

B E R I C H T
des
Stadtrates der Stadt Schaffhausen
vom 1. April 2008
an den Grossen Stadtrat
zur Rechnung 2007

Sehr geehrter Herr Präsident
 Sehr geehrte Damen und Herren

Gestützt auf Art. 25 der Stadtverfassung unterbreiten wir Ihnen die Rechnung der Einwohnergemeinde Schaffhausen für das Jahr 2007 zur Prüfung und Genehmigung.

I. Laufende Rechnung

Die laufende Rechnung 2007 schliesst wie folgt ab:

	Fr.
Ertrag	214'969'110.35
Aufwand	<u>210'051'333.11</u>
Ertrags-Überschuss	<u>4'917'777.24</u>

Das Kapitalkonto 2390.001 umfasste	
per 31.12.2006 einen (Eigenkapital-) Saldo von	7'120'365.15
Nach Verbuchung des Ertragsüberschusses 2007 von	<u>4'917'777.24</u>
resultiert ein (Eigenkapital-) Saldo von	<u>12'038'142.39</u>

Im Vergleich zum Voranschlag ergeben sich bei Aufwand und Ertrag folgende Abweichungen:

	<u>Ertrag</u>	<u>Aufwand</u>
	Fr.	Fr.
Voranschlag	205'460'300.00	205'323'500.00
Rechnung	<u>214'969'110.35</u>	<u>210'051'333.11</u>
Mehr-Ertrag	9'508'810.35	
Mehr-Aufwand		4'727'833.11
Verbesserung gegenüber Voranschlag		4'780'977.24

II. Investitionsrechnung

Die Investitionsrechnung 2007 schliesst wie folgt ab:

	<u>Rechnung</u> Fr.	<u>Voranschlag</u> Fr.
Einnahmen	15'712'774.13	10'020'000.00
Ausgaben	30'838'732.90	18'611'900.00
Zunahme der Nettoinvestition	15'125'958.77	8'591'900.00

Die Einnahmen setzten sich wie folgt zusammen:

Einnahmen Verwaltungsvermögen		
Übertragung von Sachgütern ins Finanzvermögen	3.00	13'500.00
Nutzungsabgaben und Vorteilsentgelte	945'305.21	300'000.00
Rückzahlung von Darlehen + Beteiligungen	3'413'600.00	0.00
Rückzahlung von eigenen Beiträgen	1'012'500.00	1'012'500.00
Beiträge für eigene Rechnung von:		
Kanton	318'777.55	190'500.00
Gemeinden	7'034'310.02	5'797'500.00
Übrige	98'174.00	0.00
Einnahmen Finanzvermögen		
Abgang von Sachgütern	2'333'728.65	2'706'000.00
Rückzahlung von Darlehen und Beteiligungen	4'125.00	0.00
Beiträge für eigene Rechnung	552'250.70	0.00
	15'712'774.13	10'020'000.00

Die Ausgaben verteilen sich auf die einzelnen Abschnitte wie folgt:

Ausgaben Verwaltungsvermögen		
Grundstücke	582'407.39	822'000.00
Tiefbauten	5'669'521.90	4'095'000.00
Hochbauten	9'277'375.94	6'838'100.00
Waldkauf	100.00	0.00
Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	1'554'557.40	2'417'000.00
Übrige Investitionsausgaben	87'546.20	55'000.00
Darlehen und Beteiligungen	4'742'303.67	1'312'500.00
Eigene Beiträge	828'471.72	1'067'300.00
Übrige zu aktivierende Ausgaben		
Sozialhilfe	0.00	10'000.00
Planungen	59'253.35	275'000.00
Einlagen in Fonds + Rückstellungen	945'305.21	300'000.00
Ausgaben Finanzvermögen		
Grundstücke	2'071'743.85	200'000.00
Hochbauten	5'020'146.27	1'220'000.00
	30'838'732.90	18'611'900.00

III. Vermögensrechnung

Die Bilanzsumme hat gegenüber dem Vorjahr von Fr. 231'499'972.76 um Fr. 11'284'940.96 auf Fr. 220'215'031.80 abgenommen.

Der Überschuss der fremden Mittel über das Finanzvermögen sowie die Abnahme gegenüber dem Vorjahr sind aus folgender Gegenüberstellung ersichtlich:

	31. Dez 2006 <u>Fr.</u>	31. Dez 2007 <u>Fr.</u>
Finanzvermögen	135'852'885.76	125'796'446.80
Zuzüglich:		
Darlehen und Beteiligungen (Bilanzgruppe 115)	33'343'200.00	34'098'200.00
Zwischentotal Finanzvermögen	169'196'085.76	159'894'646.80
Fremde Mittel inkl. Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	224'379'607.61	208'176'889.41
Abz. Rückstellungen	1'831'326.54	1'150'541.79
Zwischentotal Fremde Mittel	222'548'281.07	207'026'347.62
Ungedeckte Schuld	53'352'195.31	47'131'700.82
		53'352'195.31
Abnahme gegenüber dem Vorjahr		6'220'494.49

IV. Finanzierungsausweis

Mittelherkunft

	Fr.
Ergebnis der Jahresrechnung	4'917'777.24
Zunahme der	
Laufenden Verpflichtungen	12'417'644.68
Kurzfristigen Schulden	6'651'025.55
Abnahme der	
Flüssigen Mittel	17'787'242.96
Transitorische Aktiven	12'932'387.84
Investitionsbeiträge	4'597'500.00
Total	59'303'578.27

Mittelverwendung

Zunahme der	
Guthaben	15'634'116.84
Anlagen des Finanzvermögens	5'029'075.00
Sachgüter des Verwaltungsvermögens	2'613'998.00
Darlehen und Beteiligungen	755'000.00
Abnahme der	
Langfristige Schulden	23'500'000.00
Verpflichtungen für Sonderrechnungen	553'350.69
Rückstellung	680'784.75
Transitorischen Passiven	7'932'188.64
Spezialfinanzierungen / Übrige	2'605'064.35
Total	59'303'578.27

V. GESAMTERGEBNIS DER VERWALTUNGSRECHNUNG

Rechnung 2007

Laufende Rechnung

Ertrag			214'969'110.35
Aufwand			210'051'333.11
Ertragsüberschuss			<u><u>4'917'777.24</u></u>

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Ausgaben	+	23'746'842.78	
Einlagen Fonds und Spezialfinanzierungen	-	945'305.21	+ 22'801'537.57
Einnahmen	-	12'822'669.78	
Entnahmen Fonds und Spezialfinanzierungen	+	<u>7'034'310.02</u>	- <u>5'788'359.76</u>
Zunahme der Nettoinvestition Verwaltungsvermögen			17'013'177.81

Selbst-Finanzierung

Ertragsüberschuss der laufenden Rechnung	-	4'917'777.24	
Entnahmen Fonds und Spezialfinanzierungen	+	538'715.12	
Einlagen Fonds und Spezialfinanzierungen	-	4'392'352.19	
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	-	<u>12'156'175.00</u>	- <u>20'927'589.31</u>
Finanzierungsüberschuss Verwaltungsvermögen			<u><u>-3'914'411.50</u></u>

Investitionsrechnung Finanzvermögen

Ausgaben	+	7'091'890.12	
Entnahme Fonds und Spezialfinanzierungen	+	512'305.55	
Einnahmen	-	<u>2'890'104.35</u>	
Zunahme der Nettoinvestition Finanzvermögen		4'714'091.32	
Buchgewinne bei Verkäufen	+	1'285'353.95	
Abschreibungen Finanzvermögen	-	<u>506'001.83</u>	
Finanzierungsfehlbetrag Finanzvermögen		<u><u>5'493'443.44</u></u>	<u><u>5'493'443.44</u></u>

