

Christoph Hak
Grossstadtrat glp
Sonnenstrasse 67
8200 Schaffhausen

Grosser Stadtrat

E 20. März 2023

Nr. 17

An den
Stadtrat der Stadt Schaffhausen
Stadthaus
8200 Schaffhausen

Schaffhausen, 17. März 2023

Kleine Anfrage: Leerstände in städtischen Liegenschaften

Sehr geehrter Herr Stadtpräsident, sehr geehrte Stadträtinnen und Stadträte

Wer mit offenen Augen durch unsere Gemeinde läuft merkt, dass es diverse städtische Liegenschaften gibt, die teilweise oder ganz leer stehen, respektive die aktuell nicht benützt werden. Ganz oder teilweise leerstehende Liegenschaften verursachen Unterhalts- und Betriebskosten für die Stadt, ohne dass sie für die Bevölkerung irgendeinen Mehrwert generieren. Dies ist aus meiner Sicht unschön. In vielen anderen Städten wird dies vermieden, indem sie leerstehende Objekte mit einem Gebrauchsleihvertrag an Zwischennutzende abtreten. Damit wird eine Flexibilität für die Entwicklung sowie einen raschen Auszug der Nutzerinnen und Nutzer gewährleistet, sobald umgebaut, renoviert, abgerissen oder verkauft wird.

Der Stadtrat schreibt in seiner Kulturstrategie auf Seite 36:

«Die Stadt Schaffhausen ermöglicht weiterhin lokalen Kulturschaffenden und Kulturveranstaltern zu vergünstigten Konditionen die Nutzung städtischer Räume.»
Fortsetzung der etablierten Vermietungspraxis [...] Ermöglichung von kulturellen Zwischennutzungen geeigneter und ungenutzter städtischer Gebäude.

Darum bitte ich den Stadtrat mir folgende Fragen zu beantworten:

1. Welche Liegenschaften oder Teile von Liegenschaften in städtischem Besitz sind aktuell ungenutzt (Stichtag 18. März 2023)?
2. Bis wann ist geplant, diese Liegenschaften wieder einer Nutzung zuzuführen?
3. Welche Anstrengung unternimmt die Stadt, Kulturschaffenden oder Kulturveranstaltenden Zwischennutzungen zu ermöglichen, wie dies in der Kulturstrategie vorgesehen ist?
4. Wie beurteilt der Stadtrat das Vorgehen, für Zwischennutzungen mit Gebrauchsleihverträgen anstatt mit Mietverträgen zu arbeiten?

Ich bedanke mich beim Stadtrat im Voraus für die Beantwortung meiner Fragen.

Freundliche Grüsse



Christoph Hak, Grossstadtrat glp