.900	KSD, Kto.-Krt.	1'840'388.13
2011.910	Holzschneitzelbetrieb, Kto.-Krt.	<u>27'333.35</u>

Total kurzfristige Schulden

20'536'116.03

202 Mittel- und langfristige Schulden

2021

Darlehen

2021.010	UBS	3.87%	2001 - 12.04.2010	5'000'000.00
2021.011	Öst. Kommunalkredit	4.85%	2000 - 12.07.2010	10'000'000.00
2021.014	Swiss Life Vers.	3.17%	2002 - 24.10.2011	5'000'000.00
2021.015	Swiss Life Vers.	2.75%	2003 - 21.01.2013	4'000'000.00
2021.018	UBS	3.88%	2002 - 21.02.2012	10'500'000.00
	(gestaffelte Rückzahlung ab 2007 jährlich Fr. 3.5 Mio.)			
2021.019	Rentenanstalt Zürich	3.48%	2002 - 20.08.2012	3'000'000.00
2021.023	Pax Lebensvers.	3.00%	2004 - 20.01.2014	5'000'000.00
2021.025	Allianz Suisse	2.83%	2004 - 18.02.2013	7'000'000.00
2021.028	Basler Lebensvers.-Ges.	2.29%	2005 - 17.01.2012	6'000'000.00
2021.029	MKD Pflumm	1.60%	2005 - 01.07.2010	1'000'000.00
2021.030	MKD Pflumm	1.95%	2005 - 31.10.2010	1'000'000.00
2021.031	KBA Hard	1.95%	2005 - 31.10.2010	2'000'000.00
2021.032	Postfinance	2.73%	2006 - 16.03.2015	10'000'000.00
2021.033	Schaffhauser Kantonalbank	2.90%	2006 - 31.03.2016	10'000'000.00
2021.037	PAX Lebensversicherung	2.75%	2007 - 12.02.2014	10'000'000.00
2021.038	Schaffhauser Kantonalbank	2.95%	2008 - 15.02.2013	8'500'000.00
2021.039	Postfinance	3.12%	2008 - 07.02.2017	10'000'000.00
2021.040	MKD Pflumm	2.50%	2008 - 01.02.2010	1'000'000.00
2021.043	Postfinance	2.52%	2009 - 22.01.2018	10'000'000.00
2021.045	BAWAG PSK, Hemmental	2.53%	2006 - 06.06.2010	700'000.00
2021.046	SKB, Hemmental	3.60%	2009 - 30.08.2012	<u>500'000.00</u>