FINANZIERUNGSFEHLBETRAG GESAMT			1'579'031.94
---------------------------------------	--	--	---------------------

Abweichungen gegenüber dem Voranschlag ergaben sich in der **LAUFENDEN VERWATUNGS-RECHNUNG** bei folgenden Positionen:

EINNAHMEN	in 1'000 Franken	
	MEHR	WENIGER
Steuern		
Einkommens- und Vermögenssteuern	5'042	
Quellensteuern	1'664	
Grenzgängerbesteuerung	534	
Nach- und Strafsteuern		102
Grundstück- und Liquidationsgewinnsteuern	431	
Besitz- und Aufwandsteuern	11	
Vermögenserträge		
Baurechtszinse FV		110
Diverse Liegenschaftenerträge FV	9	
Zinsen	326	
Verzugszinse auf Steuern		152
Buchgewinne	285	
Darlehenserträge u. Beteiligungen		87
Diverse Liegenschaftenerträge VV		90
Entgelte		
Ersatzabgaben	158	
Gebühren	192	
Heimtaxen / Kostgelder		513
Schul- und Kursgelder		68
Benützungsgebühren und Dienstleistungen		
Bau	477	
Verwaltungsarbeiten		33
Kultur	89	
Begleiteter Wohnraum	42	
Altersheime		166
Strassen		36
Parkplatz	185	
Abwasser		377
Kehricht		229
Kompostplatz	10	
Bestattungsamt	144	
Friedhof + Gärtnerei		40
Wald + Landschaften	38	
Diverse	6	
Verkäufe	149	

EINNAHMEN (Fortsetzung)**in 1'000 Franken**

MEHR WENIGER

Rückerstattungen von Kosten		
Schwangerschaftsentschädigung	159	
Besoldungsrückerstattungen	86	
Liegenschaften	185	
Betreibungskosten Steuern	82	
Vormundschaftsbehörde	90	
Obligatorische Krankenversicherung	285	
Alimentenbevorschussung		40
KantonsbürgerInnen im Kanton wohnhaft	192	
BürgerInnen anderer Kantone	899	
Ausländerfürsorge	261	
Betreuung AsylbewerberInnen		15
Diverse	10	
Bussen		72
Übrige Entgelte		
Kehricht- und Sperrgutabfuhr	104	
Diverse	98	
Anteile an Kantonseinnahmen		
Benzinzoll- und Motorfahrzeugsteuern		66
Spielautomaten		7
Spielcasino		146
Rückerstattungen und Beiträge		
Bund		68
Kanton		149
Gemeinde	200	
Übrige Beiträge	105	
Durchlaufende Beiträge	14	
Entnahme aus Spezialfinanzierungen etc.	27	
Interne Verrechnung		515

AUSGABEN

in 1'000 Franken

MEHR WENIGER

Personalaufwand

Behörden und Kommissionen		71
Allgemeine Verwaltung	870	
Lehrkräfte		686
Sozialleistungen	29	
Rentenleistungen	139	
Übrige Personalkosten		134

Sachaufwand

Büro- und Schulmaterial, Drucksachen		285
Möblier, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge		14
Wasser, Energie, Heizmaterial		67
Verbrauchsmaterial	83	
Dienstleistungen Dritter für den baulichen Unterhalt	615	
Dienstleistungen Dritter für den übrigen Unterhalt		167
Mieten, Pachten und Benützungskosten		13
Spesenentschädigungen		85
Dienstleistungen und Honorare	203	
Übriger Sachaufwand		14

Passivzinsen

Kurzfristige Schulden		53
Mittel und langfristige Schulden		1'654
Sonderrechnungen	36	
Vergütungszinsen auf Steuern		30
Übrige Passivzinsen	4	

Abschreibungen

Finanzvermögen	718	
Steuern	948	
Verwaltungsvermögen	3'948	

Anteile und Beiträge ohne Zweckbindung

Beiträge an Kanton	52	
Einnahmenanteil für Kanton	22	

Entschädigungen an Gemeinwesen

Bund	16	
Kanton		397
Gemeinden		163

AUSGABEN (Fortsetzung)**in 1'000 Franken**

MEHR WENIGER

Eigene Beiträge

Bund		586
Kanton		258
Eigene Anstalten		322
Gemischtwirtschaftliche Unternehmungen	631	
Private Institutionen		31
Private Haushalt		
Ambulante Krankenpflege		45
Städt. Alters-, Hinterlassenen u. Invalidenbeihilfe		14
Krankenversicherungsprämien	105	
BürgerInnen innerhalb des Kantons	258	
BürgerInnen anderer Kantone	517	
AsylbewerberInnen		25
Umweltschutz	104	
Diverse		27

Durchlaufende Beiträge 14**Einlagen in Spezialfinanzierungen etc.** 1'063**Interne Verrechnungen** 515**WOV-Pilotabteilungen**

Für die WOV-Pilotabteilung ist folgender Betrag als Anteil an der Ergebnisverbesserung in Rückstellungen eingelegt:

Stadtgärtnerei**Fr. 14'600.00**

Diese Einlage ist mit der Referentin zusammen mit dem Bereichsleiter und dem Controlling besprochen und genehmigt worden.

Gemäss Reglement darf dieser Betrag ab dem Jahr 2008 von dem Bereichsleiter direkt aus der Reserve für betriebliche Zwecke entnommen werden. Es wird dazu keine weiteren Genehmigungen benötigt.

Gemäss Vorgabe des Stadtrates ist die Verwendung von Mitteln von WOV-Fonds nach Abschluss der Pilotphase noch für zwei Jahre gestattet.

Bemerkungen zur Bilanz

A K T I V E N

Finanzvermögen

101 Guthaben

Buchwert

31.12.2007

1010 Vorschüsse

1010.001 Vorschüsse Verwaltungen 89'480.00
1010.002 Vorschüsse Personal im Stundenlohn 54'710.00

1011 Kontokorrente

1011.004 Int. Bachfeste, Kto.-Korrent 12'112.95
1011.910 Holzschnitzelbetrieb, Kto.-Korrent (Finanzkreis 91) 41'725.75
1011.920 Kläranlage Röti, Kto.-Korrent (Finanzkreis 92) 130'858.72

1012 Steuerguthaben

1012.001 Gemeindesteuerrestanzen 17'437'996.50

1013 Rückerstattungen von Gemeinwesen

1013.001 Kant. Finanzverwaltung, noch offene Rückerstattungen 209'293.20

1015 Debitoren

1015.001 Debitoren (Sammelkonto) 4'088'198.17
1015.004 Debitor GWW, Abwassergebühren 3'028'213.81
1015.005 Debitoren Altersheime 2'094'207.85
1015.006 Debitoren Amt für Sozialhilfe 461'456.85
1015.008 Debitoren Kinderkrippen 1'360.00
1015.013 Debitoren Alimentenbevorschussung 2'589'108.45
1015.014 Dekredere Alimentenbevorschussung -2'576'162.90
1015.100 Verrechnungssteuer auf Eidg. Wertschriften 131'145.99
1015.101 Betreuungskosten Zentralverwaltung 6'539.10
1015.102 Betreuungskosten Sozialhilfe 5'324.95
1015.105 Umsatzsteuer-Rückerstattung FiSt 7100+7120+712 etc. 35'129.53

