

# BERECHNUNGSFORMULAR BAUMASSENZIFFER

Berechnungsblatt Nr.

Bauvorhaben

Strasse und Nr.

Gesuchsteller/in

Projektverfasser/in

Bauzone

Name Quartierplan (sofern Sonderregelung)

Grundstücks-Nr.

zulässige BMZ

## OBERIRDISCHES BAUVOLUMEN

Gebäudebezeichnung	bestehend	neu	Total
--------------------	-----------	-----	-------

Total oberirdisches Bauvolumen in m<sup>3</sup>

A

## ANRECHENBARE LANDFLÄCHE

GB Nr.

Grundstücksfläche

Abzüge

Nichtbauzonen

Verkehrsanlagen der Grob- und Feinerschliessung

Bauzonen ohne Baumassenziffer

Zuzüge

Flächen aus Transfer

Anzahl Pflichtabstellplätze in Einstellhallen

à 2m<sup>2</sup>

Total anrechenbare Landfläche in m<sup>2</sup>

B

BERECHNETE BAUMASSENZIFFER

A / B

ZULÄSSIGE BAUMASSENZIFFER

**Rechtlicher Hinweis:** Das vorliegende Berechnungsblatt dokumentiert die Berechnung der Baumassenziffer für die gängigen Fälle. Spezialfälle müssen gesondert betrachtet werden. Die Berechnungen gemäss Berechnungsblatt weisen **keine Rechtsverbindlichkeit** auf. Massgebend sind in jedem Fall die Bestimmungen der Bauordnung.