Total mittel- und langfristige Schulden

120'200'000.00

203 Verpflichtungen für Sonderrechnungen

2033 Verwaltete Stiftungen

2033.001	Stiftung G. und F. Jedlicka	12'318.50
----------	-----------------------------	-----------

2034 Eigenversicherung

2034.001	Selbstversicherungsreserve	<u>167'924.20</u>
----------	----------------------------	-------------------

Total Verpflichtungen für Sonderrechnungen

180'2242.70

204 RÜCKSTELLUNGEN alt, abgerechnet		Ursprünglich Konto	Jahr		Bestand 01.01.09	Verwendung 2009	- = Mehrauf- wand	Bestand 31.12.09
2040.018	Übr. allg. Aufwand, Internet Relaunch der Webseite der Stadt	0290.311.000	2008	N	48'100.00	48'100.00	0.00	0.00
2040.102	Verw. Polizei, Update Ordnungsbussenprogramm	1139.311.000	2008		15'000.00	13'747.75	1'252.25	0.00
2040.216	Allg. Erziehungswesen, Sanierungsarbeiten Schulhaus Gräfler	2195.314.300	2008		22'720.13	22'720.13	0.00	0.00
2040.217	Allg. Erziehungswesen, Schulhaus Jubiläum "Zündelgut"	2195.318.104	2008		10'000.00	10'000.00	0.00	0.00
2040.322	Museum, Unterhalt Sammlungen	3010.314.316	2008		16'125.66	16'125.66	0.00	0.00
2040.324	Museum, Arbeiten f. visuelles Erscheinungsbild	3010.318.000	2004		5'734.10	5'734.10	0.00	0.00
2040.334	Öffentl. Grünanlagen, Aussenanlagen, ausserord. Unterhalt (Rückstellung f. Urwerf, Bachöffnung u. neue Familiengärten)	3300.314.510	2006		11'333.85	11'725.50	-391.65	0.00
2040.337	Museum, Unterhalt der Gebäude u. Anlagen	3010.314.300	2007/08		32'577.89	32'577.89	0.00	0.00
2040.339	Museum, Konservierungen u. Restaurierungen	3010.315.200	2007		5'701.20	4'969.75	731.45	0.00
2040.341	Bibliotheken, Druckkostenzuschüsse	3000.365.205	2007		9'358.00	9'358.00	0.00	0.00
2040.343	Öffentl. Grünanlagen, Aussenanlagen, ausserord. Unterhalt (Rückstellung f. Aussichtspunkt Bergstrasse)	3300.314.500	2007		5'668.39	0.00	5'668.39	0.00
2040.345	Museum, Ausstellung "Die Anatomie des Bösen" Kredit-Erhöhung wg. Mehreinnahmen durch Sponsoren (3010.469.006)	3010.318.404	2008		13'634.89	12'684.10	950.79	0.00
2040.346	Stadtgärtnerei, Anschaffung Maschinen u. Geräte	3319.311.300	2008		21'581.28	18'565.98	3'015.30	0.00
2040.516	Soziales, Entschädigungen f. Dienstleistungen Dritter (RST f. Reorganisation der Betreuung Abhängiger in SH)	5890.318.000	2006	-N	8'429.60	0.00	8'429.60	0.00
2040.517	WG Geissberg, Mobiliar, Geräte	5895.311.400	2008		10'056.35	10'056.35	0.00	0.00
2040.601	Verkehrsberuhigungen	6200.314.044	2004		3'440.10	2'000.00	1'440.10	0.00
2040.617	Reinigung, Unterhalt, Winterdienst, Anschaffung Einachs- schneepflug f. Ortsteil Hemmental	6209.311.100	2008		10'000.00	9'459.00	541.00	0.00
2040.718	Öffentl. Toiletten, WC-Anlage Klosterbogen, Projektierung	7800.318.518	2008		20'000.00	0.00	20'000.00	0.00
2040.719	Planung, Nat. Hallensportzentrum, Anteil Stadt an RSE-Projekt	7900.318.501	2008	+N	22'463.27	22'000.00	463.27	0.00
2040.720	Umweltschutz, Lärmschutzverordnung, Rückerstattung	7890.366.207	2008		147'248.15	147'248.15	0.00	0.00
2040.721	Kanalisation, Unterhalt Abschnitt Leuenhof	7100.314.042	2008		33'250.75	35'268.40	-2'017.65	0.00
2040.902	Liegenschaften, Intern. School, Mühlenstr. 87, Ersatz Heizung	9420.314.368	2006		45'606.50	34'757.00	10'849.50	0.00
RÜCKSTELLUNGEN alt, Vortrag auf neue Rechnung								
2040.013	Übriger allg. Aufwand, Kompetenzzentrum Tiefbau	0290.318.219	2005/06		15'296.00	0.00	0.00	15'296.00
2040.202	Allg. Erziehungswesen; Ausserord. Unterh. f. Sicherheit	2195.314.402	2003		42'723.55	0.00	0.00	42'723.55
2040.215	Allg. Erziehungswesen, EDV-Projekte	2195.311.010	2006		80'183.10	8'436.45	0.00	71'746.65
2040.316	Museum; neuer Museumsführer	3010.310.21	1998		17'889.90	5'089.50	0.00	12'800.40
2040.338	Museum, Einkauf Museumshop	3010.310.300	2007		10'633.95	1'439.50	0.00	9'194.45
2040.342	Übrige Kulturförderung, Förderung, Leistungsvereinbarg. (Rückstellung f. Projekt Musiktheater)	3095.365.100	2007		20'000.00	0.00	10'000.00	10'000.00
2040.344	Kirche Münster, Unterhalt der Gebäude u. Anlagen	3900.314.300	2008		29'597.58	0.00	0.00	29'597.58
2040.618	Strassenverkehrsanlagen, Landerwerb Hochstrasse/Gütlweg	6200.319.200	2008		15'000.00	0.00	0.00	15'000.00
2040.701	Neherstieg, Hermann-Rohrschachstrasse	720.755	1993		100'000.00	0.00	0.00	100'000.00
2040.806	Naturschutz, Steinschlag Birch, Sanierungsmassnahmen	8010.314.046	2004		62'528.80	0.00	0.00	62'528.80
2040.807	Tourismus, Förderung der Einkaufs- u. Tourismusstadt Schaffhausen,	8300.365.919	2007/08		71'392.00	0.00	0.00	71'392.00
2040.808	Handel, Industrie, Gewerbe, Graffiti-Entfernung Hausfassaden priv. Hausbesitzer	8400.318.000	2008		50'000.00	2'715.50	0.00	47'284.50
TOTAL					1'033'274.99	484'778.71	60'932.35	487'563.93
							0.00	
* Gutschrift auf 12.462.203 Parkplatzgebührenfonds							0.00	
** Gutschrift auf 14.462.202 Erschliessungsreservfonds							1'440.10	
Rest zugunsten Auflösung abgerechnete Rückstellungen Konto 9900.480.200							59'492.25	
Total							60'932.35	