1019 Übrige Guthaben

1019.001 Mietzinsdepot für spätere Mieter bzw. Mieterinnen
mit Zuschüssen für Mietzinsverbilligungen 32'761.10

Total Guthaben

27'873'460.02

102 Anlagen

		Nominalwert		Buchwert
			<u>p. Titel</u>	31.12.2007
1021.001	Aktien			
-	Georg Fischer AG, SH	165	N à 50	4'750.00
-	Neue Schauspielhaus AG, Zürich	120	N à 500	13'100.00
-	Brauerei Falken AG	2	I à 500	18'000.00
-	Schaffhauser Fernsehen	5	N à 1'000	
-	do.	10	N à 100	100.00
-	Aktienpaket aus Nachlass			1'500.00
-	Allianz-Fonds KMU Euro D (Anteile)			92'803.00
-	SEAG AG (für KBA-Hard)	4	N à 500	<u>1.00</u>
	Total Aktien per 31.12.2007			<u>130'254.00</u>
1021.002	Anteilscheine			
-	Tanz-, Bewegungs- und Begegnungs- zentrum Schaffhausen	10	à 50	100.--
-	Genossenschaft Pferdesporttage, Schaffhausen	1	à 1'000	100.--
-	Interessengemeinschaft Altstadt, Schaffhausen	1	à 5'000	100.--
-	Genossenschaft zum eichenen Fass, Schaffhausen	1	à 10'000	100.--
-	Radio- & Fernsehgenossenschaft, Zürich	1	à 300	100.--
-	Verband Schweiz. Gaswerke * zu 60 % eingezahlt	3	à 5'000*	100.--
-	Arbeitsheim Amriswil	1	à 1'000	100.--
-	Hypotheken-Bürgschaftsgenossen- schaft, Schaffhausen	1	à 5'000	100.--
-	Bandgenossenschaft, Bern	1	à 1'000	100.--
-	Genossenschaft Schweizer Biblio- theksdienst	30	à 100	<u>100.--</u>
	Total Anteilscheine per 31.12.2007			<u>1'000.--</u>

102 Anlagen (Fortsetzung)

Buchwert
31.12.2007

1023.001 Grundstücke Bestand Ende 2006 46'813'800.00

Zugänge 2007:

GB-Nr.	529	Rosengasse 16	(Hausverk. Trümpler M.)	187'700.00	
GB-Nr.	1182	Hintersteig 1	(Hausverk. Crossbox AG)	381'500.00	
GB-Nr.	2084	Chrottenhalde	(Kauf + unentg. Abgabe Klaiber Imm. AG)	100'000.00	
GB-Nr.	6114	Talstrasse 46	(Vereinig. mit GB-Nr. 6115 + 6723)	33'300.00	
GB-Nr.	7770	Agnesenwis	(Int. Mutation ab GB-Nr. 5701)	800.00	
GB-Nr.	8551	Merishausertal	(Kauf + Tausch Tanner Ernst)	499'838.30	
GB-Nr.	11725	Im Hölzli obe	(Übertrag aus Verw. Vermögen)	1.00	
GB-Nr.	11830	Hintersteig 3	(Hausverkauf Bruckner K. + M.)	233'700.00	
GB-Nr.	11831	Hintersteig 7	(Hausverkauf Shaban D. in 2008)	91'500.00	
GB-Nr.	11832	Bleiche	(Int. Mut. ab BK-Nr. 936, A + 939)	14'500.00	
GB-Nr.	11868	Merishausertal	(Int. Mut. ab GB-Nr. 5701)	16'600.00	
			Buchgewinn	193'442.30	1'752'881.60
					<u>48'566'681.60</u>

Abgänge 2007:

GB-Nr.	5701	Merishausertal	(Int. Mut. a/GB-Nr. 7770 + 11868)	17'400.00	
GB-Nr.	6115	Talstrasse	(Übertrag a/GB-Nr. 6114)	22'200.00	
GB-Nr.	6723	Talstrasse	(Übertrag a/GB-Nr. 6114)	11'100.00	
GB-Nr.	11725	Im Hölzli obe	(Verkauf Harder R. Dr.)	197'881.60	
GB-Nr.	11868	Merishausertal	(Tausch anl. Kauf GB-Nr. 8551)	16'600.00	
GB-Nr.	4555	Löhning. Stauffen	(Vereinig. mit Wald GB-Nr. 4556)	100.00	265'281.60
					<u>48'301'400.00</u>

Bestand Ende 2007

48'301'400.00

1023.002 Gebäude Bestand Ende 2006 30'107'400.00

Zugänge 2007:

BK-Nr.	529	Rosengasse 16	(Übertrag aus Verw. Vermögen)	1.00	
BK-Nr.	1031B	Freistrasse 1	(Übernahme v. Städt. Werke)	487'600.00	
BK-Nr.	1071, A	Rheinholdenstr. 16	(Übernahme v. Städt. Werke)	473'600.00	
BK-Nr.	1375	Rheinholdenstr. 60	(Übernahme v. Städt. Werke)	1'782'900.00	
BK-Nr.	1400G	Rheinholdenstr. 25	(Übernahme v. Städt. Werke)	215'200.00	
BK-Nr.	1572	Lindliweg 25	(Übernahme v. Städt. Werke)	601'716.80	
BK-Nr.	1572A	Lindliweg 25	(Übernahme v. Städt. Werke)	22'600.00	
BK-Nr.	5088	Rheinholdenstr. 60	(Übernahme v. Städt. Werke)	19'100.00	
BK-Nr.	6031	Hofackerstr. 3	(Kauf-AZ Brütsch O. Erben)	250'319.60	
			Buchgewinn	1'055'837.65	4'908'875.05
					<u>35'016'275.05</u>

Abgänge 2007:

BK-Nr.	529	Rosengasse 16	(Int. Mut. + Verkauf an Trümpler M.)	1'068'729.40	
BK-Nr.	936, A + 939	Hintersteig	(Int. Mut. + div. Verk. weg. Baurecht)	950'345.65	2'019'075.05
					<u>32'997'200.00</u>

Bestand Ende 2007

32'997'200.00

Verwaltungsvermögen

**Buchwert
31.12.2007**

114 Sachgüter

1140.001	Grundstücke	Bestand Ende 2006	173.00
<i>Zugänge 2007:</i>			
GB-Nr.	20791	Neutrottenstr. (EKS, symb. Übergabe)	<u>1.00</u>
			174.00
<i>Abgänge 2007:</i>			
GB-Nr.	11725	Im Hölzli obe (Übertrag in FV inf. Verkauf)	<u>1.00</u>
		Bestand Ende 2007	<u>173.00</u>
1140.100	Grundstücke, zu tilgende Aufwendungen		
	Schulen, Aussenraum Sicherheitsmassnahmen		164'000.00
	MunotSPORTplatz, Belagsanierung		183'000.00
	Schule Steingut, Umgebungssanierung		<u>113'000.00</u>
	Total		<u>460'000.00</u>
1141.100	Strassenverkehrsanlagen, zu tilgende Aufwendungen		
	Strassenverkehrsanlagen		<u>1'890'000.00</u>
	Total		<u>1'890'000.00</u>
1143.001	Gebäude	Bestand Ende 2006	152.00
<i>Abgänge 2007:</i>			
BK-Nr.	523	Rosengasse 16 (Übertrag in FV inf. Verkauf)	<u>1.00</u>
		Bestand Ende 2007	<u>151.00</u>
1143.100	Hochbau, zu tilgende Aufwendungen		
	Schiessanlage Birch; lärmtechnische Sanierung		158'000.00
	Kompostplatz Birch		155'000.00
	Friedhof; Erweiterung Aufbahrung		139'000.00
	Kapelle Waldfriedhof; neue Orgel		127'000.00
	Gärtnereibetrieb; Ersatz Gasheizung		366'000.00
	Sportplätze; Schweizersbild, 3. Rasenspielfeld		180'000.00
	Stadion Breite; Garderobengeb.bauliche Anpassungen		283'000.00
	Stadion Breite; Beleuchtungsanlage		536'000.00
	Projektierung Buszentrum		301'000.00
	Kirche St. Johann Restaurierung		2'476'000.00
	Feuerwehr-Depot Tannenhof		2'588'000.00
	Stadtbibliothek Sanierung		1'101'000.00
	Stadttheater; Dach- und Aussensanierung		<u>125'000.00</u>
	Übertrag Hochbau		8'535'000.00

