



Grosser Stadtrat der Stadt Schaffhausen Fachkommission Bau, Planung, Verkehr und Umwelt

An den
Grossen Stadtrat
8200 Schaffhausen

Vorlage des Stadtrats vom 12. Januar 2021: Sanierung und Aufwertung «Herrenacker»

Bericht und Antrag der Fachkommission Bau, Planung, Verkehr und Umwelt vom 23. April 2021

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Die Fachkommission Bau, Planung und Verkehr hat die Vorlage des Stadtrats vom 12. Januar 2021 betreffend Sanierung und Aufwertung «Herrenacker» anlässlich ihrer Sitzungen vom 24. Februar 2021, 17. März 2021 und 14. April 2021 eingehend und abschliessend beraten.

Mit diesem Bericht informiert die BFK kurz über den Beratungsablauf und unterbreitet Ihnen die überarbeiteten Anträge.

1 Beratungsablauf

Die zuständige Stadträtin Dr. Katrin Bernath, Oliver Baur (Stabsleiter Tiefbau), Daniel Bösch (Landschaftsarchitekt) und Daniel Schmid (Ingenieurbüro Wüst Rellstab Schmid AG) haben die Vorlage vorgestellt und die Fragen der Kommission sehr kompetent und abschliessend beantwortet.

In der Schlussabstimmung wurde der Vorlage mit den aktualisierten Anträgen mit 7 : 0 Stimmen zugestimmt.

2 Beratungen im Detail

In der Eintretensdebatte haben die Fraktionen die Sanierung als notwendig anerkannt und die vorgeschlagene Aufwertung positiv gewürdigt. Somit wurde kein Antrag auf Nichteintreten gestellt und Eintreten auf die Vorlage einstimmig beschlossen.

Zahlreiche Fragen zur Erarbeitung und Ausführung des Projekts und zu den Investitionskosten wurden in der Detailberatung diskutiert und an der zweiten Sitzung von den Fachpersonen ausführlich beantwortet. Im Laufe der Detailberatung haben sich die nachfolgenden Anpassungen in den Anträgen herausgestellt:

In Antrag 2 muss ein **Tippfehler** korrigiert werden: Der Investitionskredit soll sich über 2'247'000 Franken belaufen (nicht 2'47'000 Franken), wie auch in der Vorlage unter Punkt 4.1 Kosten in der Tabelle aufgeführt ist.

Ebenfalls in Antrag 2 wird die **Kostenungenaugigkeit +/- 10% gestrichen**, da der Umgang mit Angaben zur Kostengenaugigkeit angepasst wird. Der Stadtrat hat die Baufachkommission und die Geschäftsprüfungskommission ausführlich über diese Anpassung informiert, die im neuen Projektmanagement-Reglement festgehalten ist und im Bericht der Baufachkommission zum Ersatzbau «Magazin Birch» für Grün Schaffhausen detaillierter erläutert wird.

Antrag 4 wird ganz gestrichen, da die Abschreibung des Postulates von Nicole Herren mit dem Titel „Herrenacker – wie weiter?“, erheblich erklärt am 22. August 2017, bereits mit der Genehmigung der Vorlage über die hängigen Motionen und Postulate erfolgte (Beschluss des Grossen Stadtrats vom 23. März 2021).

Gestützt auf die vorstehenden Ausführungen stellen wir Ihnen folgende (Änderungen in **fetter** Schrift):

Anträge:

1. Der Grosse Stadtrat nimmt Kenntnis von der Vorlage des Stadtrates vom 12. Januar 2021 betreffend Sanierung und Aufwertung «Herrenacker» **und vom Bericht und Antrag der Fachkommission für Bau, Planung, Verkehr und Umwelt vom 23. April 2021.**
2. Der Grosse Stadtrat stimmt der Sanierung des «Herrenackers» zu und bewilligt einen Investitionskredit über 2'247'000 Franken (INV00398, zulasten Konto 6300.5010.00). Vom Bruttokredit gelten 1'522'000 Franken als gebundene und 725'000 Franken als neue Ausgaben.
3. Die Ziffer 2 dieses Beschlusses untersteht nach Art. 25 lit. e der Stadtverfassung dem fakultativen Referendum.

Präsident Fachkommission Bau, Planung, Verkehr und Umwelt

gez. Markus Leu

Schaffhausen, 23. April 2021