RÜCKSTELLUNGEN neu

	Konto 2009	Budget 2009 Fr.		Nicht bean- spruchter Kredit	Verwendung 2009 Fr.	Bestand 31.12.09 Fr.
2040.019	Bausekretariat, EDV-Projekte	0259.311.010		0.00	0.00	30'000.00
2040.020	Bausekretariat, externes Mandat f. Erhebung Basisdaten städtischen Liegenschaften	0259.318.504	+N	500.00	12'912.00	27'088.00
2040.021	Allg. Personalaufwand, betriebl. Gesundheitswesen	0280.318.314		0.00	12'651.75	67'348.25
2040.218	Kindergärten, Energiesparmassnahmen	2000.314.311		0.00	0.00	30'000.00
2040.219	Allg. Erziehungswesen, Unterhalt Gebäude u. Anlagen	2195.314.300		0.00	661'736.75	103'263.25
2040.220	Allg. Erziehungswesen, Schulhäuser, Energiesparmassnahmen	2195.314.314		0.00	0.00	50'000.00
2040.221	Allg. Erziehungswesen, Steigschule, Jubiläum	2195.318.104		0.00	0.00	10'000.00
2040.347	Stadttheater, Unterhalt Gebäude u. Anlagen	3020.314.300		0.00	55'051.70	34'948.30
2040.348	Museum, Update Museumsbank "MuseumPlus"	3010.315.000		11'198.22	97'101.78	16'000.00
2040.349	Museum, Ausstellung "Lob der Torheit"	3010.318.404		8'718.31	126'081.69	10'200.00
2040.350	Übrige Kulturförderung, Beitrag an Herrenackerfestival	3095.365.110		0.00	0.00	25'000.00
2040.351	Öffentl. Grünanlagen, Aussenanlagen, a.o. Unterhalt	3300.314.500		0.00	40'278.35	24'721.65
2040.352	Verwaltung Stadtgärtnerei u. Friedhof, Projektierungen	3319.318.500		0.00	40'781.13	44'218.87
2040.619	Strassenverkehrsanlagen, Ausbau von Fuss- u. Radwegen	6200.314.007	+N	0.00	86'941.40	11'058.60
2040.620	Strassenverkehrsanlagen, Verkehrsberuhigung	6200.314.044	+N	0.00	28'548.40	39'951.60
2040.621	Nah- u. Regionalverkehr, Projekt Zusammenführung VBSH und RVSH	6510.318.500	N	0.00	0.00	30'000.00
2040.715	Umweltschutz, Förderung der Energieeffizienz u. alternativen Energieerzeugungsanlagen	7890.366.205	+N	0.00	467'668.50	332'331.50 *
2040.722	Planung, Aufträge an Dritte	7900.318.501		0.00	15'422.60	64'577.40
2040.723	Planung, Bauordnungsrevision	7900.318.511		0.00	5'920.15	14'079.85
2040.724	Friedhof, Krematorium, Reparatur, Wartung u. Unterhalt	7400.314.377		0.00	19'079.43	39'920.57
2040.725	Kanalisation, Ausbau, ..., Unterhalt Kanalisation	7100.314.042		0.00	116'693.51	63'306.49
2040.726	Stadtökologie, Auftrag f. Biotopkartierung Siedlungsraum	7899.318.501		18'117.30	47'882.70	10'000.00
	TOTAL			76'000.00		1'078'014.33
	Zusammenzug	2951'300.00		38'533.83	1'834'751.84	487'563.93
				Rückstellungen alt		1'078'014.33
				Rückstellungen neu		1'565'578.26

* = Beitragsrückstellungen werden neu per 01.01. z.G. des Beitragkontos wieder aufgelöst und am Jahresende wenn nötig neu beantragt.