114 Sachgüter (Fortsetzung)**Buchwert****31.12.2007**

1143.100	Übertrag Hochbau	8'535'000.00
	Stadttheater; Brandschutz	184'000.00
	Stadttheater; Regiepultanlage	147'000.00
	Stadttheater; Liftumbau/behindertenger. WC	219'000.00
	Denkmalpflege; Epitaphien	209'000.00
	Museum; Instandstellungsarbeiten	206'000.00
	Museum; Kammgarn 2. OG Einrichtung Sammlung Ebnöther	624'000.00
	Museum; Sicherheitseinrichtungen	504'000.00
	Museum; Kammgarn 5. OG für naturkundliche Lager	131'000.00
	Museum; Gebäudesanierung u. Erneuerung Ausstellungen	2'733'000.00
	Dreisnitz; Ausbau Kunstturnerhalle	121'000.00
	Kirche Steig; Innensanierung	126'000.00
	Krematorium; Rauchgasreinigung	1'440'000.00
	Landhaus/Bleiche; Planung	136'000.00
	Brückenkopf/Rheinufer; Planung	160'000.00
	Haus "Zum Freudenfels"; Jugendkeller	113'000.00
	Freihandbibliothek; baulich-betriebliche Verbesserungen	194'000.00
	Hortgebäude Haultal; Sanierung u. baul. Erweiterungen	368'000.00
	Kinderhort Rosengasse 26; Brandschutz	240'000.00
	Gütenhof; Gesamtsanierung öffent. Toiletten	<u>107'000.00</u>
	Total	<u>16'497'000.00</u>
1143.110	Schulhäuser, zu tilgende Aufwendungen	
	Schulhaus Gräfler; Heizungssanierung	417'000.00
	Schulhaus Gräfler; Einbau Werkräume	459'000.00
	Schulhaus Gräfler; Fenstersanierung	403'000.00
	Schulhaus Gräfler; Zimmersanierung	574'000.00
	Schulhaus Gräfler; Medienraum	246'000.00
	Schulhaus Gräfler; Sanierung Schulküche	152'000.00
	GEGA; Lüftung Chemieraum	145'000.00
	Sprachheil KIGA Buchthalen; Umbau	107'000.00
	KIGA Windegg; Gesamtsanierung	202'000.00
	Doppel KIGA Kessel	543'000.00
	Doppel KIGA Spiegelgut	480'000.00
	Doppel KIGA Eschengut	534'000.00
	Doppel KIGA Neubrunn	400'000.00
	Doppel KIGA St. Peter	584'000.00
	Dreifachhalle Breite	478'000.00
	Schulhaus Alpenblick; Gesamtsanierung	1'522'000.00
	Schulraumplanung Breite/Steig; Projekt	219'000.00
	Schulhaus Breite; Mobiliar	120'000.00
	Turnhalle Emmersberg; Sanierung	1'312'000.00
	Turnhalle Buchthalen; Sanierung	629'000.00
	Turnhalle Munot; Innensanierung	145'000.00
	Schulhaus Zündelgut Erweiterung	2'947'000.00
	Übertrag Schulhäuser	12'582'000.00

114 Sachgüter (Fortsetzung)**Buchwert****31.12.2007**

1143.110	Übertrag Schulhäuser	12'582'000.00
	Schulhaus Zündelgut; San. WC-Anlagen und Gangzonen	744'000.00
	Schulhaus Steig; Gesamtsanierung	1'421'000.00
	Schulhaus Hohberg Sanierung	4'107'000.00
	Schulanlage Steingut; Heizungssan. LRV	140'000.00
	Schulanlage Steingut; Mobiliar	202'000.00
	Schulanlage Steingut; Sanierung	1'807'000.00
	Musikschule Rosengasse; Sanierung	188'000.00
	Schulen; Sicherheitsmassnahmen	<u>122'000.00</u>
	Total	<u>21'349'000.00</u>

1143.120 Altersheime, zu tilgende Aufwendungen

AH Wiesli	316'000.00
AH Wiesli; Ersatz der Küchenanlage	146'000.00
AH Wiesli; Instandstellungsarbeiten	155'000.00
Huus Emmersberg; Gesamtsanierung	2'988'000.00
Künzle-Heim; Projektierung Gesamtsanierung	541'000.00
AH Steig; Neubau	2'503'000.00
AH Steig; Heizungssanierung	178'000.00
AH Steig; Einbau Sanitärzellen	522'000.00
AH am Kirchhofplatz; Haus am Bach	802'000.00
AH am Kirchhofplatz; Sanierung Pfrundhaus	2'260'000.00
AH am Kirchhofplatz; Heizungssanierung	510'000.00
AH am Kirchhofplatz; Dachausbau Agnesenhaus	332'000.00
AH am Kirchhofplatz; Brandschutz	281'000.00
AH am Kirchhofplatz; Ersatz Funktelefonie	114'000.00
AH am Kirchhofplatz; Fenstersanierung, Bau 59	334'000.00
AH am Kirchhofplatz; Sanierung Dachgeschoss Bau 59	<u>477'000.00</u>
Total	<u>12'459'000.00</u>

1145.001	Waldungen	Bestand Ende 2006	61.00
----------	-----------	-------------------	-------

Zugänge 2007:

GB-Nr.	4556 Löhning.	Flugengel	(Übertrag v. GB-Nr. 4555)	<u>100.00</u>	<u>100.00</u>
					161.00

Abgänge 2007:

GB-Nr.	4291 + 4487	Hinteres Freudental	(Übertrag in FV weg. Verkauf)	1.00	
	Büttenhardt		Abreibung	<u>100.00</u>	<u>101.00</u>

Bestand Ende 2007**60.00**

<u>114 Sachgüter (Fortsetzung)</u>	Buchwert 31.12.2007
1146.001 Museen, Bibliothek etc.	<u>1.00</u>
1146.100 EDV-Projekte, zu tilgende Aufwendungen	<u>1'312'000.00</u>
1146.110 Fahrzeuge, zu tilgende Aufwendungen	<u>931'000.00</u>
1146.120 Mobilien, Maschinen u. Geräte, zu tilgende Aufwendungen	<u>250'000.00</u>
1149.100 Übrige, zu tilgende Aufwendungen	<u>403'000.00</u>
Total Sachgüter	<u>55'551'385.00</u>
<u>115 Darlehen und Beteiligungen</u>	
1153.001 Verkehrsbetriebe, Darlehen	14'000'000.00
1153.002 Elektrizitätswerk, Darlehen	10'000'000.00
1154.200 Kraftwerk Schaffhausen AG, Beteiligung	5'000'000.00
1154.201 Schweiz. Schifffahrtsgesellschaft Untersee und Rhein, Beteiligung	100.00
1154.202 Kunsteisbahn- und Schwimmbad- genossenschaft Schaffhausen, Beteiligung	4'995'000.00
1154.203 Stiftung "Impuls"-Anstellungsprogramme, Beteiligung	100.00
1155.201 Radio Munot Betriebs AG, Beteiligung	100.00
1155.202 LASAG, Lagerhaus Schaffhausen AG, Beteiligung	102'500.00
1155.205 Forum für Weiterbildung Schaffhausen FWS, Beteiligung	100.00
1155.207 Baugenossenschaft Sennenwiese, Beteiligung	100.00
1155.208 IG Kammgarn, Beteiligung	100.00
1155.209 Genossenschaft Aranea Kletterzentrum	<u>100.00</u>
Total Darlehen und Beteiligungen	<u>34'098'200.00</u>

<u>116 Investitionsbeiträge</u>	Buchwert
	31.12.2007
1161.100 Sozialhilfegesetz, Investitionsbeiträge	1'173'000.00
1164.100 KSS; Sanierungsarbeiten	94'000.00
1164.101 KSD, Investitionskostenanteil der Stadt	2'279'000.00
1164.102 ARA Röti, Investitionskostenanteil der Stadt	416'000.00
1165.100 Private Institutionen, Investitionsbeiträge	<u>807'000.00</u>
Total Investitionsbeiträge	<u>4'769'000.00</u>