N = Nachtragskredit

° = Rückstellungsaufstockung

Entwicklung	Rückstellungen	Anzahl Positionen
1988	5'426'290.55	27
1989	6'000'968.25	40
1990	6'129'373.80	50
1991	6'860'566.35	52
1992	6'801'074.70	44
1993	4'228'057.80	48
1994	2'936'090.75	42
1995	3'230'335.30	44
1996	3'728'259.50	67
1997	2'958'727.38	40
1998	3'036'205.78	51
1999	2'478'728.68	44
2000	1'867'841.68	51
2001	2'334'025.89	50
2002	2'362'220.20	44
2003	2'837'823.35	68
2004	2'419'373.54	56
2005	1'975'100.22	57
2006	1'831'326.54	48
2007	1'150'541.79	40
2008	1'033'274.99	34
2009	1'565'578.26	34

Buchwert

31.12.2009

205 Transitorische Passiven

Transitorische Passiven

14'275'495.92

Spezialfinanzierungen

Die Details können Sie dem Anhang dieser Jahresrechnung entnehmen.

Bürgschaften der Stadt Schaffhausen per 31. Dezember 2009

Schuldner

Hauptgläubiger

FCS Schaffhausen AG
Moserstr. 27, 8201 Schaffhausen
Objekt: Container
(Bürgschaft Fr. 50'000.--)

SKB Schaffhausen

Fr. 31'000.--

FC Schaffhausen Verein
Postfach 479
8201 Schaffhausen
Objekt: Umbau Stadion Breite

Clientis Ersparniskasse SH

Fr. 125'000.--

Barbara und Christian Schwyn
Pächter Aazheimerhof, 8212 Neuhausen
Objekt: Dachausbau
(Bürgschaft Fr. 100'000.--)

Clientis Bank Hallau

Fr. 72'750.--

Spielvereinigung Schaffhausen
Postfach 166, 8200 Schaffhausen
Objekt: Clubhaus (Bürgschaft Fr. 50'000.--)
Total Limite benützt

SKB Schaffhausen

Fr. 10'000.--

Genossenschaft Aranea Plus,
Schaffhausen
Objekt: Kletterzentrum

Clientis Ersparniskasse SH

Fr. 50'000.--

Elefterios und Beatriz Aggelidakis
Objekt: Theaterrestaurant

SKB Schaffhausen

Fr. 46'250.--

Restschuld der Hauptgläubiger
per 31. Dezember 2009

Fr. 335'000.--

Aufstellung des 24 Millionen-Rahmenkredites, gem. Volksabstimmungen vom 20.10.1991 und 15.03.1998

(Zusätzliche Bestimmungen ab Abstimmung vom 15.03.1998: Erträge aus Land- und Liegenschaftenverkäufe sowie von Beteiligungen an Immobilien werden den Rahmenkredit gutgeschrieben!)