P A S S I V E N

Fremdkapital

200 Laufende Verpflichtungen

2000.001 Kreditoren SAP (Sammelkonto)	13'055'403.62
2000.002 Diverse Kreditoren	480'874.30
2000.004 Kreditoren Amt für Sozialhilfe	360'689.17
2000.100 Gemeindesteuern, Vorauszahlg. ohne Sollstellung nat. Personen	14'550'934.19
2001.001 Grabunterhalt, Depotkonto	2'777'453.31
2001.002 Grabbepflanzung, Depotkonto	2'706'231.72
2001.004 Mündelgelder, Depotkonto	300'000.00
2001.006 Dauermieter Kammgarn, Depotkonto	6'690.00
2001.007 Familiengärten, Depotkonto	45'000.00
2001.008 Ruhegehälter des Stadtrates	100.00

Details zu Konto "Ruhegehälter des Stadtrates"

Bestand Ende 2006		100.00
Prämien der Behördemitglieder	45'933.60	
Eintrittsgelder AN	0.00	
Prämien der Stadt	68'900.40	
Eintrittsgeld AG	0.00	
Einlage von VR-Entschädigungen etc.	<u>61'251.00</u>	176'085.00
./.. Rentenleistungen		696'324.00
+ Defizit ausgleich zulasten Konto 0300.307.000		520'239.00
Bestand Ende 2007		100.00

200 Laufende Verpflichtungen (Fortsetzung)**Buchwert
31.12.2007**

2006.007	Midnight Ball Restverm., zweckgeb. f. Jugendarbeitprojekte	5'351.80
2009.001/002	AH am Kirchhofplatz, Bazar-Ertr./Spenden/Personal	53'998.85
2009.010/011	Künzle-Heim, Bazar-Ertrag/Spenden/Personal	45'878.85
2009.020-022	AH Steig, Bazar-Ertrag/Spenden/Personal	32'565.10
2009.030-032	AH Wiesli, Bazar-Ertrag/Spenden/Personal	20'615.60
2009.040	Jugendheim, diverse Spenden	17'844.20
2009.050	Kinderkrippe, diverse Spenden	562.30
2009.051	Tagesschule, diverse Spenden	5'853.65
2009.060	Kindergärten, diverse Spenden	1'340.15
2009.080	Forstverwaltung, Spenden für Tannbüel	6'684.35
2009.090	Sozialhilfe, Spenden f. Jugendaktivitäten in Quartieren	<u>15'112.50</u>
Total laufende Verpflichtungen		<u>34'489'183.66</u>

201 Kurzfristige Schulden

2010.001	Schaffhauser Kantonalbank	5'714'701.78
2011.001	KSD, Ausgleichskonto	294'560.72
2011.002	Holz schnitzelbetrieb, Ausgleichskonto	58'881.25
2011.003	Kläranlage, Ausgleichskonto	275'435.85
2011.004	Kehrichtanlage Hard, Ausgleichskonto	2'534'172.00
2011.005	MKD "Pflumm", Ausgleichskonto	3'161'871.81
2011.900	KSD, Kto.-Krt.	695'177.10
2011.930	Kehrichtanlage Hard, Kto.-Krt.	291'686.92
2011.940	MKD "Pflumm", Kto.-Krt.	<u>121'567.80</u>
Total kurzfristige Schulden		<u>13'148'055.23</u>

202 Mittel- und langfristige Schulden**Buchwert****31.12.2007****2021 Darlehen**

2021.010	UBS	3.87%	2001 - 12.04.2010	5'000'000.00
2021.011	Öst. Kommunalkredit	4.85%	2000 - 11.07.2010	10'000'000.00
2021.014	SuisseLife Vers.	3.17%	2002 - 24.10.2011	5'000'000.00
2021.015	SuisseLife Vers.	2.75%	2003 - 21.01.2013	4'000'000.00
2021.016	MKD Pflumm	2.05%	2003 - 01.02.2008	1'000'000.00
2021.018	UBS	3.88%	2002 - 21.02.2012	17'500'000.00
	(gestaffelte Rückzahlung ab 2007 jährlich Fr. 3.5 Mio.)			
2021.019	Rentenanstalt Zürich	3.48%	2002 - 20.08.2012	3'000'000.00
2021.020	KBA Hard	2.05%	2003 - 01.02.2008	1'000'000.00
2021.021	MKD Pflumm	2.50%	2003 - 30.09.2008	1'000'000.00
2021.022	MKD Pflumm	2.20%	2004 - 01.01.2009	1'000'000.00
2021.023	Pax Lebensvers.	3.00%	2004 - 20.01.2014	5'000'000.00
2021.024	KBA Hard	2.16%	2004 - 01.02.2009	1'000'000.00
2021.025	Allianz Suisse	2.83%	2004 - 18.02.2013	7'000'000.00
2021.026	MKD Pflumm	2.25%	2004 - 01.10.2009	1'000'000.00
2021.027	MKD Pflumm	2.25%	2004 - 01.11.2009	1'000'000.00
2021.028	Basler Lebensvers.-Ges.	2.29%	2005 - 17.01.2012	6'000'000.00
2021.029	MKD Pflumm	1.60%	2005 - 01.07.2010	1'000'000.00
2021.030	MKD Pflumm	1.95%	2005 - 31.10.2010	1'000'000.00
2021.031	KBA Hard	1.95%	2005 - 31.10.2010	2'000'000.00
2021.032	Postfinance	2.73%	2006 - 16.03.2015	10'000'000.00
2021.033	Schaffhauser Kantonalbank	2.90%	2006 - 31.03.2016	10'000'000.00
2021.034	KBA Hard	2.27%	2006 - 31.10.2008	1'000'000.00
2021.035	MKD Pflumm	2.39%	2006 - 31.10.2009	2'000'000.00
2021.036	MKD Pflumm	2.27%	2007 - 31.12.2008	2'000'000.00
2021.037	PAX Lebensversicherung	2.75%	2007 - 12.02.2014	10'000'000.00

2023 Anleihe

2023.003	Schaffhauser Kantonalbank	3 5/8%	1998 - 18.02.2008	10'000'000.00
2023.004	Credit Suisse	3 1/4%	1998 - 15.04.2008	5'000'000.00
2023.005	Credit Suisse	3 1/4%	1999 - 22.01.2009	10'000'000.00

Total mittel- und langfristige Schulden**133'500'000.00****203 Verpflichtungen für Sonderrechnungen****2033 Verwaltete Stiftungen**

2033.001	Stiftung G. und F. Jedlicka			16'007.30
----------	-----------------------------	--	--	-----------

2034 Eigenversicherung

2034.001	Selbstversicherungsreserve			<u>215'358.70</u>
----------	----------------------------	--	--	-------------------

Total Verpflichtungen für Sonderrechnungen**231'366.00**

204	RÜCKSTELLUNGEN alt, abgerechnet	Ursprünglich Konto	Jahr		Bestand 01.01.07	Verwendung 2007	- = Merauf- wand	Bestand 31.12.07
2040.007	Übriger allg. Aufwand, Gesamtverkehrskonzept Stadt SH	0290.318.221	2005/06	N	76'425.60	78'013.90	-1'588.30	0.00
2040.014	Verwaltungsgeb., Unterhalt Gebäude u. Anlagen (Rückstellung f. Stadthaus 3. OG, Glaswand)	0900.314.300	2006		22'272.72	0.00	22'272.72	0.00
2040.016	Allg. Personalaufwand, Personalausbildung	0280.309.001	2006		60'882.25	60'882.25	0.00	0.00
2040.200	Allg. Erziehungswesen; Weiterbildung Lehrer u. Schulrat	2195.309.003	2002/03		10'000.00	9'540.00	460.00	0.00
2040.203	Allg. Erziehungswesen; Projektierungen	2195.318.209	2001/04		15'000.00	6'115.60	8'884.40	0.00
2040.213	Kindergärten, Aussenanlagen, ausserord. Unterhalt	2000.314.500	2006		13'683.45	10'953.25	2'730.20	0.00
2040.214	Schule Zündelgut, Aussenraum, Sanierung	2195.314.519	2006		10'900.95	152.45	10'748.50	0.00
2040.307	Denkmalpflege; Pflege eigener Denkmäler	3100.314.334	1996-98/00-03		48'863.40	48'863.40	0.00	0.00
2040.323	Museum, Konservierungen und Restaurierungen	3010.315.200	2004/05		8'753.30	7'242.20	1'511.10	0.00
2040.329	Kulturdienst, Unterhalt kulturelle Einrichtungen	3090.315.202	2005/06		24'253.15	20'045.90	4'207.25	0.00
2040.332	Sportplätze, Aussenanlagen, ausserord. Unterhalt	3410.314.500	2005/06		27'570.75	12'811.30	14'759.45	0.00
2040.512	AH Wiesli, Qualitätssicherung	5704.309.000	2004		4'348.50	3'917.50	431.00	0.00
2040.610	Parkgebühren, Neue Parkuhren/Ticketautomaten	6210.311.203	2005		15'000.00	15'000.00	0.00	0.00
2040.612	Reinigung, Unterhalt, Winterdienst, Anschaffung bew. Inventar (Rückstellung f. Anschaffung Aufbaustreuer)	6209.311.000	2006		80'152.36	72'508.95	7'643.41	0.00
2040.613	Industriegleisanlage Herblingental, Unterhalt der Anlagen	6520.314.032	2006		12'629.85	10'924.80	1'705.05	0.00
2040.708	Stadtökologie; Aufträge an Dritte	7899.318.501	2004	N	4'863.90	0.00	4'863.90	0.00
2040.710	Planung; Aufträge an Dritte	7900.318.50	1998/00/02/05		7'349.70	7'349.70	0.00	0.00
2040.711	Stadtökologie; Ökobilanz	7899.318.509	2003/04		17'600.00	0.00	17'600.00	0.00
2040.714	Planung, Aufträge an Dritte (RST f. Quartierpläne, u.a. Grubental, Glockengut, Urwerf)	7900.318.501	2006		30'000.00	30'000.00	0.00	0.00
2040.715	Umweltschutz, Alternative Energieerzeugungsanlagen	7890.366.205	2006		126'070.65	126'070.65	0.00	0.00
2040.800	Tourismus; Intern. Gartenbauausstellung 2017	8300.365.917	2003/04	N	3'931.09	3'931.09	0.00	0.00
RÜCKSTELLUNGEN alt, Vortrag auf neue Rechnung								
2040.009	Projektierung Bürgerzentrum	0250.318.50	2001		49'764.85	34'169.00	0.00	15'595.85
2040.012	Hochbau; Anschaffung Informatik und bew. Inventar	0250/7880	2004		36'858.85	0.00	0.00	36'858.85
2040.013	Übriger allg. Aufwand, Kompetenzzentrum Tiefbau	0290.318.219	2005/06		29'600.00	14'304.00	0.00	15'296.00
2040.015	Stadtrat, Projekt "Adaption Newsletter f. Geschäftsbericht"	0130.318.000	2006	N	20'000.00	0.00	0.00	20'000.00
2040.202	Allg. Erziehungswesen; Ausserord. Unterh. f. Sicherheit	2195.314.402	2003		51'489.75	0.00	0.00	51'489.75
2040.211	Allg. Erziehungswesen; Schulhaus-Jubiläen	2195.318.104	2005		8'581.50	6'813.71	0.00	1'767.79
2040.212	Allg. Erziehungswesen, Unterhalt Gebäude u. Anlagen (RST f. Munot-TH, Sanierung Garderoben + Duschanlagen)	2195.314.300	2006		129'973.15	34'170.15	0.00	95'803.00
2040.215	Allg. Erziehungswesen, EDV-Projekte	2195.311.010	2006		103'100.00	17'874.20	0.00	85'225.80
2040.311	Stadttheater; Marketing und Werbung	3020.310.205	2001/04/05		25'067.92	13'302.85	0.00	11'765.07
2040.316	Museum; neuer Museumsführer	3010.310.21	1998		26'706.10	7'880.10	0.00	18'826.00
2040.318	Museum Stemmler; Unterhalt Gebäude u. Anlagen	3019.314.300	2003/04/05		22'958.95	701.25	0.00	22'257.70
2040.324	Museum, Arbeiten f. visuelles Erscheinungsbild	3010.318.000	2004		10'389.50	0.00	0.00	10'389.50
2040.334	Öffentl. Grünanlagen, Aussenanlagen, ausserord. Unterhalt (Rückstellung f. Urwerf, Bachöffnung u. neue Familiengärten)	3300.314.510	2006		44'719.45	33'385.60	0.00	11'333.85
2040.335	Übrige Kulturförderung, Förderung, Leistungsvereinbarg. (Rückstellung für Verein "Kultur im Chäller")	3095.365.100	2006		20'000.00	0.00	0.00	20'000.00
2040.515	Soziales, Projekt "Newsletter f. den Bereich Soziales"	5890.318.000	2006	N	34'232.65	31'797.41	0.00	2'435.24
2040.516	Soziales, Entschädigungen f. Dienstleistungen Dritter (RST f. Reorganisation der Betreuung Abhängiger in SH)	5890.318.000	2006	-N	25'000.00	16'570.40	0.00	8'429.60
2040.601	Verkehrsberuhigungen	6200.314.044	2004		19'966.30	13'950.25	0.00	6'016.05
2040.608	Strassenverkehrsanlagen, Bauten f. öffentl. Verkehr	6200.314.005	2005	+N	13'203.55	4'622.75	0.00	8'580.80
2040.611	Strassenverkehrsanlagen, Ausbau v. Fuss- u. Radwegen	6200.314.007	2006	+N	60'806.65	50'410.60	0.00	10'396.05
2040.701	Neherstieg, Hermann-Rohrschachstrasse	720.755	1993		100'000.00	0.00	0.00	100'000.00
2040.713	Stadtökologie, Aufträge an Dritte (RST f. Bleianalysen Kügelfänge, Scheibenstände)	7899.318.501	2006		20'000.00	0.00	0.00	20'000.00
2040.803	Wohnumfeldverbesserung	8400.365.911	2004/05		68'726.65	22'300.35	0.00	46'426.30
2040.806	Naturschutz, Steinschlag Birch, Sanierungsmassnahmen	8010.314.046	2004		63'045.30	0.00	0.00	63'045.30
2040.901	Liegenschaften, Anschaffung Mobiliar (Rückstellung f. Rest. alter Emmersberg, Gartenmobiliar)	9420.311.200	2006		18'851.50	0.00	0.00	18'851.50
2040.902	Liegenschaften, Intern. School, Ersatz Heizung	9420.314.368	2006		45'606.50	0.00	0.00	45'606.50
TOTAL					1'669'200.74	826'575.56	96'228.68	746'396.50
* Gutschrift auf 12.462.203 Parkplatzgebührenfonds							0.00	
** Lastschrift auf 14.362.202 Erschliessungsreservefonds							0.00	
Rest zugunsten Auflösung abgerechnete Rückstellungen Konto 9900.480.200							96'228.68	
Total							96'228.68	