	Rahmenkredit	Fr. 24'000'000.00
/.	1991/92 Oettli Haus AG, Kauf 2 Alterswohnungen	Fr. 544'000.00
/.	1994 Gabl AG, Wideco AG u. Kauf R., Kauf von 13'407 m2 Industrieland im Herblingertal	Fr. 3'217'000.00
/.	1995 Fritz Stierlin+Co., Kauf 2'709 m2 Industrieland im Herblingertal	Fr. 650'000.00
/.	1995 Lina Spahn, Teilkauf Liegenschaft "Granatenbaumgut", Parzelle B zur Aeufnung der Baurechtslandreserve	Fr. 1'550'000.00
/.	1997 Leu H.-R., Kauf 3'429 m2 Gewerbeland im Merishausertal	Fr. 324'700.00
/.	1997 Biedermann H., Kauf 1'758 m2 Gewerbeland im Merishausertal	Fr. 167'000.00
/.	1997 Scherrer C.E. Erben, Kauf 2'972 m2 Gewerbeland im Merishausertal	Fr. 362'500.00
/.	1997 Kreispostdirektion Zürich, Kauf 3'503 m2 Land "Bushof"	Fr. 2'200'000.00
/.	1997 +GF+ Management Kauf 5'218 m Land mit Gebäude BK-Nr. 4075 "Rollschemelanlage" (Ktro. 942.703.00)	Fr. 1'460'000.00
/.	1998 Wohnbaugenossenschaft Talberg, Anteilscheine-Nr. 860-1190,1194-1252 à Fr. 500.-- (Kto. 940.725.01)	Fr. 200'000.00
/.	1998 Beutel F., Kauf 1'941 m2 Gewerbeland im Merish'tal (Kto. 942.700.00)	Fr. 232'900.00
/.	1998 Schweiz.Post Immob., Übernahme Miteigentumsanteil BK-Nr.936,A+939, Hintersteig 1,3+7 (Kto. 942.703.00)	Fr. 595'000.00
+	1998 HPS Granatenbaum, Übertrag Anteil von 2'363 m2 ab GB-Nr. 2433 f.den. Neubau (Kto. 942.800.91)	Fr. 1'064'000.00
+	1998 Gewinn Aktienverkauf Niklausen (Kto. 9410.424.00)	Fr. 2'271'600.00
/.	1999 Erben W. Knödler, Kauf 1'540 m2Land "Oberi Bratlen" f.Erweiterung Friedhof Buchthalen (Kto. 090.500.01)	Fr. 50'000.00
+	1999 Div. Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.00)	Fr. 347'000.00
/.	2000 Baumer W.+H., Kauf 2'163 m2Land "Hohberg" in der Freihaltezone (Kto. 090.500.01)	Fr. 3'500.00
/.	2000 Erben X. Kiener, Kauf 3'088 m2 Land "Mutzentäli" geeignet f.einen Kindergarten (Kto. 942.700.00)	Fr. 170'000.00
/.	2000 Etter A., Kauf Land mit 2'348 m2 "Täli" als Landreserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.00)	Fr. 587'000.00
/.	2000 Grimm Hoch-+Tiefbauamt AG, Kauf Wohn-+Geschäfts-haus BK-Nr. 5462 mit 3'132 m2 Land (Kto. 942.703.00)	Fr. 910'000.00
/.	2000 Hartmann E.+P.,Kauf Wohn-+Oekonomiegebäude BK-Nr. 7084 mit 1'784 m2 Land (Kto. 942.703.00)	Fr. 470'000.00
+	2000 Div. Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.00)	Fr. 1'024'000.00
/.	2001 Kant. Tiefbauamt, Kauf 3'794 m2 Land "Merishausertal" als Landreserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.00)	Fr. 57'000.00
	+ Landtausch GB-Nr. 5089 an Kant. Tiefbauamt f.BBZ	<u>Fr. 149'400.00</u>
	Übertrag Rahmenkredit	Fr. 14'806'600.00

Aufstellung des 24 Millionen-Rahmenkredites (Fortsetzung)