RÜCKSTELLUNGEN neu		Konto 2007	Budget 2007 Fr.	Nicht bean- spruchter Kredit	Verwendung 2007 Fr.	Bestand 31.12.07 Fr.
2040.017	Hochbau, Projektierungen f. baulichen Bereich	0250.318.500	50'000.00	0.00	28'484.15	21'515.85
2040.336	Übrige Kulturförderung, freie Kulturschaffende	3095.365.103	110'000.00	0.00		*
	Rückbuchung Rückstellung per 01.01.2007	3095.365.103	(10'125.80)	0.00	99'800.00	20'325.80
2040.337	Museum, Unterhalt der Gebäude u. Anlagen	3010.314.300	128'000.00	0.00	114'752.35	13'247.65
2040.338	Museum, Einkauf Museumsshop	3010.310.300	13'000.00	0.00	2'366.05	10'633.95
2040.339	Museum, Konservierungen u. Restaurierungen	3010.315.200	25'400.00	0.00	12'695.05	12'704.95
2040.340	Museum, Druckkostenzuschuss an das Proj. "Schaffh. Glasmalerei 1500-1800"	3010.365.205	30'000.00	N 0.00	15'000.00	15'000.00
2040.341	Bibliotheken, Druckkostenzuschüsse	3000.365.205	25'000.00	0.00	0.00	25'000.00
2040.342	Übrige Kulturförderung, Förderung, Leistungsvereinbarg. (Rückstellung f. Projekt Musiktheater)	3095.365.100	162'500.00	0.00	142'500.00	20'000.00
2040.343	Öffentl. Grünanlagen, Aussenanlagen, ausserord. Unterhalt (Rückstellung f. Aussichtspunkt Bergstrasse)	3300.314.500	70'000.00	0.00	57'402.41	12'597.59
2040.614	Strassenverkehrsanlagen, Schaffung neuer Parkplätze	6200.314.004	40'000.00	0.00	2'690.75	37'309.25
2040.615	Strassenverkehrsanlagen, Ausbau von Fuss- u. Radwegen	6200.314.007	45'000.00	0.00	35'119.65	9'880.35
2040.616	Strassenverkehrsanlagen, Landerwerb f. Ausbau Grubenstrasse	6200.319.200	25'000.00	0.00	4'800.00	20'200.00
2040.716	Umweltschutz, Lärmschutz, Beiträge f. Lärmschutzfenster	7890.366.206	25'000.00	0.00		*
	Rückbuchung Rückstellung per 01.01.2007	7890.366.206	(152'000.00)	0.00	30'270.10	121'729.90
2040.717	Kanalisation, Anschaffung Informatik	7100.311.000	14'000.00	0.00	0.00	14'000.00
2040.807	Tourismus, Förderung der Einkaufs- u. Tourismusstadt Schaffhausen, Detailkonzept	8300.365.919	50'000.00	0.00	0.00	50'000.00
TOTAL			812'900.00	0.00	545'880.51	404'145.29
Zusammenzug Rückstellungen alt						746'396.50
Rückstellungen neu						404'145.29
						1'150'541.79

* = Beitragsrückstellungen werden neu per 01.01. z.G. des Beitragkontos wieder aufgelöst und am Jahresende wenn nötig neu beantragt.

N = Nachtragskredit

° = Rückstellungsaufstockung

Entwicklung	Rückstellungen	Anzahl Positionen
1988	5'426'290.55	27
1989	6'000'968.25	40
1990	6'129'373.80	50
1991	6'860'566.35	52
1992	6'801'074.70	44
1993	4'228'057.80	48
1994	2'936'090.75	42
1995	3'230'335.30	44
1996	3'728'259.50	67
1997	2'958'727.38	40
1998	3'036'205.78	51
1999	2'478'728.68	44
2000	1'867'841.68	51
2001	2'334'025.89	50
2002	2'362'220.20	44
2003	2'837'823.35	68
2004	2'419'373.54	56
2005	1'975'100.22	57
2006	1'831'326.54	48
2007	1'150'541.79	40

Buchwert

31.12.2007

205 Transitorische Passiven

Transitorische Passiven

12'364'320.10

Spezialfinanzierungen

Die Details können Sie dem Anhang dieser Jahresrechnung entnehmen.

Bürgschaften der Stadt Schaffhausen per 31. Dezember 2007

Schuldner

FCS Schaffhausen AG
Moserstr. 27, 8201 Schaffhausen
Objekt Container

Barbara und Christian Schwyn
Pächter Aazheimerhof, 8212 Neuhausen
Objekt Dachausbau

Spielvereinigung Schaffhausen
Postfach 166, 8200 Schaffhausen
Objekt: Clubhaus (Bürgschaft Fr. 50'000.--)
Total Limite benützt

Genossenschaft Aranea Plus
Ebnatstrasse 65, 8200 Schaffhausen
Objekt Kletterzentrum

FC Schaffhausen Verein
Postfach 479, 8201 Schaffhausen
Objekt Umbau Stadion Breite

Restschuld der Hauptgläubiger
per 31. Dezember 2007

Hauptgläubiger

SKB Schaffhausen
Fr. 50'000.00

Clientis Bank Hallau
Fr. 79'750.00

SKB Schaffhausen
Fr. 30'000.00

Clientis Ersparniskasse Schaffhausen
Fr. 50'000.00

Clientis Ersparniskasse Schaffhausen
Fr. 125'000.00

Fr. 334'750.00

Aufstellung des 24 Millionen-Rahmenkredites, gem. Volksabstimmungen vom 20.10.1991 und 15.03.1998

(Zusätzliche Bestimmungen ab Abstimmung vom 15.03.1998: Erträge aus Land- und Liegenschaftenverkäufen sowie von Beteiligungen an Immobilien werden den Rahmenkredit gutgeschrieben!)

		Rahmenkredit	Fr. 24'000'000.00
/.	1991/92	Oettli Haus AG, Kauf 2 Alterswohnungen	Fr. 544'000.00
/.	1994	Gabl AG, Wideco AG u. Kauf R., Kauf von 13'407 m2 Industrieland im Herblingertal	Fr. 3'217'000.00
/.	1995	** Fritz Stierlin+Co., Kauf 2'709 m2 Industrieland im Herblingertal	Fr. 650'000.00
/.	1995	* Lina Spahn, Teilkauf Liegenschaft "Granatenbaumgut", Parzelle B zur Aeufnung der Baurechtslandreserve	Fr. 1'550'000.00
/.	1997	Leu H.-R., Kauf 3'429 m2 Gewerbeland im Merishausertal	Fr. 324'700.00
/.	1997	Biedermann H., Kauf 1'758 m2 Gewerbeland im Merishausertal	Fr. 167'000.00
/.	1997	Scherrer C.E. Erben, Kauf 2'972 m2 Gewerbeland im Merishausertal	Fr. 362'500.00
/.	1997	Kreispostdirektion Zürich, Kauf 3'503 m2 Land "Bushof"	Fr. 2'200'000.00
/.	1997	+GF+ Management Kauf 5'218 m Land mit Gebäude BK-Nr. 4075 "Rollschemelanlage" (Ktro. 942.703.00)	Fr. 1'460'000.00
/.	1998	° Wohnbaugenossenschaft Talberg, Anteilscheine-Nr. 860-1190,1194-1252 à Fr. 500.-- (Kto. 940.725.01)	Fr. 200'000.00
/.	1998	Beutel F., Kauf 1'941 m2 Gewerbeland im Merish'tal (Kto. 942.700.00)	Fr. 232'900.00
/.	1998	Schweiz.Post Immob., Übernahme Miteigentumsanteil BK-Nr.936,A+939, Hintersteig 1,3+7 (Kto. 942.703.00)	Fr. 595'000.00
+	1998	* HPS Granatenbaum, Übertrag Anteil von 2'363 m2 ab GB-Nr. 2433 f.den. Neubau (Kto. 942.800.91)	Fr. 1'064'000.00
+	1998	Gewinn Aktienverkauf Niklausen (Kto. 9410.424.00)	Fr. 2'271'600.00
/.	1999	Erben W. Knödler, Kauf 1'540 m2Land "Oberi Bratlen" f.Erweiterung Friedhof Buchthalen (Kto. 090.500.01)	Fr. 50'000.00
+	1999	Div. Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.00)	Fr. 347'000.00
/.	2000	Baumer W.+H., Kauf 2'163 m2Land "Hohberg" in der Freihaltezone (Kto. 090.500.01)	Fr. 3'500.00
/.	2000	Erben X. Kiener, Kauf 3'088 m2 Land "Mutzentäli" geeignet f.einen Kindergarten (Kto. 942.700.00)	Fr. 170'000.00
/.	2000	Etter A., Kauf Land mit 2'348 m2 "Täli" als Landreserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.00)	Fr. 587'000.00
/.	2000	Grimm Hoch-+Tiefbauamt AG, Kauf Wohn-+Geschäfts-haus BK-Nr. 5462 mit 3'132 m2 Land (Kto. 942.703.00)	Fr. 910'000.00
/.	2000	Hartmann E.+P.,Kauf Wohn-+Oekonomiegebäude BK-Nr. 7084 mit 1'784 m2 Land (Kto. 942.703.00)	Fr. 470'000.00
+	2000	Div. Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.00)	Fr. 1'024'000.00
/.	2001	Kant. Tiefbauamt, Kauf 3'794 m2 Land "Merishausertal" als Landreserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.00)	Fr. 57'000.00
		+ Landtausch GB-Nr. 5089 an Kant. Tiefbauamt f.BBZ	<u>Fr. 149'400.00</u>
		Übertrag Rahmenkredit	Fr. 14'806'600.00