	Übertrag Rahmenkredit	Fr.	14'806'600.00	
/.	2001	Zofag Winterthur AG, Kauf Liegenschaft Schlosstr. 19 BK-Nr. 7008 mit 399 m2 Land (Kto. 942.703.00)	Fr.	230'000.00
+	2001	Wohnbaugenossenschaft Talberg, RZ Anteilscheine-Nr. 860-1190,1194-1252 à Fr. 500.-- (Kto. 940.825.01)	Fr.	200'000.00
/.	2001	Linde Buchthalen AG, Kauf 13 m2 Land zur Vereinigung mit GB-Nr. 6425 "Kirchgasse 1" (Kto. 942.700.00)	Fr.	1'300.00
/.	2001	SBB, Liegenschaften, Übernahme Miteigentumsanteil BK-Nr.936,A+939, Hintersteig 1,3+7 (Kto. 942.703.00)	Fr.	162'200.00
/.	2001	AVL Mecical Instrumentes AG, Liegensch.Stettemerstr.28 BK-Nr. 7696 mit 5'083 m2 Land (Kto. 942.703.00)	Fr.	4'800'000.00
/.	2001	Brugg Seiltechnik Holding AG, Fabrikarial Ebnat BK-Nr. 3829,A+3842 mit 17'453 m2 Land (K.942.703.00)	Fr.	4'625'000.00
+	2001	Div. Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.00)	Fr.	188'700.00
/.	2002	Grimm AG, Kauf 1'661 m2 Land im Urwerf f. spätere Umzonung (Kto. 942.700.00)	Fr.	450'000.00
/.	2002	Brugg Seiltechnik Holding AG, Fabrikarial Ebnat BK-Nr. 3829,A+3842 f. baul. Investitionen	Fr.	580'000.00
/.	2002	Kiefer M.+Th., Liegensch. "Bleiche", Spitalstrasse BK-Nr. 942A+2532 mit 2'305 m2 Land (Kto. 942.703.00)	Fr.	996'000.00
+	2002	Div. Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.00)	Fr.	1'183'400.00
/.	2003	Stiftung Schönbühl, Kauf 1'204 m2 Land "Schönbühl" für Baurecht Verein Schönbühl (Kto. 942.700.000)	Fr.	255'000.00
/.	2003	Leu K., P. + U., Kauf 4'001 m2 Land "Merishausertal" als Landreserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.000)	Fr.	300'000.00
/.	2003	Brugg Seiltechnik Holding AG, Fabrikarial Ebnat BK-Nr. 3829,A+3842 f. baul. Investitionen	Fr.	42'400.00
/.	2003	GBN Immob. AG, Kauf Liegenschaften Fischerhäuserstr. BK-Nr. 749A u. 752 für spätere Gesamtüberbauung	Fr.	1'502'000.00
+	2003	Div. Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	Fr.	262'000.00
/.	2004	Ev.-ref. Kirchgem., Kauf 115 m2 Land zur Vereinigung mit GB-Nr. 3095 Hochstrasse	Fr.	11'500.00
+	2004	Div. Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	Fr.	428'000.00
/.	2005	Springer-Amsler B., Liegenschaft Tanne 7, ½ Anteil von BK-Nr. 505 auf GB-Nr. 374 (+1/2 Anteil aus Vermächtnis W. Amsler)	Fr.	620'000.00
/.	2005	Kanton Schaffhausen, Kauf Liegenschaft "Kinderhaus Forst" BK-Nr. 1372 mit 2'481 m2	Fr.	945'000.00
/.	2005	Ulmer+Zarotti, Kauf 98 m2 Land zur Vereinigung mit GB-Nr. 2871 Fischerhäuserberg	Fr.	51'940.00
/.	2005	Felix G. Erben, Kauf 1'458 m2 Land "Oberwiesen" als Landreserve	Fr.	13'000.00
+	2005	Div. Buchgewinne aus Land-+ Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	Fr.	908'540.00
/.	2006	Erben Germann, Kauf 3'865 m2 Land "Merishausertal" als Landreserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.000)	Fr.	449'100.00
/.	2006	Landw.Verein Herblingen, Kauf Lagergebäude BK-Nr. 7107 mit 497 m2 Land "Oberwiesen" als Landreserve	Fr.	75'000.00
/.	2006	Dubs Gartenbau AG, Kauf Liegenschaft BK-Nr. 5464 mit 3'275 m2 Land "Merishausertal"	Fr.	<u>950'000.00</u>
	Übertrag Rahmenkredit	Fr.	917'800.00	

Aufstellung des 24 Millionen-Rahmenkredites (Fortsetzung)

		Übertrag Rahmenkredit	Fr.	917'800.00
+	2006	Brütsch Hans Peter Immobilien AG, Verkauf 606 m2 Land ab Majorenacker (Kauf siehe 1995!)	Fr.	133'320.00
+	2006	Rhy Druck Immobilien AG, Verkauf 2'103 m2 Land (Rest) ab Majorenacker (Kauf siehe 1995!)	Fr.	462'660.00
+	2006	Diverse Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufe gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	Fr.	759'720.00
./.	2007	Tanner Ernst, Kauf 4'044 m2 Land "Merishausertal" als Landreserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.000)	Fr.	495'400.00
./.	2007	Klaiber Immob.AG+Gabl AG Hoch- u. Tiefbau, Kauf u. Abtretung 874 m2 Land Chrottenhalde, gem. Quartierplanbestimmung v. 17.05.2000	Fr.	100'000.00
./.	2007	Brütsch O. Erben, Kauf Liegenschaft BK-Nr. 6031 mit 417 m2 Land "Hofackerstrasse 3", Acto-Zahlung	Fr.	247'000.00
+	2007	Diverse Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufe gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	Fr.	1'249'200.00
./.	2008	Brütsch O. Erben, Kauf Liegenschaft BK-Nr. 6031 mit 417 m2 Land "Hofackerstrasse 3", Restzahlung	Fr.	33'000.00
+	2008	WKS Generalunternehmen AG, Verkauf Liegenschaft BK-Nr. 6031 mit 417 m2 Land "Hofackerstrasse 3" (Kauf 2007+2008)	Fr.	300'000.00
+	2008	Karl Steiner AG, Anzahlung an Verkauf Areal Bleiche (Erlös aus Verkauf z.G. Rahmenkr., GSRB 19.02.2008)	Fr.	500'000.00
+	2008	Div. Buchgewinne aus Land- u. Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000 ./ Buchgewinn f. BK-Nr. 6031)	Fr.	787'600.00
+	2009	Div. Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	Fr.	<u>310'000.00</u>

Noch zur Verfügung stehender Kredit per 31.12.2009

Fr. 4'544'900.00