Aufstellung des 24 Millionen-Rahmenkredites (Fortsetzung)

	Übertrag Rahmenkredit	Fr.	14'806'600.00	
/.	2001	Zofag Winterthur AG, Kauf Liegenschaft Schlossstr. 19 BK-Nr. 7008 mit 399 m2 Land (Kto. 942.703.00)	Fr.	230'000.00
+	2001	° Wohnbaugenossenschaft Talberg, RZ Anteilscheine-Nr. 860-1190,1194-1252 à) Fr. 500.-- (Kto. 940.825.01)	Fr.	200'000.00
/.	2001	Linde Buchthalen AG, Kauf 13 m2 Land zur Vereinigung mit GB-Nr. 6425 "Kirchgasse 1" (Kto. 942.700.00)	Fr.	1'300.00
/.	2001	SBB, Liegenschaften, Übernahme Miteigentumsanteil BK-Nr.936,A+939, Hintersteig 1,3+7 (Kto. 942.703.00)	Fr.	162'200.00
/.	2001	AVL Mecical Instrumentes AG, Liegensch.Stettemerstr.28 BK-Nr. 7696 mit 5'083 m2 Land (Kto. 942.703.00)	Fr.	4'800'000.00
/.	2001	Brugg Seiltechnik Holding AG, Fabrikarial Ebnat BK-Nr. 3829,A+3842 mit 17'453 m2 Land (K.942.703.00)	Fr.	4'625'000.00
+	2001	Div. Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.00)	Fr.	188'700.00
/.	2002	Grimm AG, Kauf 1'661 m2 Land im Urwerf f. spätere Umzonung (Kto. 942.700.00)	Fr.	450'000.00
/.	2002	Brugg Seiltechnik Holding AG, Fabrikarial Ebnat BK-Nr. 3829,A+3842 f. baul. Investitionen	Fr.	580'000.00
/.	2002	Kiefer M.+Th., Liegensch. "Bleiche", Spitalstrasse BK-Nr. 942A+2532 mit 2'305 m2 Land (Kto. 942.703.00)	Fr.	996'000.00
+	2002	Div. Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.00)	Fr.	1'183'400.00
/.	2003	Stiftung Schönbühl, Kauf 1'204 m2 Land "Schönbühl" für Baurecht Verein Schönbühl (Kto. 942.700.000)	Fr.	255'000.00
/.	2003	Leu K., P. + U., Kauf 4'001 m2 Land "Merishausertal" als Landreserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.000)	Fr.	300'000.00
/.	2003	Brugg Seiltechnik Holding AG, Fabrikarial Ebnat BK-Nr. 3829,A+3842 f. baul. Investitionen	Fr.	42'400.00
/.	2003	GBN Immob. AG, Kauf Liegenschaften Fischerhäuserstr. BK-Nr. 749A u. 752 für spätere Gesamtüberbauung	Fr.	1'502'000.00
+	2003	Div. Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	Fr.	262'000.00
/.	2004	Ev.-ref. Kirchengem., Kauf 115 m2 Land zur Vereinigung mit GB-Nr. 3095 Hochstrasse	Fr.	11'500.00
+	2004	Div. Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	Fr.	428'000.00
/.	2005	Springer-Amsler B., Liegenschaft Tanne 7, ½ Anteil von BK-Nr. 505 auf GB-Nr. 374 (+1/2 Anteil aus Vermächtnis W. Amsler)	Fr.	620'000.00
/.	2005	Kanton Schaffhausen, Kauf Liegenschaft "Kinderhaus Forst" BK-Nr. 1372 mit 2'481 m2	Fr.	945'000.00
/.	2005	Ulmer+Zarotti, Kauf 98 m2 Land zur Vereinigung mit GB-Nr. 2871 Fischerhäuserberg	Fr.	51'940.00
/.	2005	Felix G. Erben, Kauf 1'458 m2 Land "Oberwiesen" als Landreserve	Fr.	13'000.00
+	2005	Div. Buchgewinne aus Land-+ Liegenschaftenverkäufen gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	Fr.	908'540.00
/.	2006	Erben Germann, Kauf 3'865 m2 Land "Merishausertal" als Landreserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.000)	Fr.	449'100.00
/.	2006	Landw.Verein Herblingen, Kauf Lagergebäude BK-Nr. 7107 mit 497 m2 Land "Oberwiesen" als Landreserve	Fr.	75'000.00
/.	2006	Dubs Gartenbau AG, Kauf Liegenschaft BK-Nr. 5464 mit 3'275 m2 Land "Merishausertal"	Fr.	<u>950'000.00</u>
	Übertrag Rahmenkredit	Fr.	917'800.00	

Aufstellung des 24 Millionen-Rahmenkredites (Fortsetzung)

		Übertrag Rahmenkredit	Fr.	917'800.00
+	2006	** Brütsch Hans Peter Immobilien AG, Verkauf 606 m2 Land ab Majorenacker (Kauf siehe 1995!)	Fr.	133'320.00
+	2006	** Rhy Druck Immobilien AG, Verkauf 2'103 m2 Land (Rest) ab Majorenacker (Kauf siehe 1995!)	Fr.	462'660.00
+	2006	Diverse Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufe gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	Fr.	759'720.00
./.	2007	Tanner Ernst, Kauf 4'044 m2 Land "Merishausertal" als Landreserve im Gewerbegebiet (Kto. 942.700.000)	Fr.	495'400.00
./.	2007	Klaiber Immo. AG+Gabl AG Hoch- u. Tiefbau, Kauf u. Abtretung 874 m2 Land Chrottenhalde, gem. Quartierplanbestimmung v. 17.05.2000	Fr.	100'000.00
./.	2007	Brütsch O. Erben, Kauf Liegenschaft BK-Nr. 6031 mit 417 m2 Land "Hofackerstrasse 3", Acto-Zahlung	Fr.	247'000.00
+	2007	Diverse Buchgewinne aus Land-+Liegenschaftenverkäufe gem. Abstimmung v. 15.03.1998 (Kto. 9421.424.000)	Fr.	<u>1'249'200.00</u>

Noch zur Verfügung stehender Kredit per 31.12.2007**Fr. 2'680'300.00**